

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
81-10/2016.

10. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Csomádi Kirendeltség (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében **2016. március 29-én (kedden) 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának ülésén.**

Jelen vannak:	Stipka István	elnök
	Tóth László	bizottsági tag,
	Hrubos Csaba	bizottsági tag,
	Mészáros István	bizottsági tag,
	Klement János	polgármester,
	Matejka Márton	alpolgármester,
	Dóráné dr. Kuzmann Katinka	aljegyző,
	Gombai Mártonné	jegyzőkönyvvezető.

Stipka István elnök:

Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottsági ülésen a bizottsági tagok 4 fővel jelen vannak, az ülés határozatképes. Miklecz Mihály bizottsági tag jelezte távolmaradását.

Napirend:

1. Sportöltöző büfé bérleti szerződésének jóváhagyása 24. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Klement János polgármester

1. Napirend

Sportöltöző büfé bérleti szerződésének jóváhagyása 24. sz. előterjesztés

Stipka István elnök:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a bizottsági tagok részére, melyet ismertetett.

Klement János polgármester:

Többen érdeklődtek szóban a büfé bérbevételével kapcsolatban, de írásban csak Bagyánszki Pál nyújtotta be kérelmét.

Mészáros István bizottsági tag:

A szerződés 9. pontját nem tudja értelmezni. Azt jelenti, hogy a büfébe nem lehet rendezvényt szervezni csak külön engedéllyel?

Stipka István elnök:

A befogadó képességig nem kell külön engedélyt kérni. A zajhatárt be kell tartani.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A bérbevevő nem változtathatja meg az üzlethelyiség funkcióját. A nyitvatartási időn túli rendezvényt be kell jelenteni a jegyzőnek.

Mészáros István bizottsági tag:

Kérdezte, hogy csak ez az egy jelentkező volt, és miért nem lett meghirdetve.

Klement János polgármester:

Telefonon érdeklődtek mások is, de írásban csak ez az igénylő nyújtott be kérelmet.

Stipka István elnök:

Fél éve ott áll a büfé. Miért nem igényelték.

Mészáros István bizottsági tag:

Mire adjon be kérelmet, ha nem tudja a feltételeket.

Matejka Márton alpolgármester:

Ott állt eddig a büfé és nem működött. Ha valakit komolyan érdekelte volna, érdeklődik, mint ahogy többen meg is tették. Fontos, hogy a lakosság nyugalma ne zavarja a büfé működése.

Tóth László bizottsági tag:

Rossz szokásnak tartja, hogy szóltam ennek, szóltam annak. Be kell tenni az újságba, honlapra, hogy kiadó a büfé. Közzé kell tenni. 2 évre van meghatározva a bérleti időszak. És ha közben fel akar mondani?

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Felvetődött a versenyeztetés. Az önkormányzatnak három hatályos rendelete van erre vonatkozóan. Az önkormányzat vagyongazdálkodási szabályai szerint meg kell versenyeztetni, ha az éves bérleti díj meghaladja éves szinten az 5 M Ft-ot. Értékbecslő nyilatkozott, hogy a reális összegű bérleti díj nem éri el. Javasolta, hogy adják meg a kiírás feltételeit, a hivatal elkészít egy pályázati tervezetet, melyet a testületnek el kell fogadni.

Klement János polgármester:

Vagy meghívunk 3 ajánlattevőt, vagy nyilvánosan meghirdetjük és akkor bárhonnán bárki pályázhat.

Mészáros István bizottsági tag:

Javasolta egyszeri meghirdetéssel, a legmagasabb árat ajánlónak kiadni.

Matejka Márton alpolgármester:

Piackutatást javasolt.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A bérleti szerződés tervezet 20. pontjában paragrafus szám elírás történt, 31. § helyett, 30. §-ra kéri javítani.

Stipka István elnök:

Szavazásra bocsájtotta a Sportöltöző büfé bérleti szerződésének jóváhagyását az aljegyző által javasolt, a szerződés 20. pontjában 31. §-ról - 30. §-ra javítással az előterjesztésnek megfelelően.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság rövid tanácskozást követően 3 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta

33/2016.(III.29.) Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsági határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága a 8/2009.(X.20.) Önkormányzati rendelet 10. § (4) bek. a) pontjában foglalt rendelkezés figyelembe vételével úgy dönt, hogy jóváhagyja a Sportöltöző Büfé bérbeadásáról szóló Bérleti Szerződést a jelen előterjesztés 3. sz. melléklete szerint.

2./ A bizottság tudomásul veszi, hogy a 12/2012.(X.18.) önkormányzati rendelet 30. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt rendelkezés szerint a Polgármester dönt a Bérleti Szerződés megkötéséről.

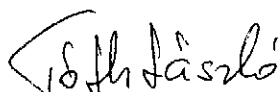
Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Klement János polgármester

Stipka István elnök:

Az ülést 18³⁰ órakor berekesztette.

K.m.f.


Tóth László
GÜB tag




Stipka István
GÜB elnök



**Csomád Község Önkormányzat
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága**

✉ 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

✉: titkarsag@csomad.hu

☎: 28/366-077, 566-511. fax: 28/366-077

MEGHÍVÓ

Csomád Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2011.(IV.20.)
Önkormányzati rendelet 31. § (2) bekezdése alapján

**Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsági ülését
2016. március 29-én, hétfőn
17⁰⁰ órai kezdettel ö s s z e h í v o m.**

**Az ülés helye: Csomád Község Önkormányzat tanácsterme
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.**

Napirendek:

- 1. Sportöltöző büfé bérleti szerződésének jóváhagyása 24. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester**

Csomád, 2016. március 29.

Tisztelettel:

Stipka István sk.
Elnök



JELENLÉTI ÍV

Csomád Községben a Települési Önkormányzat
2016. március 29-én, hétfőn.....^{17³⁰} órai kezdettel megtartott
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsági üléséről

Stipka István	Gazdasági Biz. elnöke.....	Sh —
Miklecz Mihály	bizottsági tag	—
Tóth László	bizottsági tag	Tóth László
Hrubos Csaba	bizottsági tag	Hrubos Csaba
Mészáros István	bizottsági tag	Mészáros István
Klement János	polgármester.....	Klement János
Matejka Márton	alpolgármester.....	Matejka Márton
Boros Györgyné	képviselő	—
Szónyi Tamás	képviselő	—
Dr. Finta Béla	jegyző	—
Dóráné dr. Kuzmann Katinka	aljegyző	Dóráné dr. Kuzmann Katinka
Gombai Mártonné	jegyzőkönyvvezető.....	Gombai Mártonné

Meghívottak:

Név:

Aláírás

.....

.....

.....

.....

.....

