



Fóti Közös Önkormányzati Hivatal
Csomádi Kirendeltség
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Tel: 06-28-566-511

ADATBEJENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

I. Az adatbejelentés fajtája:

1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés: 2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés¹:

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Név: _____
2. Születési név: _____
3. Anyja születési neve: _____
4. Születési helye: _____ város/község
5. Születési ideje: _____ év ____ hó ____ nap
6. Adóazonosító jele:
7. Lakóhelye, székhelye: _____ város/község _____
közterület ____ közterület jelleg ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó.
8. Levelezési címe: _____ város/község _____ közterület
____ közterület jelleg ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó.

9. Telefonszáma: _____, 11. elektronikus levelezési cím: _____

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada:

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: ____/____.
2. Az adatbejelentő bérlő: , a jogosultsági hányada: ____/____.
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: ____/____.
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
- 3.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog Hasznélvezeti jog Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére, változására, megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:		
<input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése	<input type="checkbox"/> Adókötelezettség változása	<input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:	Változás jellege:	Változás jellege:
<input type="checkbox"/> Új ingatlan		<input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) megszűnése
<input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) szerzése		<input type="checkbox"/> Az ingatlan elidegenítése (<i>Pl. adásvétel, ajándékozás</i>)
<input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása		<input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése		<input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> Bérleti jog alapítása		<input type="checkbox"/> Bérleti jog megszűnése
<input type="checkbox"/> Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének, a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése		<input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
<input type="checkbox"/> A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése		<input type="checkbox"/> A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
<input type="checkbox"/> Az erdőnek minősülő telek esetében:		<input type="checkbox"/> A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése
<input type="checkbox"/> A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván		<input type="checkbox"/> A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése
<input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése		<input type="checkbox"/> A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése
<input type="checkbox"/> Adóbevezetés		
Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap.		
V. Az adótárgy címe:		
1. Cím: _____ város/község _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.		
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ .		

VI. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma:			
1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
3. Üdülő:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	4. Kereskedelmi egység:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
5. Szállásépület:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
7. Telek:	<input type="checkbox"/> db	8. Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
VII. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:			
1. Önkormányzati rendeleti adómentesség _____ jogcímen			
VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek			
_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap
Az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása			
Jelölje X-szel:			
		<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott	
		<input type="checkbox"/> Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)	
		<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő	