

Előterjesztés száma: ⁵².../2016.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2016. június 20⁷-i rendes ülésére

Előterjesztés tárgya: Rendeletalkotás Csomád Község közterületeinek használatáról

Előterjesztő: Klement János polgármester

Az előterjesztést készítette: Dóráné dr. Kuzmann Katinka Zita aljegyző

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Ruzsics Balázs igazgatási ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: GÜB

Egyeztetve, tájékoztatva:

Javasolt meghívott:

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztés zárt kezelését nem kérjük.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. októberi ülésen elfogadta a hatályos rendeletek felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót és az ez alapján készült rendeletmódosítási (illetve hatályon kívül helyezési) ütemtervet. Az ütemterv alapján a Képviselő-testület a 2016. júniusi ülésén tárgyal közterület használatáról szóló önkormányzati rendeletről.

II. Kifejtő részletezés:

A hatályos Csomád Község közterület-használatáról szóló 4/2008. (III. 18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatakor megállapítottuk, hogy a rendelet hivatkozik a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényre, amely azóta hatályon kívül helyezésre került. A rendelet bevezető része, valamint a rendelet tagolása nem felel meg maradéktalanul a hatályos jogszabály-szerkesztési rendelkezéseknek. Tekintettel arra, hogy a jogalkotásról szóló törvény szerint a rendelet bevezető része nem módosítható, ezért új rendelet szükséges alkotni.

A hatályos rendelettel összefüggésben alkalmazási probléma nem merült fel. Azonban a jövőre nézve azonban megfontolandó új szabályozás a következők miatt is: felmerülhet pl. közterületen pavilon, árusító fülke, reklámtábla elhelyezése, ennek engedélyezése. Átgondolandó, hogy az engedély időtartama minden esetben maximum 2 hónap. A hatályos rendelet megtiltja közterületen forgalomból kivont, üzemképtelen jármű tárolását, de nem szabályozza annak elszállítását, amennyiben ez mégis előfordul. A mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény felhatalmazást ad arra, hogy a helyi önkormányzat rendeletben szabályozza a közterület filmforgatás érdekében történő igénybevételének feltételeit.

A fentiekben túlmenően az új rendeletbe beépítésre javasoljuk a közterület használat ellenőrzésének szabályait, a hozzájárulás nélküli használatának szankcionálást, továbbá a közösségi együttélés szabályainak elmulasztására és annak szankcionálásra (bírság) vonatkozó szabályozást.

Fentiek alapján terjesztjük elő az 1. melléklet szerinti rendelet alkotási javaslatot a T. Testületet elé elfogadásra.

III. Rendeletalkotási javaslat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2016. (...) önkormányzati rendeletét Csomád Község közterületeinek használatáról

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: azonnal

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény
- a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény

Melléklet: Rendelet-tervezet

**Csomád Község Képviselő-testületének
.../2016. (....) önkormányzati rendelete
Csomád Község közterületeinek használatáról**

Csomád Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének d) pontjában, az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 94/A. § (1a) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára csak közérdekből, vagy méltányolható magánérdekből – kérelemre – e rendeletben meghatározott módon, a szükséges mértékben és időtartamra adható hozzájárulás.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya Csomád Község közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki.
- (3) A rendelet személyi hatálya a közterület tulajdonosára, használójára és igénybe vevőjére terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Alkalmi árusítás: ünnepekhez, rendezvényekhez kötődő, 20 napot meg nem haladó ideig tartó közterületi árusítás (pl. karácsonyi, szilveszteri termékek, fenyőfa értékesítése, illetve halottak napjához kapcsolódó virág- és kegytárgy-értékesítés).
2. Építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre. Az építményhez tartoznak annak rendeltetészerű és biztonságos használatához, működéséhez, működtetéséhez szükséges alapvető műszaki és technológiai berendezések is (az építmény az épület és műtárgy gyűjtőfogalma).
3. Jármű: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47. § 2. pontjának megfelelően: közúti szállító vagy vontatószköz (ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is).

4. Járműtárolás: 3500 kg legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó tömegű közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű és járműszerelvény közterületen 22 óra és 6 óra között 1 óránál hosszabb ideig történő tárolása.
5. Kitelepült árusítás: a közterülettel határos üzletek közterületen történő árusítása, mely árusító hely az üzlet homlokzati síkjától mért 1 méter széles terület nagyságát nem haladhatja meg.
6. Közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.
7. Közút: a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület.
8. Mozgóárusítás: mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység
9. Mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.
10. Mozgó hangosító berendezés: a gépjárműre szerelt mozgatható hangforrás
11. Reklámhordozó, hirdetőberendezés: reklám közzététele céljából építményen kívül elhelyezett eszköz (tábla, hirdetőszalag, plakát, kirakatszekrény, árubemutató portál, árubemutató állvány, próbababa, stb.), amelynek az a célja, hogy a közlekedők figyelmét valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, rendezvényre, létesítményre, stb. felhívja.

Reklámhordozóknak, hirdetőberendezéseknek minősülnek a transzparenszek, hirdetőszalagok, hirdető- és reklámtáblák, feliratok, zászlók, lobogók (kivétel: amelyek állam, helyi önkormányzat jogszerűen használt jelképeinek megjelenítésére szolgálnak), plakátok, egyéni hirdetések és falragaszok.

Az állandó reklámhordozók, hirdetőberendezések szerkezete nem mozgatható. Időszakos reklámhordozónak, hirdetőberendezéseknek tekintjük azokat az ideiglenesen elhelyezett tájékoztató- és reklámtáblákat (pl. építkezés mellett építési adatokról tájékoztató tábla, rendezvény előtt a helyszínen tájékoztató vagy útbaigazító tábla), melyek csak az adott tevékenység időszakában kerülnek elhelyezésre.

Az önálló reklámhordozó, hirdetőberendezés az épülettől, építménytől, különállóan helyezkedik el és saját tartószerkezettel rendelkezik. A nem önálló reklámhordozó, hirdetőberendezés épülethez, építményhez, vagy egyéb köztéri tárgyhoz rögzített, saját különálló tartószerkezettel nem rendelkezik. Az önálló reklámhordozó, hirdetőberendezés maximális mérete 4 m² lehet.

- a. A rendelet szempontjából cég- címtáblának, cégérnek minősülnek azok a tárgyak, melyek közvetlenül a helyszínen folytatott tevékenységre utalnak és méretük az adott épület arányaihoz illeszkedik. A cégér maximális mérete 70 x 70 cm lehet.
- b. Hirdetőszalagnak minősülnek a két tartószerkezet (oszlop, állvány, házfal stb.) között, vagy épület homlokzatán kifeszített plakátok.
- c. Mobil hirdető vagy megállító táblák a lábakon önállóan megálló, napközbeni időszakra kihelyezett, bármikor elmozdítható táblák.
12. A telephelyre utaló tábla olyan hirdetőberendezés, mely azt jelzi, hogy a megjelölt cég, vállalkozás telephelye milyen irányban érhető el. Út határa: az útnak – a kiemelt szegélyt, útpadkát, rézsút, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízelvezető létesítményt is magába foglaló – külső széle.
13. Út területe: az út határai közötti terület és a hozzá tartozó földrészlet.

14. Üzemképtelen jármű: a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként a közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt, vagy baleset folytán megsérült és elhagyott jármű, vagy műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésben részvételre szemmel láthatóan alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült stb.) jármű.
15. Vendéglátóipari egységek közterületi árusítása: a közterülettel határos vendéglátóipari egységek közterületen történő árusítása (terasz, előkert).
16. Vetített reklám: a fényreklám, vagy a vetítőberendezéssel vetített reklám és tájékoztató szöveg.
17. Zöldterület: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 67. és 71. pontjában meghatározott közkert és közpark, valamint a közutat, járdát szegélyező és a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület.

3. Közterület használati hozzájáruláshoz kötött tevékenységek

3. §

- (1) Közterületet elfoglalni, vagy azt rendeltetésétől eltérően használni a jegyző által kiadott hozzájárulás alapján lehet.
- (2) Közterület-használati hozzájárulás szükséges:
 1. közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, elhelyezéséhez, fennmaradásához;
 2. árusító és egyéb fülke utcára nyitására,
 3. reklámhordozó, hirdetőberendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
 4. árusító, árusítással kapcsolatos és szolgáltató fülke, pavilon alkalmi felállításához, fennmaradásához, mozgóbolt létesítéséhez, mozgó vagy ideiglenes idényjellegű árusításhoz, kitelepüléshez;
 5. a rendelet hatályba lépésekor közterületen álló pavilon, üzlet, garázs használatához, fennmaradásához;
 6. építési, bontási, tatarozási munkával kapcsolatos létesítmények, építmények elhelyezéséhez, fennmaradásához, valamint állvány, építőanyag tárolásához;
 7. a szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak tárolásához (pl.: tüzelőanyag, termőföld, konténer);
 8. szilárd burkolatú út vagy járda lezárásához, elfoglalásához;
 9. szobor, emlékmű, díszkút, medence, köztárgyak (pad, virágláda, figyelmeztető, tájékoztató és útbaigazító táblák, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez, ha azt nem az önkormányzat kívánja elhelyezni;
 10. autóbusszmegállóban lévő fedett várakozóhely, hírlapszekrény, távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, levélszekrény elhelyezéséhez, bankjegy automata felállításához, építéséhez;
 11. alkalmi árusításhoz, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység végzéséhez;
 12. képzőművészeti tevékenység, portrérajzolás folytatásához, utcai zenéléshez, mutatványos tevékenységhez;
 13. film-, tv-, video-, és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha a közterület rendeltetésszerű használatát akadályozza;
 14. kiállítás, vásár, alkalmi (ünnepi) vásár, árubemutató, reklámtevékenység, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez;

15. politikai, sport, kulturális és szabadidős rendezvények lebonyolításához;
16. közterület turisztikai, kereskedelmi, vendéglátóipari hasznosításához (vendéglátó terasz, előkert, stb.);
17. közúti közlekedési szolgáltatást végző, legfeljebb 3500 kg legnagyobb megengedett össztömegű jármű tárolásához;
18. mozgó hangosító berendezés közterületen, illetve közúti járműre szerelve történő használatához;
19. vetített reklámokhoz;
20. mozgóárusításhoz;
21. közterületi ingatlant érintő rokkant-rámpa építéséhez.

4.§

Tilos a közterületen:

1. reklámhordozó és hirdetőberendezés kivételével építmény elhelyezése, amennyiben a helyi építési szabályzat annak elhelyezését nem teszi lehetővé;
2. 4 m²-t meghaladó hirdetőtábla felállítása;
3. szeszesital forgalmazása, kivéve a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009 (IX.29.) Korm. rendeletben meghatározott feltételek szerinti árusítást;
4. üzemképtelen jármű tárolása;
5. hirdetőberendezéssel ellátott jármű elhelyezése, tárolása;
6. utcai árusító automaták elhelyezése;
7. áru és göngyöleg elhelyezése, amennyiben az nem közterületi árusításhoz kapcsolódik;
8. a közlekedés biztonságát zavaró (utak és útkereszteződések, csomópontok beláthatóságát, közúti jelzőlámpákat takaró) berendezések és anyagok elhelyezése;
9. a közút, járda, kerékpárút felületének reklám – ideértve a külön jogszabályban nem szabályozott politikai reklámot is – céljára történő használata;
10. üzleti célú adománygyűjtés, közvélemény- és piackutatás, szórólap terjesztés;
11. az e rendelet 2. § 4. pontja szerinti járműtárolás;
12. építmények, berendezések, bútorok rendeltetésellenes használata, helyükről elmozdítása;
13. a zöldterület, a zöldterületi növényállomány károsodását, állatállomány zavarását okozó minden tevékenység;
14. játszótér játékeszközeinek 14 éven felüliek általi használata;
15. játszótéren és buszmegállóban történő dohányzás;
16. zöldterületen járművel külön hozzájárulás nélkül közlekedni, ott tartózkodni, zöldterületen – a kiépített sétányokon kívül – kerékpározni;
17. szeszesital fogyasztása, a közterület-használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó egységek (terasz) fogyasztóterületén, közterületen szervezett alkalmi rendezvények kivételével;
18. szexuális szolgáltatásra ajánlkozni, szexuális szolgáltatást nyújtani;
19. közutakon sajtótermékeket (újságokat, kiadványokat) megvételre kínálni vagy ingyenesen osztogatni;
20. zajos, bűzös, robbanásveszélyes tevékenységet végezni;
21. ebet póráz nélkül sétáltatni vagy szabadon engedni;
22. ebet – a segítő kutya kivételével – játszótérre beengedni, illetve bevinni;
23. a 3.§-ban meghatározottaktól eltérő árusítás, eladás, szolgáltatás, illetve termék vagy szolgáltatás eladásra vagy igénybevételre történő kínálása.

4. A közterület-használatra vonatkozó általános szabályok

5. §

- (1) Közterület-használati hozzájárulás csak meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.
- (2) A közterület használója köteles az igénybe vett területet és környezetét folyamatosan tisztán és rendezett állapotban tartani, és a keletkezett hulladék elszállíttatásáról gondoskodni. Közterületen szervezett alkalmi rendezvény esetén a használó ezen kötelezettségének a rendezvény befejezését követő 12 órán belül köteles eleget tenni.
- (3) A közterület használata során a közterületi műalkotások, szobrok, a közterületi utcabútorok az adott tevékenység folytatására nem használhatók.
- (4) A közterület-használó (családtag, alkalmazott) köteles a közterület-használati hozzájárulást, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (igazolásokat) a helyszínen tartani és azokat az ellenőrzésre jogosult személyek kérésre felmutatni.

5. Az egyes közterület használatokra vonatkozó szabályok

6.§

- (1) Földön álló, mobil hirdetőberendezés, illetve reklámhordozó elhelyezése maximum 2 m² hirdető felületig engedélyezhető. A rajtuk elhelyezett információ közízlést, más kereskedelmi érdeket és jogszabályt nem sérthet.
- (2) Mobil tájékoztató és megállító tábla közterületen az elhelyező kereskedelmi vagy szolgáltató egység nyitva tartási ideje alatt helyezhető el.
- (3) A mobil tájékoztató és megállító tábla a közlekedést nem akadályozhatja.
- (4) Mobil tájékoztató és megállító tábla kihelyezésére az jogosult, aki tevékenységét az adott közterülettel kapcsolatban lévő ingatlanon, épületben jogszerűen kialakított, létrehozott, meglévő üzlethelyiségben, irodában vagy rendelőben végzi.
- (5) A közút területén, a közút felett, az út műtárgyán, az út tartozékán, közvilágítási-, villany-, telefonoszlopon reklámhordozó és hirdetőberendezés elhelyezésére a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény előírásainak figyelembe vételével adható hozzájárulás.

7.§

- (1) Építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány és építőanyag elhelyezésére – közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.

- (2) Építési munka végzésével kapcsolatos közterület-használat esetén szükség szerint a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kell biztosítani, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át. A közlekedést a mozgásukban korlátozott személyek számára is biztosítani kell. A közlekedés útjában lévő oszlopokat és ezek alátéteit fehérre kell festeni.
- (3) Építési munka végzésével kapcsolatos közterület-használat esetén a járda- és útburkolat, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok, stb. folyamatos kéméletéről és tisztántartásáról kell gondoskodni. A törmelék csak konténerben tárolható.

8.§

Egy csomópontban a telephelyre utaló táblákat közös oszlopon, oszloponként legfeljebb 4 db-ot sorolva lehet elhelyezni. A meghatározott darabszám felett csak gyűjtőtábla alkalmazható.

9.§

- (1) A közút területének közlekedésre szolgáló részén - a járda kivételével - kereskedelmi tevékenység nem folytatható. A közút területének egyéb részén, illetve a közút mellett a közút forgalombiztonságát nem érintő kereskedelmi tevékenység csak a közút kezelőjének hozzájárulása esetén végezhető.
- (2) A vállalkozó (kereskedő) közterületen a (13) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével - a szükséges hatósági engedélyek és közterület-használati hozzájárulás alapján – a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékeket forgalmazhatja.
- (3) Az üzlettel rendelkező vállalkozó (kereskedő) árukészletét - közterület-használati hozzájárulás alapján - az üzlet homlokzatával érintkező közterületen, illetve ideiglenes, alkalmi jelleggel árusíthatja.
- (4) Vendéglátóipari egységek kitelepülésénél a közterület-használójának gondoskodnia kell az adott terület (tér, utca) burkolatának, azok tartozékainak védelméről, valamint arról, hogy a kitelepülés feleljen meg a terület jellegének és ne rontsa annak arculatát.

10.§

Az ünnepekhez kapcsolódó alkalmi árusítás céljára közterület-használati hozzájárulás az ünnep kezdetét megelőző 20. naptól kezdődő időszakra adható ki.

11.§

A mozgó hangosító berendezés reklámcélú működtetése hétfőtől péntekig naponta 08.00 - 18.00 óráig, szombaton és vasárnap 10.00 – 18.00 óráig engedélyezhető. A működtetés során azonban időponttól függetlenül tekintettel kell lenni mások

nyugalmára, pihenéshez való jogára, így a működtetés nem lehet kirívóan zavaró mértékű, hatású.

12.§

- (1) Vetítő berendezéssel vetített reklámok csak a közlekedés- és közbiztonságot nem zavaró módon engedélyezhetők.

13.§

Közművekhez tartozó vagy más közérdekű tárgyakat, valamint reklámhordozókat csak úgy szabad elhelyezni, hogy azok a telkek és az építmények rendeltetésszerű használatát és megközelítését ne akadályozzák, azok állagát ne rontsák.

14.§

Utcai zenélés csak zenei végzettségű vagy iskolarendszerű zenei képzésben részt vevő kérelmező részére engedélyezhető.

15.§

- (1) Harapós vagy támadó természetű ebet a község közterületein szájkosárral ellátva, rövid pórázon kell vezetni.
- (2) Ebet közterületen kizárólag külterületen és felügyelet mellett lehet szabadon engedni. Természetvédelmi területen vagy vadászterületen eb – vadászat alkalmával a vadászkutya kivételével – felügyelet mellett sem engedhető szabadon.

6. A közterület-használati kérelem és az hozzájárulás tartalma

16. §

- (1) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek kell a közterület-használati hozzájárulást kérnie.
- (2) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti tartalommal kell benyújtani.
- (3) Hulladék képződésével járó közterület-használatához közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.
- (4) A közterület-használatra vonatkozó kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településrendezés helyi szabályait.
- (5) A közterület-használati hozzájárulás az érintett hatóságok véleménye, ajánlása, állásfoglalása, hozzájárulása és hatósági engedélye, igazolása alapján adható ki. Ennek megfelelően a közterület-használati kérelem vizsgálata során be kell szerezni:
 - b) közutat érintő közterület-használat esetén a közút kezelőjének hozzájárulását,

- c) építmény esetén az építésügyi hatóság állásfoglalását,
- d) kereskedelmi tevékenység esetén a kereskedelmi hatóság engedélyét, igazolását.

(6) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Ket.) 72. §-ában foglaltakon túl:

- a. a közterület-használat célját és időtartamát,
- b. a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- c. a közreműködő hatóságok véleményében, ajánlásában, hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- d. építési engedély köteles tevékenységhez kapcsolódó közterület-használat esetén a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, számát és keltét,
- e. a használó közterületet érintő tevékenységében részt vevő, kérelemben bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak nevét
- f. a közterület-használattal járó járulékos költségek (pl. víz, energia) megfizetésének módját.

(7) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti hatóságok engedélye) beszerzését.

7. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése

17. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő lejártával,
- b) a közterület használatát érintő jogszabályok változása miatti visszavonással,
- c) a hozzájárulásban írt feltétel bekövetkeztével,
- d) a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással,
- e) a jogosult halálával, cselekvőképesége elvesztésével, jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság jogutód nélküli megszűnésével, a közterületen folytatott tevékenységre szóló jogosultsága megszűnésével,
- f) a közterület-használatra jogosult részéről történő, határidő lejártá előtti megszüntetésre irányuló szándékának bejelentésével, azon időponttól, amikor a közterületet az eredeti állapot helyreállításával visszaadja,
- g) közérdekből történő rendkívüli visszavonással.

(2) A közterület-használati hozzájárulás a jogosult - lejárata előtt legalább 15 nappal benyújtott - kérelme alapján meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és az ennek alapján adott hozzájárulásra a rendelet szabályait megfelelően alkalmazni kell.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén - a hozzájárulás érvényességének és hatályának megszűnését követő 5 napon belül - a jogosult köteles a közterületet eredeti állapotban helyreállítva visszaadni.

8. A közterület-használat ellenőrzése

18. §

- (1) Az e rendelet szerinti közterület-használatot a jegyző jogosult a közterület-használat megkezdésekor, valamint annak időtartama alatt ellenőrizni.
- (2) A közterület használója köteles az ellenőrzésre jogosultak felhívására a használatra jogosító okiratokat ellenőrzéskor bemutatni. Mentesül a jogkövetkezmények alól, aki az említett okiratokat az ellenőrzésre jogosultnak 2 munkanapon belül bemutatja.
- (3) Az ellenőrzésre jogosult a közterület-használat ellenőrzése során tapasztalt károkozás elhárítása érdekében azonnali intézkedést tesz, felszólítja a közterület-használóját, hogy tartózkodjon a további károkozástól.

19.§

- (1) A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47.§ 7. pontja szerinti közterületek kivételével az önkormányzati tulajdonú közterületeken az engedély nélkül elhelyezett reklámhordozók, hirdetőberendezések eltávolítására a jegyző intézkedhet.
- (2) Az (5) bekezdésben meghatározott reklámhordozók, hirdetőberendezések ismert tulajdonosával szemben a 20-21. §-ban meghatározott előírásokat kell alkalmazni.
- (3) Ismert tulajdonos hiányában a hozzájárulás nélkül elhelyezett reklámhordozót, hirdetőberendezést a jegyző haladéktalanul elszállíttathatja az erre kijelölt telephelyre. Az elszállításról jegyzőkönyvet kell felvenni, melyhez csatolni szükséges a reklámhordozóról, hirdetőberendezésről készült fotót.
- (4) A hatóságilag eltávolított és elszállított reklámhordozót, hirdetőberendezést az erre a célra kijelölt (megbízott) szervezet a tulajdonos költségére és veszélyére 30 napig tárolja, mely idő alatt a tulajdonos tulajdonjogának igazolását követően azt átveheti. A kényszer-eltávolítás, elszállítás, a tárolás és megsemmisítés költségei a tulajdonost terhelik.
- (5) A tárolás ideje alatt a helyi újságban egy esetben, és a községi internetes portálon 15 napig meg kell hirdetni, hogy honnan, mikor, milyen külső jegyekkel rendelkező reklámhordozó, hirdetőberendezés került eltávolításra.
- (6) A hirdetményben fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a tárolási idő lejártáig a tulajdonos által el nem szállított reklámhordozó, hirdetőberendezés megsemmisítésre vagy értékesítésre kerül.
- (7) A tárolási idő leteltével a tároló szervezettől tulajdonos által át nem vett éghető anyagból készült reklámhordozók, hirdetőberendezések megsemmisíthetők, a fémből készült reklámhordozók, hirdetőberendezések hulladékként értékesíthetők.
- (8) Az értékesítésből befolyt összeg a tároló szervezet bevétele marad.
- (9) A tulajdonos a polgári jogi elévülési időn belül az értékesítésből befolyt – az eltávolítás, szállítás és tárolás költségeivel csökkentett – összegre jogosult igényét érvényesíteni, amennyiben tulajdonjogát hitelt érdemlően igazolja.
- (10) A tároló szervezet is jogosult a tulajdonossal szemben érvényesíteni az értékesítés során befolyt összegből nem fedezett, de felmerült költségeket.
- (11) A hozzájárulás nélkül elhelyezett reklámhordozók, hirdetőberendezések eltávolítására, elszállítására, tárolására, megsemmisítésére, értékesítésére az önkormányzat bármely erre feljogosított gazdasági szervezettel, intézménnyel vagy vállalkozóval szerződést köthet.

9. A jogellenes közterület-használat következményei és felhatalmazó rendelkezések

20. §

- (1) Aki közterületet-használati hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja a közterületet, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezett költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- (3) A tulajdonos önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével a (2) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

21.§

(1)Aki e rendelet:

- a. 3. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott közterület-használatot hozzájárulás nélkül végez,
- b. 4. § szerinti tiltott tevékenységet folytat a közterületen,
- c. 5. § (2), (3), (4) bekezdésében foglalt általános közterület-használati szabályokat nem tartja be,
- d. 5. § (2), (3)bekezdésében, A 7.§ (2), (3) bekezdésében, 8.§-ban, a 9.§ (1), (2), (3) bekezdésében, a 11.§-ban, a 14.§-ban, a 15.§ (1), (2) bekezdésében meghatározott szabályokat a közterület- használata során megszegi,
- e. 20. § (1) bekezdésben meghatározott módon használja a közterületet, illetve az ott előírt kötelezettségeket megszegi,

a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartását mulasztja el, és természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott esetekben a jegyző a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartását elmulasztó ügyféllel szemben közigazgatási eljárást kezdeményezhet.

(3) Közterületen történő ellenőrzés során, ha a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartást elkövető személye a helyszínen nem válik ismertté, a meghatározott bírságot az ingatlan tulajdonosával, használójával, gépjárművel elkövetett szabályszegés esetén a gépjármű forgalmi rendszáma alapján megállapított üzembentartóval szemben kell kiszabni. Ilyenkor az ingatlan tulajdonosa, használója,

illetve a gépjármű üzemeltetője címére kell a kiszabott összeget tartalmazó csekkszelvényt megküldeni.

- (4) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskört Csomád Község Képviselő-testülete a jegyzőre ruházza.
- (5) A közigazgatási eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.
- (6) A rendeletben foglalt előírások megtartását a jegyző, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve a tulajdonos által megbízott egyéb személyek rendszeresen ellenőrzik.
- (7) Csomád Község Képviselő-testülete a jelen rendeletben szabályozott, közterület-használattal kapcsolatos ügyekben hatáskörét a jegyzőre ruházza. A jegyző hatáskörében eljárva kérelemre dönt a közterület-használati hozzájárulás vagy a kérelem elutasításáról. A jegyző a rendeletben meghatározott feladat- és hatásköreit a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.
- (8) A jegyző eljárására, valamint a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárás során a Ket. rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. Üzemképtelen járművekre vonatkozó szabályok

22. §

- (1) Közterületen üzemképtelen jármű – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – nem tárolható. Az üzemeltető vagy a tulajdonos az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles haladéktalanul eltávolítani.
- (2) Ha a jármű azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkezik, a közterületen közterület-használati hozzájárulás nélkül a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.5.)KPM-BM együttes rendelet 59. §-ában meghatározott időtartamon túl nem tárolható.
- (3) Az (1)-(2) bekezdésben foglaltak megszegésével tárolt üzemképtelen járműveket a külön jogszabályokban meghatározottak szerint a rendőrhatalóság, valamint a jegyző elszállíthatja az erre kijelölt telephelyre.
- (4) A jegyző a gépjárművek elszállíttatásáról értesíti a rendőrhatalóságot.
- (5) Hatósági elszállításkor a jármű műszaki állapotát a szállító – szükség esetén szakértő bevonásával – állapítja meg és arról jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell sorolni a járműben talált tárgyakat is.
- (6) A hatóságilag elszállított, üzemképtelen járműveket az erre a célra kijelölt (megbízott) szervezet a tulajdonos költségére és veszélyére tárolja. A kényszer-elszállítás és a tárolás költségei a tulajdonost terhelik.

- (7) Amennyiben az üzemtartó vagy a tulajdonos kiléte megállapítható, a tároló szervezet a beszállítás napjától, ha pedig az adatok csak később kerülnek megállapításra, akkor a megállapítás napjától számított 15 napon belül köteles az üzemtartót vagy a tulajdonost írásban felszólítani a jármű 30 napon belüli elszállítására.
- (8) Ha az üzemtartó vagy a tulajdonos kiléte nem állapítható meg, a tároló szervezetnek a beszállítást követő 15. és 30. nap között a szállítást elrendelő szerv jelenlétében jegyzőkönyv felvétele mellett a járművet fel kell nyitni és a szükséges adatok megállapítását követően le kell zárni. A jegyzőkönyvben a felnyitás és a lezárás tényén felül rögzíteni kell az azonosításhoz szükséges adatokat, a járműben talált tárgyak felsorolását és a felnyitás során tapasztalt, beszállításkor nem rögzített sérüléseket.
- (9) Az elszállított gépjárművet 6 hónapig meg kell őrizni. A tárolás a tulajdonos költségére és veszélyére történik.
- (10) A megőrzés ideje alatt helyi újságban két esetben, és a közszégi internetes portálon 15 napig meg kell hirdetni, hogy honnan, mikor, milyen típusú, forgalmi rendszámú (alvázszámú, motorszámú) gépjárművet szállítottak el.
- (11) A hirdetményben fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a tárolási idő lejártáig az üzemtartó vagy a tulajdonos által el nem szállított gépjárművek értékesítésre kerülnek.
- (12) A hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező, 6 hónap elteltével ki nem váltott üzemképtelen járműveket a tároló szervezet értékesítheti.
- (13) A járművek és az azokban talált dolgok értékesítésére a talált dolgok értékesítésére és megsemmisítésére vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell. Azok árát - a tároló szervezettel egyetértésben - az a szerv állapítja meg, amelynek a járművet vagy dolgot értékesítésre vagy megsemmisítésre a tároló szervezet átadja.
- (14) Az értékesítésből befolyt összeg a tároló szervezet bevétele marad.
- (15) Az üzemtartó vagy tulajdonos a polgári jogi elévülési időn belül az értékesítés során befolyt – a tároló szervezet költségeivel csökkentett – összegre jogosult igényét érvényesíteni, amennyiben tulajdonjogát hitelt érdemlően igazolja.
- (16) A tároló szervezet is jogosult az üzemtartóval, tulajdonossal szemben érvényesíteni az értékesítés során befolyt összegből nem fedezett, de felmerült költségét.
- (17) Amennyiben a járművel kapcsolatos költségek a jármű értékét eléri vagy meghaladják, úgy az közvetlenül értékesíthető.
- (18) Az elhagyott vagy üzemképtelen gépjárművek elszállítására, megőrzésére, értékbecslésére és értékesítésére az önkormányzat bármely erre feljogosított gazdasági szervezettel, intézménnyel vagy vállalkozóval szerződést köthet.

11. A közterület filmforgatás célú használata

23. §

- (1) A mozgóképről szóló törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

- (2) Az Mktv. rendelkezései szerint filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat a Pest Megyei Kormányhivatallal kötött hatósági szerződés alapján történhet.
- (3) Filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén a hatósági szerződéshez történő hozzájárulás, illetőleg a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatos eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.
- (4) Hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:
- a) az eredeti állapot helyreállítása;
 - b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartása;
 - c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodás;
 - d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatása a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról;
 - e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztatót megjelentetését a helyi médiában, továbbá
 - f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.
- (5) A filmforgatás céljára történő közterület-használattal összefüggésben megköthető hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (6) A filmforgatás során a szomszédos ingatlanok gyalogos, vagy gépkocsival, tömegközlekedési eszközzel történő megközelíthetőségét a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (7) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követően haladéktalanul, de legkésőbb 10 munkanapon belül biztosítja újra az Önkormányzat a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

12. Záró rendelkezések

24. §

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően induló ügyekben kell alkalmazni.
- (2) Hatályát veszti Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 4/2008. (III. 18.) önkormányzati rendelete.

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Jogszályi változások miatt új rendelt megalkotása vált szükségessé. Az új rendeltben célszerű szabályozni az alábbi tárgyköröket is: a közterület használat ellenőrzésének szabályait, a hozzájárulás nélküli használatának szankcionálást, az üzemképtelen jármű elszállítására vonatkozó rendelkezéseket, a filmforgatás feltételrendszerét. Az új rendeletbe beépítésre javasoljuk a közösségi együttélés szabályainak elmulasztására és annak szankcionálásra (bírság) vonatkozó szabályozást.

Részletes indokolás

- 1.§-hoz: A rendelet tárgyi és személyi hatályát határozza meg.
- 2.§-hoz: Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.
- 3.§ -hoz: A közterület-használati hozzájáruláshoz kötött tevékenységeket határozza meg.
- 4.§-hoz: Kimondja, hogy mely cselekvések, magatartások végzése tilos a közterületen.
- 5.§-hoz: A közterület-használat általános szabályait rögzíti.
- 6.-15.§-hoz: Az egyes közterület használatra vonatkozó szabályokat rögzíti a következő sorrendben: építési munka, telephelyre utaló táblák kihelyezése, kereskedelmi tevékenység folytatása, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, mozgó hangosító berendezés működtetése, vetítő berendezéssel működtetett reklámok használata, reklámhordozók vagy más tárgyak elhelyezése, utcai zenélés, ebek felügyeletére vonatkozó szabályok.
- 16.§-hoz: A közterület-használati kérelem és a hozzájárulás tartalmi elemeit rögzíti. A kérelem formanyomtatványt a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- 17.§-hoz: A közterület-használati hozzájárulás megszűnésének eseteit rögzíti.
- 18-19.§-hoz: A közterület használat ellenőrzésére vonatkozó szabályokat tartalmazza, kitérve a hirdetőberendezések, reklámhordozó elszállítatására is.
- 20-21.§-hoz: A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeit rögzíti. Felsorolja a közösségi együttélés alapvető szabályai betartásának elmulasztásaként minősülő cselekményeket. Szankcióként rögzíti a közigazgatási eljárás megindítását, és bírság kiszabásának lehetőségét.
- 22.§-hoz: Az üzemképtelen járművek elszállításra vonatkozó szabályokat rögzíti.
- 23.§-hoz: A közterület filmforgatás célú használatának feltételeit rögzíti.
- 24.§-hoz: Hatályba léptető, és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálati lap

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A tervezett jogszabály tárgya: **Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Csomád Község közterületeinek használatáról szóló rendelete**

- a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatásai, különösen:

aa)

- Társadalmi hatásai: A közterület-használat részletes szabályozásával meghatározza a közterületen hozzájárulás birtokában a közterület rendeltetésszerű használatától eltérő használat feltételeit, módját. A rendelet meghatározza továbbá Felsorolja a közösségi együttélés alapvető szabályai betartásának elmulasztásaként minősülő cselekményeket, ezek szankcionálási lehetőségeit, így a közösségi együttélés szempontjából jelentős társadalmi hatással bír.
- Gazdasági hatásai: A tervezett jogszabálynak gazdasági hatása nincs.
- Költségvetési hatásai: A tervezett jogszabálynak költségvetési hatása nincs.

ab)

- Környezeti következményei: A tervezetnek környezeti hatása nincs.
- Egészségi következményei: A tervezett jogszabálynak egészségi következményei nincsenek.
- Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezett jogszabály az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Jogszabályváltozások miatt szükséges az új rendelet megalkotása.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.