

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Szám: 101-2/2017.

2. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Csomád Község Önkormányzat tanácskozó termében (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) 2017. január 20. napján, (pénteken) 07⁴⁵ órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt** Képviselő-testületi ülésről.

Ezen jegyzőkönyv tartalmaz:

HATÁROZATOK:

6/2017.(I.20.) Önkormányzati határozat:

Csomád 3039 hrsz alatt felvett, kivett művelési ágban nyilvántartott közút (Fő utca) megnevezésű ingatlan belterületbe vonása

7/2017.(I.20.) Önkormányzati határozat:

5/2017.(I.16.) önkormányzati határozat visszavonása

8/2017.(I.20.) Önkormányzati határozat:

Döntés az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén c. pályázaton való indulás tárgyában

9/2017.(I.20.) Önkormányzati határozat:

Iskolai körzethatár véleményezése

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Szám: 101-2/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Csomád Község Önkormányzat tanácskozó termében (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) 2017. január 20. napján, (pénteken) 07⁴⁵ órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésről.

<u>Jelen vannak:</u>	Klement János Matejka Márton Boros Györgyné Miklecz Mihály Szőnyi Tamás Dóráné dr. Kuzmann Katinka Gombai Mártonné	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, aljegyző, jegyzőkönyvvezető.
-----------------------------	--	---

Megjelentek: 2 fő csomádi lakos

Klement János polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, a képviselő-testületi ülést megnyitotta.
 Az ülésen 5 fő képviselő-testületi tag megjelent, a képviselő-testületi ülés határozatképes.
 Stipka István és Tóth László képviselők jelezték távolmaradásukat.
 A jegyzőkönyvet Gombai Mártonné igazgatási főmunkatárs vezette.

Javasolta a meghívó szerinti napirendetek tárgyalni. A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúan jóváhagyta:

Napirendek:

1. **Döntés Csomád 3039 hrsz alatt felvett, kivett művelési ágban nyilvántartott közút (Fő utca) megnevezésű ingatlan belterületbe vonásáról 6. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester

2. **Döntés az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén c. pályázaton való indulás tárgyában 7. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester

3. **Iskolai körzethatár véleményezése 8. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester

1. Napirend

Döntés Csomád 3039 hrsz alatt felvett, kivett művelési ágban nyilvántartott közút (Fő utca) megnevezésű ingatlan belterületbe vonásáról 6. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a képviselők részére. Az útpályázat előkészítése során derült ki, hogy a Fő utca zártkerti besorolású. Amennyiben a Képviselő-testület jóváhagyja, még a mai napon beadásra kerül a belterületbe vonási kérelem a Földhivatalhoz. A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendet.

Mikleczi Mihály GÜB tag:

A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. Javasolta a Csomád 3039 hrsz alatt felvett, kivett művelési ágban nyilvántartott közút (Fő utca) megnevezésű ingatlan belterületbe vonását az előterjesztésnek megfelelően.

Klement János polgármester:

Több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtotta a Csomád 3039 hrsz alatt felvett, kivett művelési ágban nyilvántartott közút (Fő utca) megnevezésű ingatlan belterületbe vonását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2017.(I.20.) önkormányzati határozata:

1. Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csomád **3039 hrsz.** alatt felvett zártkerti művelés alól kivett művelési ágban nyilvántartott kivett közút (Fő utca) megnevezésű **ingatlan belterületbe vonását kérelmezi** a Pest Megyei Kormányhivatal Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál, figyelemmel azon tényre, hogy a 3039 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat településrendezési tervében 2001 évtől kezdődően falusias lakóövezetbe sorolt területen található.
2. Csomád Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3039 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatban felmerülő összes önkormányzatot terhelő költséget 200.000 Ft keretösszegig viseli.
3. Csomád Község Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2. pont szerinti költségeknek a 2017. évi költségvetésbe történő beépítéséről, továbbá felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Klement János polgármester

2. Napirend

Döntés az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén c. pályázaton való indulás tárgyában 7. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a képviselők részére. A tervező pontosította a költségbecslést, így az összes beruházási összeg meghaladja a pályázható 150 M Ft-ot. Az előterjesztés szerint javasolja a pályázatból kivenni a Lestyina utcát. Hétfőn fog megnyílni a pályázat. Újabb információ szerint, mivel Csomád 30 e Ft alatti adóerőképeségű, a 30 %-os önrész helyett 5 %-kal pályázhat. Ezzel módosul az előterjesztés.

Mikleczi Mihály GÜB tag:

A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. Javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén c. pályázaton való indulásról szóló döntést az előterjesztés szerint azzal a módosítással, hogy a 30 %-os önrész helyett 5 %-os önrészt vállaljon.

Szőnyi Tamás képviselő:

Eddig arról volt szó, hogy aki nagyobb önrészt vállal, az az esélyesebb.

Dórány dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Január 23-án fog megnyílni a pályázat. Addig csak a kiírásból tudunk tájékozódni, hogy milyen alapfeltételek vannak meghatározva. Ahogy megnyílik a pályázat, azonnal fel kell tölteni. Az önrőre vonatkozó információt tegnap este kaptuk a pályázatírótól.

Szőnyi Tamás képviselő:

Az Irtvány utcáról van egy elfogadott 70 e Ft/fm állapot. A Tavasz, Nyár, Ősz és Tél utcákra különböző árak vannak beállítva. Az Irtvány utca folytatására a mostani költségbecslés sokkal több, mint az első szakaszára tervezett. Miért mások az egységárak.

Klement János polgármester:

A Lestyinán a vizet is el kell vezetni, dombos terület.

Dórány dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A költségbecsléseket mérnök készítette. Jogásként nem tudom felülbírálni az ő árait. A múltkor előterjesztéshez képest a Lestyina utca kerülne ki a pályázatból, a többi utca maradna. Próbálunk olyan pályázatot összeállítani, hogy nyerjen.

Szőnyi Tamás képviselő:

Az Irtvány utca első szakaszára van elfogadott költségvetés, az 70 e Ft/fm. Ez a második szakasz 86 e Ft/fm. Miért akarnánk drágábban tovább építeni az utat. Számításai szerint 109 millió Ft-ra kellene pályázni, az véleménye szerint esélyesebb lenne.

Klement János polgármester:

Ezek tervezői költségbecslések, irányárak. Ha nyer a pályázat, a közbeszerzés során változhatnak az árak.

Dórány dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Kevés az idő a pályázat elkészítésére. Próbálunk egy jól kidolgozott anyagot összeállítani. Egyszer már a testület elfogadta a határozatot. Ahhoz képest ki lett véve a Lestyina utca. Kiderült, hogy a Fő utca nem belterületi út. Újabb információ szerint 5 % önrészt vállalhat az önkormányzat. A tervező az első költségbecsléseket módosította, összességében 150 M Ft alá kellett csökkenteni.

Matejka Márton alpolgármester:

Nem lehet tudni, hogy az utcák építése mennyibe fog kerülni. Javasolja elfogadni a tervezői költségbecsléseket. Az előző alternatíva szerint 30 %-os önrész vállalása látszott jónak az akkori adatok tudatában, akkor úgy döntött a testület. Azóta újabb információkat kaptunk.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A szándék meg volt, hogy az összes utcára pályázzunk. A költségbecslés változott. Ha nem lesz testületi döntés, esélyünk sem lesz.

Klement János polgármester:

Azért készítette el a testület az útterveket, hogy készen álljon a pályázatot benyújtani, ha adódik. Amikor kiírják a pályázatot, már nincs idő még terveket készíttetni. A döntést megelőzően vissza kell vonnia a Képviselő-testületnek a 2017. 01. 16- i ülésén a tárgyan hozott határozatát.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtotta a 2017. 01. 16-i Képviselő-testületi ülésen a tárgyan hozott 5/2017.(I.16.) önkormányzati határozat visszavonását.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2017.(I.20.) önkormányzati határozata:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 5/2017. (I. 16.) KT határozatát visszavonja.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: azonnal

Klement János polgármester:

Szavazásra bocsájtotta az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén c. pályázat benyújtásáról a döntést azzal a módosítással, hogy a határozatjavaslat 4. pontjában 30 % helyett 5 % saját erőt vállal.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2017.(I.20.) önkormányzati határozata:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén** című, PM_ONKORMUT_2016 kódjelű pályázaton indulni kíván.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt pályázat keretében az Irtvány utca (hrsz: 1966) Esztergály Mihály Általános Iskolától a Napsugár utcáig terjedő szakaszának, továbbá a Fő utca (hrsz: 3039), a Tavasz utca (hrsz: 2049), a Nyár utca (hrsz: 2038), az Ősz utca (hrsz: 2025) és a Tél utca (hrsz: 2070) építése céljából pályázik.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2./ pontban megjelölt beruházás vonatkozásában bruttó 148.139.239,- Ft összegre pályázik.

4./ Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2. pontban meghatározott beruházáshoz 5%, azaz 7.406.962,- Ft azaz: Hétmillió-négyszázhaty-ezer-kilencszázhatvankettő forint értékű saját erőt vállal.

5./Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a fenti összegnek Csomád Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

6./ Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a fenti tartalmú pályázathoz kapcsolódó összes szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: 1./-4./ pont: azonnal, 5./ pont: a 2017. évi költségvetés elfogadása, 6./ a döntést követően folyamatosan

3. Napirend

Iskolai körzethatár véleményezése 8. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került, melyet ismertetett.

Mikleczy Mihály GÜB tag:

A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. Az előterjesztésnek megfelelően javasolta az egy általános iskolai körzethatár tervezetének elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Klement János polgármester:

Több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtotta a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalának általános iskolai felvételi körzethatár tervezet változtatás nélküli elfogadását.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2017.(I.20.) önkormányzati határozata:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalának általános iskolai felvételi körzethatár tervezetét változtatás nélkül elfogadhatónak találja, és felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat ezen véleményről a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalát tájékoztassa.

Határidő: azonnal, az értesítésre: 2017. február 15.

Felelős: Klement János polgármester

Klement János polgármester:

Több felvetés nem volt. Az ülést 08²⁵ órakor berekesztette.

K. m. f.


Klement János
polgármester




Dr. Finta Béla
jegyző



Csomád Község Önkormányzat Polgármestere

✉ 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

✉: titkarsag@csomad.hu

☎: 28/366-077, 566-511. fax: 28/366-077

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ára figyelemmel, Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt, rendkívüli ülését

2017. január 20-án, (pénteken) 07⁴⁵ órai kezdettel összehívom.

Az ülés helye:

**Csomád Község Önkormányzat tárgyalóterme
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.**

Napirendek:

1. Döntés Csomád 3039 hrsz alatt felvett, kivett művelési ágban nyilvántartott közút (Fő utca) megnevezésű ingatlan belterületbe vonásáról 6. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester
2. Döntés az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén c. pályázaton való indulás tárgyában 7. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester
3. Iskolai körzethatár véleményezése 8. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester

Csomád, 2017. január 19.

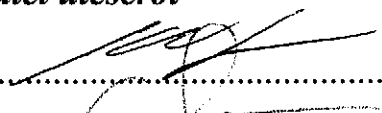
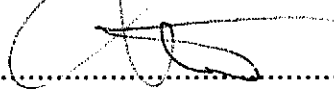
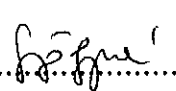
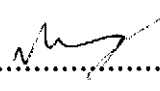
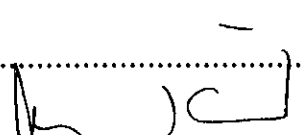
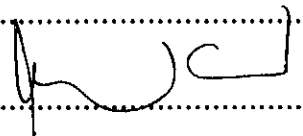
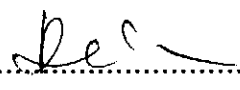
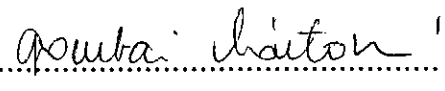
Tisztelettel:

**Klement János
Polgármester**



J E L E N L É T I Í V

Csomád Községben a Települési Önkormányzat,
2017. január 20-án, pénteken ^{7⁴⁵}..... órai kezdettel megtartott
nyílt Képviselő-testület üléséről

Klement János	polgármester..... 
Matejka Márton	alpolgármester..... 
Boros Györgyné	képviselő ^{Boros Györgyné} 
Mikleczi Mihály	képviselő 
Stipka István	képviselő 
Szőnyi Tamás	képviselő 
Tóth László	képviselő 
Dr. Finta Béla	jegyző 
Dórány dr. Kuzmann Katinka	aljegyző 
Gombai Mártonné	jegyzőkönyvvezető..... ^{Gombai Mártonné} 

Meghívottak:

Név:

Aláírás:

Sinkó Lászlóné CSSZNÖ elnöke	
.....	
.....	
.....	
.....	

Jelenlévők:**NÉV:**

1. FIEBEN! Gábor m'n'c

2. Hrubos Csaba

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

8.....

9.....

10.....

11.....

12.....

13.....

14.....

15.....

16.....

17.....

18.....

ALÁÍRÁS:
