

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Szám: 101-9/2017.

9. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Csomád Község Önkormányzat tanácskozó termében (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) 2017. június 12. napján, (hétfőn) 18⁰⁰ órai kezdettel megtartott **rendkívüli Képviselő-testületi ülésről.**

Ezen jegyzőkönyv tartalmaz:

RENDELETEK:

8/2017.(V.15.) Önkormányzati rendelet:

Települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZATOK:

46/2017.(VI.12.) Önkormányzati határozat:

Döntés az „Útépités Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesére vonatkozóan

47/2017.(VI.12.) Önkormányzati határozat:

Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Közszolgáltatási szerződés módosításáról

48/2017.(VI.12.) Önkormányzati határozat:

Döntés a Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti 189 hrsz-ú kivett beépítetlen terület használatba adásáról

49/2017.(VI.12.) Önkormányzati határozat:

Döntés a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 2.9883 m² térmértékű szántó ingatlanok haszonbérletéről

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Szám: 101-9/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Csomád Község Önkormányzat tanácskozó termében (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) 2017. június 12. napján, (hétfőn) 18⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak:

Klement János	polgármester,
Miklecz Mihály	képviselő,
Stipka István	képviselő,
Szónyi Tamás	képviselő,
Tóth László	képviselő,
Dóráné dr. Kuzmann Katinka	aljegyző,
Gombai Mártonné	jegyzőkönyvvezető.

Meghívott: Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Megjelentek: 2 fő csomádi lakos

Klement János polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, a képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Az ülésen 5 fő képviselő-testületi tag megjelent, a képviselő-testületi ülés határozatképes. Matejka Márton alpolgármester jelezte távolmaradását. Boros Györgyné távol maradt az ülésről.

Szónyi Tamás képviselő:

A munkaterv szerint jövő hétfőn lenne a rendes testületi ülés. Kérdezte, hogy nem tudtak volna várni egy hetet ezek a napirendek.

Klement János polgármester:

Szeretnénk, ha az Irtvány utca építése mielőbb elkezdődne.

Javasolta a meghívó szerinti napirendeket tárgyalni.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúan jóváhagyta:

Napirendek:

1. **Döntés az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesére vonatkozóan 40. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester
2. **Rendeletalkotás a települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról, és döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Közszolgáltatási szerződés módosításáról 41. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester
3. **Döntés a Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti 189 hrsz-ú kivett beépítetlen terület használatba adásáról 42. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester
4. **Döntés a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 2.9883 m² térmértékű szántó ingatlanok haszonbérletéről 43. sz. előterjesztés**
Előterjesztő: Klement János polgármester

1. Napirend

Döntés az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesére vonatkozóan 40. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a képviselők részére.

11 gazdasági szereplőnek került kiküldésre a felhívás. Azoknak, akik ajánlkoztak. Ezek közül 3 cég nyújtott be ajánlatot.

Köszöntötte Szokolai László közbeszerzési szaktanácsadót.

Stípka István GÜB elnök:

A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. Az előterjesztés II. határozati javaslata szerint javasolta a napirend elfogadását.

Szokolai László közbeszerzési szaktanácsadó:

A 11 gazdasági szereplő közül egy írásban jelezte, hogy kapacitás hiány miatt nem tud jelentkezni. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a benyújtott 3 ajánlat érvényes. Ismertette a döntési lehetőségeket.

Szőnyi Tamás képviselő:

Az SKB Kft. építette a játszóteret. Kérdezte, hogy mi az oka annak, hogy a 12 M Ft helyett 15 M Ft lett kifizetve.

Klement János polgármester:

Az SKB Kft. nem kért többet, mint ami a szerződésben szerepelt.

Szőnyi Tamás képviselő:

Kérte, hogy láthassa az SKB Kft. részére a játszótér építéséért fizetett összegről a számlát és a szerződést.

Kérdezte, hogy mi a garancia arra, hogy az útépítés annyiba fog kerülni, mint amiről az ajánlatot adta.

Szokolai László közbeszerzési szaktanácsadó:

Egy összegű az ajánlat, a szerződés erről fog szólni, ezt fogja aláírni. A cégnek többletmunka elszámolására nincs módja.

Klement János polgármester:

Több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtotta a döntés az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesére vonatkozóan napirendet az előterjesztés II. határozati javaslata szerint.

Névszerinti szavazást kért:

- | | |
|--------------------------------|--------------|
| 1. Stípka István képviselő: | igen |
| 2. Miklecz Mihály képviselő: | igen |
| 3. Szőnyi Tamás képviselő: | tartózkodott |
| 4. Tóth László képviselő: | igen |
| 5. Klement János polgármester: | igen |

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2017.(VI.12.) önkormányzati határozat:

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Irtvány u. építésére rendelkezésre álló fedezetet bruttó 3.504.359 Ft-tal megemeli az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartalék sora terhére.
- 2./A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt átcsoportosításról a költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon.
- 3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a következő gazdasági szereplők tettek érvényes ajánlatot:
- HE-DO Kft., székhely:1133 Budapest, Váci út 76.,
 - Tanka-PIDÓ Kft. székhely: 2112 Veresegyház, Szadai út 3.,
 - SKB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft székhely: 2161 Csomád, Levente u. 12/A.
- 5./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot az SKB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2161 Csomád, Levente u. 12/A.) adta, **nettó ajánlati ára: 25.120.138 Ft**, összpontszáma: 1000 pont, és **úgy dönt, hogy Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesként az SKB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2161 Csomád, Levente u. 12/A.) ajánlattevőt hirdeti ki.**
- 6./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot követő ajánlatot tevő szervezetet (második helyezettet) nem nevez meg, mert a második legjobb ajánlat nettó ajánlati ára 31.859.632 Ft.
- 7./Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívásban meghatározott szerződést a Kbt. 131.§ (6) bekezdésében megjelölt határidőn belül az eljárás nyertesével aláírja.
- Felelős:** 1-7./ pont: Klement János polgármester
- Határidő:** 1./,3./, 4./, 5./, 6./ pont: azonnal, 2./ pont: 2017. június 19., 7./ pont: a döntést követő 8 napon belül

Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó távozott az ülésről.**2. Napirend**

Rendeletalkotás a települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról, és döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Közzolgáltatási szerződés módosításáról 41. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a képviselők részére.

Stipka István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. javasolta elfogadásra a települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítását és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Közzolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Szónyi Tamás képviselő:

Elmondta, hogy nem ért egyet azzal, hogy az időleges szüneteltetés tárgyában a közzolgáltató dönt. Javasolta, hogy vegyék ki a javaslatból.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A közszolgáltató kifejezetten kérte, hogy legyen benne. Azt jelenti, hogy az ingatlantulajdonos, bejelenti, hogy szüneteltetni szeretné a szolgáltatás igénybevételét. A Közszolgáltató felé jelzi ezt, a Közszolgáltató dönt erről.

Szőnyi Tamás képviselő:

Az a probléma, hogy az Iroda Gödöllőn van. Nehéz eljutni oda a lakosoknak. Egy szolgáltató ne játsszon hatóságot.

Klement János polgármester:

Akinek ez gondot okoz, a hivatalban szívesen segítenek eljuttatni e-mailben a kérelmet a szolgáltatóhoz.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsájtotta a települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendelet alkotta:

**Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2017. (VI.14.) önkormányzati rendelete
a települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete**Klement János polgármester:**

Szavazásra bocsájtotta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2017.(VI.12.) önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén keletkező települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, valamint az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának rendjéről és módjáról szóló Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a 41/2017. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal módosítja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítását az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulással, a Zöld Híd Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel és a Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft-vel aláírja.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: a döntés követő 5 napon belül

3. Napirend

Döntés a Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti 189 hrsz-ú kivett beépítetlen terület használatba adásáról 42. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a képviselők részére.

Az a cél, hogy ne parkoljanak a nagy gépjárművel a közterületen, akadályozva a forgalmat.

Stipka István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. javasolta elfogadásra a Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti 189 hrsz-ú kivett beépítetlen terület használatba adását az előterjesztésnek megfelelően.

Klement János polgármester:

Több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtotta a Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti 189 hrsz-ú kivett beépítetlen terület használatba adásáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2017.(VI.12.) önkormányzati határozat:

1. Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csomád belterület 189 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti ingatlan használatára vonatkozó megállapodást a jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületet felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: azonnal, a megállapodás aláírására a döntést követő 15 napon belül

4. Napirend

Döntés a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 2.9883 m² térmértékű szántó ingatlanok haszonbérletéről 43. sz. előterjesztés

Klement János polgármester:

Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került a képviselők részére.

Stipka István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. Javasolta elfogadásra a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 2.9883 m² térmértékű szántó ingatlanok haszonbérletéről szóló napirendet azzal a módosítással, hogy a bérbeadás szóljon 2019. december 31-ig és az ifj. megjelölés kerüljön törlésre.

Klement János polgármester:

Szavazásra bocsájtotta a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 2.9883 m² térmértékű szántó ingatlanok haszonbérletéről szóló napirendet azzal a módosítással, hogy a bérbeadás szóljon 2019. december 31-ig és az ifj. megjelölés kerüljön törlésre.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2017.(VI.12.) önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csomád Község Önkormányzata és Bagyánszki Mihály között 2012. július 25-én megkötött, a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 29.883 m² térmértékű szántó ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti szerződést 2019. december 31-ig meghosszabbítja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti nyilatkozatok szerző fél általi aláírása esetén felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: a döntést követő 8 napon belül

Klement János polgármester:

Több napirend nem volt. Az ülést 18²⁵ órakor berekesztette.

K. m. f.


Klement János
polgármester




Dr. Finta Béla
jegyző



Csomád Község Önkormányzat Polgármestere

☒ 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

✉: titkarsag@csomad.hu

☎: 28/366-077, 566-511. fax: 28/366-077

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ára figyelemmel, Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülését

2017. június 12-én, (hétfőn) 18⁰⁰ órai kezdettel összehívom.

**Az ülés helye: Csomád Község Önkormányzat tárgyalóterme
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.**

Napirendek:

1. Döntés az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesére vonatkozóan 40. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester
2. Rendeletalkotás a települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról, és döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Közzolgáltatási szerződés módosításáról 41. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester
3. Döntés a Csomád, Kossuth Lajos út 11. szám alatti 189 hrsz-ú kivett beépítetlen terület használatba adásáról 42. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester
4. Döntés a 08/63 hrsz-ú 8335 m² térmértékű szántó és a 08/64 hrsz-ú 2.9883 m² térmértékű szántó ingatlanok haszonbérletéről 43. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Klement János polgármester

Csomád, 2017. június 07.

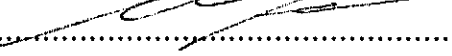


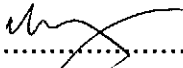
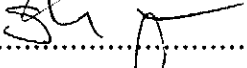
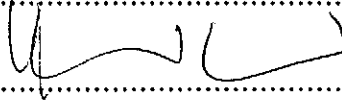
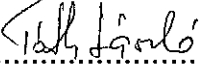

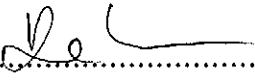
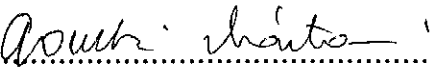
Tisztelettel:


Klement János*
Polgármester



JELENLÉTI ÍV

Csomád Községben a Települési Önkormányzat,
2017. június 12-én, hétfőn^{18:00} órai kezdettel megtartott
rendkívüli nyílt Képviselő-testület üléséről

Klement János	polgármester	.....
Matejka Márton	alpolgármester	.....
Boros Györgyné	képviselő	.....
Miklecz Mihály	képviselő	.....
Stipka István	képviselő	.....
Szőnyi Tamás	képviselő	.....
Tóth László	képviselő	.....
Dr. Finta Béla	jegyző	.....
Dóráné dr. Kuzmann Katinka	aljegyző	.....
Gombai Mártonné	jegyzőkönyvvezető	.....

Meghívottak:

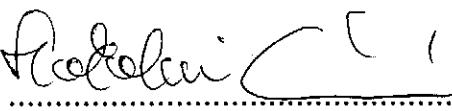
Név:

Aláírás:

Sinkó Lászlóné CSSZNÖ elnöke

.....

Szokolai László felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jelenlévők:

NÉV:

ALÁÍRÁS:

1. Fenyves György Mihály

2. Mészáros László

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

8.....

9.....

10.....

11.....

12.....

13.....

14.....

15.....

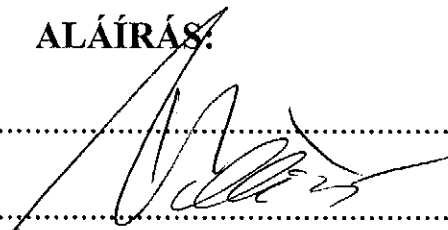
16.....

17.....

18.....

19.....

20.....



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....