

**CSOMÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2007.(V.08.) SZ. RENDELETE**

**Az építészeti-műszaki tervtanácsok létrehozásáról és  
működtetéséről**

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. számú törvény 16. §. (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv) 6. §. (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, A településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7) Kormányrendelet alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**A Tervtanács**

**1.§.**

- (1) Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi épített környezet, illetve építészeti örökség védelme szempontjából jelentős műszaki tervek szakszerűségének, magas színvonalának érvényesítése érdekében Kistérségi építészeti-műszaki tervtanácsot hoz létre a Kistérségi Társulási Tanács egyhangú döntése alapján, figyelembe véve Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2007.(III.21.) önkormányzati rendeletét.
- (2) A Tervtanács illetékességi területe Veresegyház Kistérség Többcélú Társulatában résztvevő települési önkormányzatok illetékességi területére terjed ki (Veresegyház, Erdőkertes, Órbottyán, Csomád, Galgamácsa, Vácegres, Váckisújfalu, Vácrátót).
- (3) A Tervtanács helyszíne: Veresegyház Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (2112. Veresegyház, Fő u. 106).

## A Tervtanács feladata

### 2.§.

A Tervtanács feladata a 252/2006.(XII.07.) Kormányrendelet 10. §. (2) bekezdés szerint véleményezze:

*a.) műemléki jelentőségű területen a műemléki környezetben, valamint a világörökség területen, az országos jelentőségű védett természeti területen, a Natura 2000 területen, a kiemelt üdülőkörzetben, továbbá a helyi örökségi védelem alatt álló területen megvalósuló*

*aa.) 5000 m<sup>2</sup> összes szintterületet elérő, de 10 000 m<sup>2</sup> összes szintterületet meg nem haladó, kereskedelmi, ipari, logisztikai rendeltetésű, továbbá*

*ab.) 2000 m<sup>2</sup> összes szintterületet elérő, de a 3000 m<sup>2</sup> összes szintterületet meg nem haladó egyéb rendeltetésű új épület építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges építészeti-műszaki terveket.*

## A Tervtanács összetétele

### 3.§.

- (1) A Tervtanács
  - elnökből,
  - szakmai titkárból
  - a Kormányrendelet 5. §.-ában meghatározott képesítésű tagokból,
  - a Területi Építész Kamara képviselőjéből áll.
- (2) A Tervtanács elnöke Veresegyház város főépítésze.
- (3) A Tervtanács titkára Veresegyházi Polgármesteri Hivatal szakirányú képesítéssel rendelkező köztisztviselője.
- (4) A Tervtanács elnökének, titkárának és tagjainak kinevezése négy évre szól, amely meghosszabbítható. A tagokra az elnök tesz javaslatot, a kinevezés a működtető hatásköre.

## **A Tervtanács működése**

### **4.§.**

- (1) A Tervtanács a megtárgyalásra kerülő ügyek szerint alkalmanként, a Tervtanács elnökének döntése alapján, változó összetételben ülésezik.
- (2) A Tervtanács határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkezők száma 5 főnél nem kevesebb.
- (3) A Tervtanács elé kerülő építészeti-műszaki terveket Veresegyház Város Főépítészeti Irodájában kell leadni.
- (4) A Tervtanácsi eljárás díj és illetékmentes.
- (5) A Tervtanács elé kerülő iratokat Veresegyház Város Polgármesteri Hivatala iratkezelési szabályzatában foglaltak szerint kell kezelni és megőrizni.

## **Záró rendelkezések**

### **5.§.**

- (1) E rendelet 2007. 05. 15.-én lép hatályba, rendelkezéseit az ezt követően induló ügyekben kell alkalmazni.
- (2) E rendelet kihirdetésével hatályát veszti Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Tervtanács létrehozásáról szóló 4/2001.(V.07.) számú rendelete.
- (3) Kihirdetéséről az SZMSZ-ben meghatározott módon a jegyző gondoskodik.

Dr. Franyó Lajos  
*jegyző*

Klement János  
*polgármester*

### Kihirdetési záradék

Kihirdetve 2007. május 08.

Dr. Franyó Lajos jegyző