JELMAGYARÁZAT:

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK:

Meglévő: **Tervezett:**

- 1860/3 — Helyrajzi szám
- 73 — Házszám
- Telekhatár
- Belterület határ
- Közigazgatási határ (érvényes szabályozás határa)

ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:

- Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
- 12,0 — Szabályozási szélesség, védőtávolság
- Övezethatár, építési övezet határa
- Lf — Övezet / építési övezet jele
- Javasolt telekhatár
- Kötelező megszüntető jel
- Javasolt megszüntető jel
- Kötelező építési vonal

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:

- Gyalogút

ÖRÖKSÉGVÉDELEM:

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- RL — Régészeti lelőhely határa
- M — Műemlék
- MK — Műemléki környezet határa

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM:

NEMZETKÖZI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- N2000 — Natura 2000 terület határa

ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Országos ökológiai hálózat elemei:

- mag — Magterület határa
- öf — Ökológiai folyosó határa
- pf — Pufferterület határa
- Tkv — Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa

EGYÉB KORLÁTOZÁSOK, VÉDELMEK:

- Védőtávolság, karbantartási sáv
- E20 — Villamosenergia elosztóhálózat
- E220 — MAVIR 220 kV-os villamosenergia átviteli hálózat
- E400 — 400 kV-os villamosenergia átviteli hálózat

- Telek be nem építhető része
- Egykori bányászati tevékenységgel érintett terület

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK:

- Lf — Falusias lakóövezet övezete
- Vt — Településközpont vegyes terület övezete
- Gksz — Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezete
- Kközm — Különleges közmű terület övezete
- Kid — Különleges idegenforgalmi terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:

- KÖu — Közúti közlekedési terület övezete
- Zkk — Zöldterület - közkert övezete
- Ev — Védelmi erdőterület övezete
- Eg — Gazdasági erdőterület övezete
- Má — Általános mezőgazdasági terület övezete
- Mk — Kertes mezőgazdasági terület
- V — Vízgazdálkodási terület övezete (vízfelület, árok)
- Kb-sp — Különleges nagykiterjedésű sportolási célú terület övezete
- Kb-t — Különleges temető terület övezete
- Kb-szv — Különleges szennyvíziszap lerakó terület

övezeti jel	beépítési mód / max. épület-magasság (m)	max. beépíthetőség (%) / min. telek-méret (m²)

n.m.: nem megosztható

Az .../2017.(.....) sz. Kt. rendelet 1/b melléklete

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Megbízó:	Csomád Község Önkormányzata 2161 Csomád, Kossuth út 69.
Megbízás:	CSOMÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA
Rajz megnevezése:	**Külterületi szabályozási terv**
Vezető tervező:	Mindszenty - Varga Endre okl. építészmérnök É1, TT 13-0097
Társtervező:	Tölgyesi Diána településtervező, TT13-1374
	Vincze Attila okl. tájépítészmérnök TK/1 01-5089
	Jámbor László okl. közlekedésmérnök, Tk013-10203
	Orosz István Péter okl. víl.mérnök, TE, TH 05-1585
	Román Péter Attila okl. építőmérnök TV 01-1317
Tervező:	M' ÉRTÉK Kft., 2600 Vác, Tabán u. 27/A
Méretarány:	M= 1:6000
Dátum:	2017. augusztus hó
Rajz száma:	**SZT-k**