

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2019. május 13-én tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya: A Parmer Termelői Kereskedelmi és Szolgáltató Kft tulajdonában lévő 1740 hrsz, 1775 hrsz, 1758 hrsz, 1776 hrsz és 1757 hrsz-ú ingatlanok átvételének kezdeményezése

Előterjesztő: Klement János polgármester 

Készítette: Dr. Gulyás Lajos ügyvéd

Silyéné Jakab Kinga műszaki ügyintéző





Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző



Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Zámody Péter Pénzügyi és Adóügyi Osztályvezető

Tárgyalja: GÜB

Javasolt meghívott: -

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztés zárt kezelését nem kérjük.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Csomád Község Önkormányzatához az elmúlt években többször érkezett szóbeli megkeresés a Pamer Termelői Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tulajdonban lévő Csomád, Levente földi utak állapotával, karbantartásával, tisztításával kapcsolatban.

II. Kifejtő részletezés:

Az Önkormányzat jogszerűen csak az önkormányzati tulajdonban, kezelésben lévő utak karbantartására, tisztítására köthet szerződést és a szerződés alapján a vállalkozó ezen utak karbantartásai tisztítására kötelezhető.

Az Önkormányzat egységesen kívánja karbantarttatni, tisztíttatni a község útjait, amelyhez azonban szükséges, hogy a cég hozzájáruljon a Csomád községben-tulajdonában lévő utak Önkormányzati tulajdonba kerüléséhez.

Javaslom a Parmer Kft. írásban történő megkeresését abban a kérdésben, hogy a tulajdonában lévő csomádi utakat ingyenesen átadja-e az önkormányzat részére.

Megjegyzendő, hogy az érintett terület önkormányzati tulajdonba vételével, az Önkormányzatot fogja terhelni annak tisztítása, karbantartása, síkosságmentesítése, a csapadékvíz elvezetés megoldása.

III. Határozati javaslat:

Határozati javaslat

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2019.(V.13.) önkormányzati határozata:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy levélben keresse Pamer Termelői Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a cég ingyenesen átadja e az önkormányzat részére a tulajdonában lévő 1740 hrsz, 1775 hrsz, 1758 hrsz, 1776 hrsz és 1757 hrsz-ú ingatlanokat (utcákat). Ha a cég az Önkormányzat tulajdonába, kezelésbe átadja az ingatlanokat (utcákat) az esetben az Önkormányzat kötelességet vállal az utcák megfelelő karbantartására tisztítására és téli időszakban síkosság mentesítésre hó eltakarításra.

Felelős: Klement János polgármester.

Határidő: azonnal.

Jogszábai hivatkozások:

- 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
- 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól
- 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyronról

1. n. Melléklet Levéltervezet



Csomád Község Polgármestere

✉ 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

💻: polgarmester@csomad.hu, titkarsag@csomad.hu

☎: 28/366-077, 566-511. fax :28/366-077

Ikt. szám:/2019.

**Pamer Termelői Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2161 Csomád, Szent István u. 1.**

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Asszony!

Csomád Község Önkormányzatához az elmúlt években többször érkezett szóbeli megkeresés a Pamer Termelői Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tulajdonban lévő Csomád, Levente földi utak állapotával, karbantartásával, tisztításával kapcsolatban.

Az Önkormányzat jogszerűen csak az önkormányzati tulajdonban, kezelésben lévő utak karbantartására, tisztítására köthet szerződést és a szerződés alapján a vállalkozó ezen utak karbantartásairól tisztítására kötelezhető.

Az Önkormányzat egységesen kívánja karbantartatni, tisztíttatni a község útjait, amelyhez azonban szükséges, hogy a cég hozzájáruljon a Csomád községben tulajdonában lévő utak Önkormányzati tulajdonba kerüléséhez.

Amennyiben a Pamer Termelői Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tulajdonában lévő 1740 hrsz, 1775 hrsz, 1758 hrsz, 1776 hrsz és 1757 hrsz-ú ingatlanokat (utcákat) ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába, kezelésbe átadja az esetben az Önkormányzat kötelelességet vállal az utcák megfelelő karbantartására tisztítására és téli időszakban síkosság mentesítésre hó eltakarításra.

Tisztelettel kérem, hogy javaslatommal kapcsolatos álláspontjáról tájékoztatni szíveskedjen.

Csomád, 2019. május

Tisztelettel:

**Klement János
Polgármester**