

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2025. november 12. napján tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya:	Döntés a „Csomád, 2102 j. út mentén Ősz utcai gyalogátkelőhely létesítése” tárgyú eljárás eredményéről	
Előterjesztő:	Klement János polgármester	
Készítette:	Silyéné Jakab Kinga műszaki ügyintéző	
Törvényességért felelős:	Zámodics Péter jegyző	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	dr. Kanti Gábor gazdasági osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Komlós Csaba törvényességi referens	
Tárgyalja:	GÜB	
Egyeztetve, tájékoztatva:	Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	
Javasolt meghívott:	Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	a.) egyszerű szavazattöbbség b.) <u>minősített szavazattöbbség</u>	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	a.) igen b.) <u>nem</u>	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága a 2025. november 05-i bizottsági ülésén döntött a beszerzési eljárás elindításáról a 63/2025. sz. előterjesztés szerint. Az ajánlattételi felhívás 2025. november 06-án 4 gazdasági szereplő részére kiküldésre került. A „Csomád, 2102. jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése” tárgyú felhívásra ajánlatot 3 gazdasági szereplő nyújtott be (bontási jegyzőkönyv az előterjesztéshez mellékelve).

II. A döntéshez szükséges információk, tájékoztatások:

Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtási módjaként elektronikus levélben történő benyújtás, az ajánlatok érdemi részének tömörített, jelszóval védett fájlként való benyújtását írta elő. A kinyitáshoz szükséges jelszót az ajánlattételi határidő lejártá után küldött külön elektronikus levélben kellett megküldeni, ezzel biztosítva, hogy Ajánlatkérő az ajánlat érdemi részét csak az ajánlattételi határidő lejártá után ismerhette meg.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. november 10-én 12:00 óra volt.

Az eljárásban az ajánlattételre felkért 4 gazdasági szereplő közül 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, amelyek az ajánlattevők nevei szerinti sorrendben a következők:

1. Az ajánlattevő neve: Fix Víz Közműépítő Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.

Az ajánlattevő adószáma: 25951116-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár8 490 995 [Ft]

2. Az ajánlattevő neve: OTEE Kereskedelmi és Szolgáltató kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2092 Budakeszi, 2418.

Az ajánlattevő adószáma: 13851411-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár [Ft]

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő (2025.11.10 -én 12:00 óra) lejártá után 2025.11.10 -én 12:29 órakor nyújtották be. Az ajánlat az Ajánlattételi felhívás 16.) pont a) alpontjának előírása szerint érvénytelen. Ajánlatkérő a verseny tisztaságának megőrzése és az esélyegyenlőség biztosításának érdekében az ajánlatok értékelése során a késve benyújtott ajánlatot nem veszi figyelembe.

3. Az ajánlattevő neve: ZUZU ASR-Bau Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 13. 2. em. 36. ajtó

Az ajánlattevő adószáma: 24712358-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár12 553 702 [Ft]

A bírálóbizottság az ajánlatok, az elektronikus hatósági nyilvántartások áttanulmányozását követően az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek, továbbá a hatályos jogszabályi előírások alapján az alábbi megállapításokat, javaslatokat teszi:

I. Az ajánlatok érvényességével kapcsolatosan

Szokolai László a bírálóbizottságnak beszerzési eljárások lefolytatásában gyakorlattal bíró tagja az ajánlatok beszerzési szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy:

- a Fix Víz Közműépítő Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) ajánlattevő

ajánlata teljes, megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírtaknak, esetükben hiánypótlás, vagy felvilágosítás kérés kiküldése nem szükséges.

- a ZUZU ASR-Bau Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 13. 2. em. 36. ajtó) ajánlatából hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata.
Ennek a benyújtását Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásnak a 10.) Az ajánlat benyújtásának tartalmi követelményei pont h) alpontjában h6) sorszám alatt előírta.
A ZUZU ASR-Bau Kft. ajánlatának ezen hiányossága hiánypótlás keretében ugyan pótolható lenne, de a Fix Víz Kft. ajánlatának érvényessége mellett a ZUZU ASR-Bau Kft. ajánlata a kedvezőtlenebb ajánlati ára miatt nem lehet nyertes a hiánypótlás teljesítése esetén sem ebben az eljárásban.
A hiánypótlási felhívás kiküldését a ZUZU ASR-Bau Kft. ajánlattevő számára nem javasolja, mert érdemi fordulatot nem hoz a beszerzési eljárásban.
- az OTEE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2092 Budakeszi, 2418.) ajánlattevő az ajánlatát az ajánlattételi határidő (2025.11.10 -én 12:00 óra) lejártá után 2025.11.10 -én 12:29 órakor nyújtotta be. Az ajánlat az Ajánlattételi felhívás 16.) pont a) alpontjának előírása szerint érvénytelen. Ajánlatkérő a verseny tisztaságának megőrzése és az esélyegyenlőség biztosításának érdekében az ajánlatok értékelése során a késve benyújtott ajánlatot nem veszi figyelembe.

Kiss Balázs, a bírálóbizottságnak a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkező tagja az ajánlat műszaki szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy a Fix Víz Közműépítő Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) ajánlattevő ajánlata teljeskörű, számítási hibát nem tartalmaz, műszaki szempontból elfogadható.

II. Az eljárási döntésekkel kapcsolatosan

1. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy nyilvánítsa a beszerzési eljárást eredményesnek.
2. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy az eljárás nyertesének nevezze meg a Fix Víz Közműépítő Kft -t.
3. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az eljárás nyertesével történő szerződés megkötésére.

Csomád Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzat XI. fejezet 2. pontja alapján "Árubeszerzés illetve szolgáltatás megrendelése esetén nettó 4 000 000 forint összeghatár fölött, illetve építési beruházás esetén nettó 6 000 000 forint összeghatárt elérő vagy meghaladó beszerzés esetében, legalább 3 ajánlat bekérése és ezek értékelése után a Képviselő-testület dönt a nyertes ajánlatról, mely döntést írásban dokumentálni kell az indoklással együtt."

Csomád Község Önkormányzata a fedezetet a 2025. évi költségvetés 6. tábla Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzatának módosítása beruházásonként „Ősz utcai gyalogos átkelőhely kivitelezése” során levő előirányzat terhére biztosítja.

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

III. Határozati javaslat:

.../2025.(XI.12.) KT-határozat

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csomád, 2102. jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csomád, 2102. jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése” tárgyú beszerzési eljárás nyertesének a Fix Víz Közműépítő Kft-t hirdeti ki.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2025. november 14.

Jogszabályi hivatkozás:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a 29/2025. (V. 19.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott Csomád Község Közbeszerzési Szabályzat módosítása egységes szerkezetben
- Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 13) önkormányzati rendelete

Az előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: Bontási jegyzőkönyv
2. sz. melléklet: Bírálati jegyzőkönyv

ET 69/2025.
1. sz. melléklet

Ajánlatkérő:

Csomád Község Önkormányzata

Tárgy:

Csomád, 2102 jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Amely készült 2025. november 10 -én a Csomád Község Önkormányzata (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.), mint ajánlatkérőnek a

Csomád, 2102 jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése

tárgyban megindított beszerzési eljárásában, az elektronikusan benyújtott ajánlatok elektronikus bontásakor.

Csomád Község Önkormányzata beszerzési eljárást indított 2025. november 6. napján az ajánlat tételre felkért gazdasági szereplőknek közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. november 10 -én 12:00 óra volt.

Az eljárásban az ajánlattételre felkért 4 gazdasági szereplő közül 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, amelyek az ajánlattevők neve szerinti sorrendben a következők:

1. Az ajánlattevő neve: Fix Víz Közműépítő Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.
Az ajánlattevő adószáma: 25951116-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 8 490 995 [Ft]
2. Az ajánlattevő neve: OTEE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2092 Budakeszi, 2418.
Az ajánlattevő adószáma: 13851411-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... [Ft]
Az ajánlatot az ajánlattételi határidő (2025.11.10 -én 12:00 óra) lejárta után 2025.11.10 -én 12:29 órakor nyújtották be. Az ajánlat az Ajánlattételi felhívás 16.) pont a) alpontjának előírása szerint érvénytelen. Ajánlatkérő a verseny tisztaságának megőrzése és az esélyegyenlőség biztosításának érdekében az ajánlatok értékelése során a késve benyújtott ajánlatot nem veszi figyelembe.
3. Az ajánlattevő neve: ZUZU ASR-Bau Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 13. 2. em. 36. ajtó
Az ajánlattevő adószáma: 24712358-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 12 553 702 [Ft]

Az ajánlatok elektronikus bontása úgy zajlott, hogy az Önkormányzat email címére beérkezett ajánlatokat az ajánlatok kinyitásához szükséges nyitó kulcs ismeretében Szokolai László kinyitotta, az ajánlati adatokat a bontási jegyzőkönyvben rögzítette, a jelszavas védelem nélküli ajánlat adatait a bontási jegyzőkönyvbe beírta és a jelen bontási jegyzőkönyvet minden bírálóbizottsági tagnak emailben megküldte, akik meggyőződtek arról, hogy minden ajánlat esetében a valóságnak megfelelő adatok kerültek a bontási jegyzőkönyvben rögzítésre, amit a bírálóbizottság elnökének küldött emailben igazoltak.

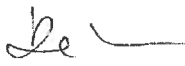
Kelt: 2025. november 10 -én

A jegyzőkönyvet készítette:


Szokolai László

A fenti bontási jegyzőkönyv helyességét a bírálóbizottság minden tagja, emailben történő nyilatkozatok útján, egyhangúlag igazolta.

Főt, 2025. november 10.


Dóráné dr. Kuzmann Katinka
a bírálóbizottság elnöke

ET 69/2025.
2-sz. melléklet

Ajánlatkérő: Csomád Község Önkormányzata
Tárgy: Csomád, 2102 jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése

Tisztelt Bírálóbizottsági Tagok!

A tárgyi beszerzési eljárásban történt eljárási cselekmények, a benyújtott ajánlatok és a beszerzési dokumentumokban rögzítettek alapján az alábbi előterjesztést állítottam össze.

ELŐTERJESZTÉS A BÍRÁLÓBIZOTTSÁG TAGJAI SZÁMÁRA

Csomád Község Önkormányzata (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.), mint ajánlatkérő beszerzési eljárást indított 2025. november 6. napján az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással.

A beszerzési eljárás beszerzésének tárgya:

Csomád, 2102 jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése

Ajánlatkérő az eljárás megindítása előtt bírálóbizottságot hozott létre, melynek tagjai:

Dóráné dr. Kuzmann Katinka	elnök
Gál Szilvia	tag
Kiss Balázs	tag
Silyéné Jakab Kinga	tag
Szokolai László	tag

Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtási módjaként elektronikus levélben történő benyújtás, az ajánlatok érdemi részének tömörített, jelszóval védett fájlként való benyújtását írta elő. A kinyitáshoz szükséges jelszót az ajánlattételi határidő lejártá után küldött elektronikus levélben kellett megküldeni, ezzel biztosítva, hogy Ajánlatkérő az ajánlat érdemi részét csak az ajánlattételi határidő lejártá után ismerhette meg.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. november 10 -én 12:00 óra volt.

Az eljárásban az ajánlattételre felkért 4 gazdasági szereplő közül 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, amelyek az ajánlattevők nevei szerinti sorrendben a következők:

1. Az ajánlattevő neve: Fix Víz Közműépítő Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.
Az ajánlattevő adószáma: 25951116-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 8 490 995 [Ft]
2. Az ajánlattevő neve: OTEE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2092 Budakeszi, 2418.
Az ajánlattevő adószáma: 13851411-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... ----- [Ft]
Az ajánlatot az ajánlattételi határidő (2025.11.10 -én 12:00 óra) lejártá után 2025.11.10 -én 12:29 órakor nyújtották be. Az ajánlat az Ajánlattételi felhívás 16.) pont a) alpontjának előírása szerint érvénytelen. Ajánlatkérő a verseny tisztaságának megőrzése és az esélyegyenlőség biztosításának érdekében az ajánlatok értékelése során a késve benyújtott ajánlatot nem veszi figyelembe.

3. Az ajánlattevő neve: ZUZU ASR-Bau Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 13. 2. em. 36. ajtó
Az ajánlattevő adószáma: 24712358-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 12 553 702 [Ft]

A bírálóbizottság az ajánlatok, az elektronikus hatósági nyilvántartások áttanulmányozását követően az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek, továbbá a hatályos jogszabályi előírások alapján az alábbi megállapításokat, javaslatokat teszi:

I. Az ajánlatok érvényességével kapcsolatosan

Szokolai László a bírálóbizottságnak beszerzési eljárások lefolytatásában gyakorlattal bíró tagja az ajánlatok beszerzési szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy:

- a Fix Víz Közműépítő Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) ajánlattevő ajánlata teljes, megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírtaknak, esetükben hiánypótlás, vagy felvilágosítás kérés kiküldése nem szükséges.
- a ZUZU ASR-Bau Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 13. 2. em. 36. ajtó) ajánlatából hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata.
Ennek a benyújtását Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásnak a 10.) Az ajánlat benyújtásának tartalmi követelményei pont h) alpontjában h6) sorszám alatt előírta.
A ZUZU ASR-Bau Kft. ajánlatának ezen hiányossága hiánypótlás keretében ugyan pótolható lenne, de a Fix Víz Kft. ajánlatának érvényessége mellett a ZUZU ASR-Bau Kft. ajánlata a kedvezőtlenebb ajánlati ára miatt nem lehet nyertes a hiánypótlás teljesítése esetén sem ebben az eljárásban.
A hiánypótlási felhívás kiküldését a ZUZU ASR-Bau Kft. ajánlattevő számára nem javasolja, mert érdemi fordulatot nem hoz a beszerzési eljárásban.
- az OTEE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2092 Budakeszi, 2418.) ajánlattevő az ajánlatát az ajánlattételi határidő (2025.11.10 -én 12:00 óra) lejártá után 2025.11.10 -én 12:29 órakor nyújtották be. Az ajánlat az Ajánlattételi felhívás 16.) pont a) alpontjának előírása szerint érvénytelen. Ajánlatkérő a verseny tisztaságának megőrzése és az esélyegyenlőség biztosításának érdekében az ajánlatok értékelése során a késve benyújtott ajánlatot nem veszi figyelembe.

Kiss Balázs a bírálóbizottságnak a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkező tagja az ajánlat műszaki szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy a Fix Víz Közműépítő Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) ajánlattevő ajánlata teljeskörű, számítási hibát nem tartalmaz, műszaki szempontból elfogadható.

A bírálóbizottság javaslata az ajánlatok érvényességével / érvénytelenségével kapcsolatosan:

1. A bírálóbizottság javasolja a döntéshozó számára annak megállapítását, hogy a Fix Víz Közműépítő Kft. (székhely: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) ajánlattevő ajánlata érvényes, az eljárást megindító felhívásban előírt feltételeknek az ajánlata megfelel.
Egyösszegű bruttó ajánlati ára..... 8 490 995 [Ft]
2. A bírálóbizottság javasolja a döntéshozó számára annak megállapítását, hogy a ZUZU ASR-Bau Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Kossuth Lajos utca 13. 2. em. 36. ajtó) ajánlattevő ajánlata hiányos, hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási

Ajánlatkérő:

Csomád Község Önkormányzata

Tárgy:

Csomád, 2102 jelű út és az Ősz utca csomópontjában gyalogátkelőhely létesítése

címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata, amely hiánypótlás keretében pótolható lenne, de eredményes hiánypótlás esetében sem lehetne a jelen eljárás nyertese.

Egyösszegű bruttó ajánlati ár 12 553 702 [Ft]

3. A bírálóbizottság javasolja a döntéshozó számára annak megállapítását, hogy az OTEE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2092 Budakeszi, 2418.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen, mert az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

II. Az eljárási döntésekkel kapcsolatosan

1. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy nyilvánítsa a beszerzési eljárást eredményesnek.
2. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy az eljárás nyertesének nevezze meg a Fix Víz Közműépítő Kft. -t.
3. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az eljárás nyertesével történő szerződés megkötésére.

Kérek minden bírálóbizottsági tagot, hogy a bírálóbizottság elnökének küldött e-mailben nyilatkozni szíveskedjék az előterjesztésről!

Akinek különvéleménye van és kéri annak megjelenítését a bírálóbizottság iratanyagában, kérem, hogy azt szövegszerűen megtenni szíveskedjék!

Balassagyarmat, 2025. november 10.

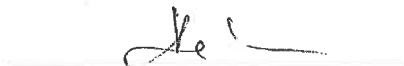


Szokolai László

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A fenti előterjesztést a bírálóbizottság minden tagja e-mailben történő nyilatkozatok útján, egyhangúlag elfogadta.

Fót, 2025. november 10.



Dóráné dr. Kuzmann Katinka
a bírálóbizottság elnöke