

Csomád Község Önkormányzata
2161 Csomád, Kossuth L. út 69.

Ikt. szám: Cs/.....1842-1...../2021

POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján – Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva

Tartalmazza a Z-1/2021.(I.11.) és 2/2021.(I. 15.) határozatokat, valamint a Z-1/2021., 2/2021. sz. előterjesztéseket.

Klement János polgármester A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján – Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva - az alábbi döntéseket hozta:

1. Döntés a Csomád, 2111/1-2-3-4-5-6-7-8-9. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési pályázatának kiírásáról (Z-1/2021. sz. előterjesztés)

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján – Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva - az alábbi

Z-1/2021. (I.11.) Határozatot

hozom.

1./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere kétfordulós, nyílt pályázatot hirdet Csomád 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2111/4, 2111/5, 2111/6, 2111/7, 2111/8 és 2111/9 hrsz-ú belterületi, forgalomképes, Csomád Község Önkormányzatának 1/1 hányadban tulajdonában lévő, kivett beépítetlen terület használati módú, Lf-2 építési övezetbe sorolt földrészletek értékesítésére.

2./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy a pályázati felhívást az Önkormányzat hivatalos lapjában, az Önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján meghirdeti.

3./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere jelen határozat 1./ pontja szerinti ingatlanokra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkötöti. A döntés szempontja: nyertes a legmagasabb vételárat tartalmazó érvényes ajánlat.

4./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy az adásvételi szerződés elkészítése a vevő ügyvédjének feladatát képezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. -2. pont: döntés követő 30 napon belül, azaz: 2021. január 11. 3./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül; 4./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül.

Jelen határozat Csomád Község Önkormányzata tulajdonosi/fenntartói jogkörben hozott döntése, az eljárás nem minősül hatósági ügynek, ezért nem tartozik az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény hatálya alá.

Csomád, 2021. január 11.

Klement János sk.
polgármester

2. A 0138 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, végleges más célú hasznosítása (2/2021. sz. előterjesztés)

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján – Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva - az alábbi

2/2021. (I.15.) Határozatot

hozom.

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a Csomád 0138 hrsz szántó művelési ágban nyilvántartott 5662 m² térmértékű **ingatlan belterületbe vonását** – figyelemmel azon tényre, hogy a 0138 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat településrendezési tervében 2001 évtől kezdődően és a jelenleg hatályos szabályozási tervben is falusias lakóövezetbe van besorolva – **támogatja.**

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere javasolja a 0138 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását, végleges más célú hasznosítását, valamint, hogy a terület felhasználási cél megnevezése lakótelek legyen.

3./ A Polgármester a 0138 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához azzal a feltétellel járul hozzá, hogy az ingatlan tulajdonosa az ingatlan belterületbe vonásának feladatairól megállapodást köt az önkormányzattal. A megállapodás tartalmazza, hogy az ingatlan tulajdonosa vállalja a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő összes, az önkormányzatot terhelő költséget, valamint az ingatlan megközelítésének kialakítását és annak költségvonzatát a József A. utcáról.

4./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere nyilatkozik, hogy a kérelemben megjelölt földrészlet a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2021. január 20., 4./ pont: azonnal,

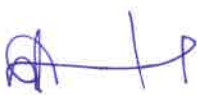
Jelen határozat Csomád Község Önkormányzata tulajdonosi/fenntartói jogkörben hozott döntése, az eljárás nem minősül hatósági ügynek, ezért nem tartozik az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény hatálya alá.

Csomád, 2021. január 15.

Klement János sk.
polgármester

Az összefoglalót jóváhagyta:

Csomád, 2021. január19.....


Dr. Csízik Melinda
aljegyző