

ELŐTERJESZTÉS

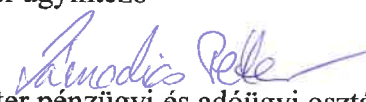
a Képviselő-testület

2017. év november hónap 20. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Döntés az Irtvány u. II. ütemének kivitelezésére kötött vállalkozási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Klement János polgármester 

Aranka Urbán
Készítette: Gombai Mártonné általános igazgatási ügyintéző

Szakmai szempontból ellenőrizte: Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető 

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dóráné Dr. Kuzmann Katinka Zita aljegyző 

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető 

Egyeztetve, tájékoztatva: *Szokolai László f.a.k.sz.*

Tárgyalja: GÜB

Javasolt meghívott:-

A rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztés zárt kezelését nem kérjük.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Amint az a Képviselő-testület előtt ismert, a Képviselő-testület a 2017. október 4-i ülésén meghozott határozatában úgy döntött, hogy:

„az „Útfelújítás Csomádon, Irtvány u.” tárgyú közbeszerzési eljárásban a 46/2017. (VI. 12.) KT határozatában kihirdetett nyertes ajánlattevő, az SKB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (székhely: 2161 Csomád, Levente u. 12/A.) opcionális tételre adott ajánlata szerint – az ajánlattevő 2017. október 11-ig meghosszabbított ajánlati kötöttségének időtartamát figyelembe véve, a számítási hiba kijavítása szerinti tényleges ajánlati áron - az opcionális tételt megrendeli.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a 2. pontban foglalt döntéshez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés aláírására.”

A szerződés aláírásra került.

II. Kifejtő részletezés:

Javasolom az elvégzendő munkákat kibővíteni egyes feladatokkal kibővíteni, -úgy mint talajcsere, közműcsatlakozás kiépítése, nemesített útpadka építése - a műszaki dokumentáció szerint. A módosítás miatt a vállalkozói díj is módosulna nettó 33.841.780 Ft-ról nettó 38.518.271 Ft-ra, azaz bruttó 42.979.061 Ft-ról bruttó 48.918.204 Ft-ra.

A módosítás indoka, hogy a vállalkozási szerződés keretében végzett kivitelezési munkák során derült ki, hogy a 0+020-0+220 m útszelvény között 2,5 m szélességben az altalaj nem megfelelő teherbírású, emiatt földkiemelés, talajcsere szükséges. A közbeszerzési eljárás kiírásakor az önkormányzat csak a legszükségesebb munkálatok elvégzését tervezet. A pályázati támogatás összege és az ajánlattevő vállalkozó kedvező ajánlati ára miatt lehetőség nyílt kiegészítő munkák elvégzésével a beruházás teljesebbé tétele.

Fentiek figyelembe vételével a műszaki anyag és a költségvetés alapján javasolom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

III. Határozati javaslat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az SKB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2161 Csomád, Levente u. 12/A, képviseli: Oszlanczi Zita) és Csomád Község Önkormányzata között, az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca tárgyú közbeszerzési eljárás opcionális tételének kivitelezése tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal fogadja el.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt szerződésmódosítás aláírására.

3./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a fedezet az önkormányzat 2017. évi költségvetés 6. sz. melléklet 3. „Útépítés (Irtvány u. és Lestyina)” során rendelkezésre áll.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: azonnal

Jogsabályi hivatkozás:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény

Az előterjesztés melléklete:

1. sz. melléklet: Vállalkozási szerződés módosítása

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA***Az „Útépítés Csomádon, Irtvány utca” tárgyú közbeszerzési eljárás
opcionális tételeinek kivitelezésére***

Amely létrejött

egyrésről: **Csomád Község Önkormányzata**

címe: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

adószám: 15734824-2-13

számlaszám: 11742094-15441764

képviseli: Klement János polgármester

email: polgarmester@csomad.hu

telefon: +36-20-943-9776

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről: **SKB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

székhelye: 2161 Csomád, Levente u. 12/A.

adószám: 10947894-2-13

számlaszám: 11715007-20418564

képviseli: Oszlanczi Zita

képviselő címe: 2120 Dunakeszi, Kiss József u. 7.

képviselő email: skbkft@freemail.hu

képviselő tel.: 06-20-2532227

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:**1. Előzmények**

- 1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le „*Útépítés Csomádon, Irtvány utca*” tárgyban a Kbt. 115.§ alapján, amely 2017. május 4. napján indult. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett, erre tekintettel kötötték meg a Szerződő Felek 2017. június 19. napján a vállalkozási szerződésüket.
- 1.2. A közbeszerzési eljárás Ajánlattételi felhívásában Megrendelő opcionális tételeket határozott meg, és az Ajánlattételi felhívás X.11) pontjában és a 2017. június 19. napján kötött Vállalkozási szerződés 2.1.2. pontjában előírta, hogy az opcionális tételek megrendeléséről az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldését követő 60 napos ajánlati kötöttség lejárta előtt nyilatkozik. Megrendelő az opcionális tételek kivitelezésére vonatkozó szerződés finanszírozására szolgáló pályázata támogatásról szóló okiratot ezen 60 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt nem kapta meg, csupán szóbeli ígértet az okirat

kiküldésére. Vállalkozó az ajánlati kötöttségét a 2017. augusztus 11-én kelt nyilatkozatával meghosszabbította.

- 1.3. Miután Megrendelő a pályázati támogatásról szóló okiratot kézhez kapta, Szerződő Felek 2017. október 12. napján megkötötték a közbeszerzési eljárásban meghatározott feltételekkel az opcionális tételek kivitelezésére vonatkozó Vállalkozási szerződésüket, melyben a kivitelezési munkára vonatkozó szerződéses feltételeket a Kbt. –nek és más kapcsolódó jogszabályoknak – így különösen az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló, 322/2015.(X.30.) Korm. rendeletnek – a közbeszerzési eljárás megindításakor hatályos rendelkezései szerint rögzítették.

2. A szerződésmódosítás tárgya:

A Szerződő Felek megállapodtak abban, hogy az 1.3. pontban ismertetett Vállalkozási szerződésüket a következő 2.1. – 2.3. pontok szerint módosítják. A szerződésmódosítás jogalapja a Kbt. 141.§ (2) bekezdés előírása.

- 2.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő kérésére módosítják, kibővítik az elvégzendő munkálatok körét: talajcsere a 0+020 – 0+220 m útszelvény között 2,5 m szélességben, az iskola előtti útépítés, nemesített útpadka építése és a trafónál lévő közútcsatlakozás készítése munkálatokkal.
- 2.2. Szerződő Felek a 2.1. pontban rögzített módosítás alapján 1.3. pontban ismertetett Vállalkozási szerződés 2.1.1. pontjában, a Vállalkozó feladatául elvégzendő munkálatok körét kiegészítik összesen 100 m³ talajcsere, továbbá az iskola előtt 160 m² útépítési, a 0+0,00 és 0+550,00 m útszelvények között nemesített útpadka építési, valamint a trafónál 25 m² útépítési munkálatokkal, melynek részletei a műszaki dokumentációban találhatóak.
- 2.3. Szerződő Felek a 2.1. pontban rögzített módosítás alapján 1.3. pontban ismertetett Vállalkozási szerződés 3.3. pontjában rögzített vállalkozói díjat nettó 33 841 780 Ft –ról 38 518 271 Ft –ra módosítják. Ezen módosítással az Áfa összege is módosul 9 137 281 Ft –ról 10 399 933 Ft –ra, míg a bruttó vállalkozói díj 42 979 061 Ft –ról 48 918 204 Ft –ra változik. A módosítás következtében az eredeti szerződéses érték 13,82% -kal nőtt.

3. A szerződésmódosítás indoklása:

- 3.1. Az 1.3. pontban ismertetett Vállalkozási szerződés keretében végzett kivitelezési munkák során derült ki, hogy a 0+020 – 0+220 m útszelvény között 2,5 m szélességben az altalaj nem megfelelő teherbírású, az út megfelelő stabilitása érdekében 100 m³ földkiemelés és elszállítás, helyére talajcserehez ugyanennyi mennyiségű betondaralék terítése, tömörítése szükséges.
- 3.2. Az 1.1. pontban ismertetett közbeszerzési eljárás indításakor még nem volt ismert, hogy Megrendelő az útfelújítás tárgyában benyújtott pályázatával mekkora összegű támogatást nyerhet el, ezért az útépítés II. ütemére – azaz az opcionális tételek kivitelezésére – minimális célként csak a legszükségesebb munkálatok elvégzését tervezte. Megrendelő a szerződés megkötésekor kötve volt a közbeszerzési eljárásban meghatározott munkák

megrendeléséhez, azt csak szerződésmódosítás útján tudja kibővíteni.

A pályázati támogatás összegének ismeretében, valamint a Vállalkozó kedvező ajánlati ára következtében Megrendelőnek lehetősége nyílt arra, hogy a 2.1. pontban ismertetett kiegészítő beruházási tételek megrendelésével az 1.3. pontban ismertetett Vállalkozási szerződés keretében készülő létesítményt teljesebbé tegye, annak használati értékét megnövelje.

- 3.3. Jelen szerződésmódosítás nem változtatja meg az 1.3. pontban ismertetett Vállalkozási szerződés általános jellegét és illeszkedik annak jellegéhez.

Jelen szerződésmódosítás 6 (hat) példányban készült magyar nyelven és 3 számozott oldalt tartalmaz. Jelen szerződésmódosítás az aláírásának napján lép hatályba Jelen szerződésmódosítás a már hivatkozott szerződéssel együtt érvényes és hatályos, amelynek a módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást minden kényszertől és fenyegetéstől illetve megfélemléstől mentesen, teljes nyilatkozattételi és beszámítási képességük birtokában elolvasták és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Vállalkozó árajánlata

Csomád, 2017. november hó napján

Megrendelő

Vállalkozó

**Csomád, Irtvány utca
Iskola előtti útépítés**

III. FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 AC 11 kopó aszfaltréteg készítése gépi erővel	7 m3	65 560 Ft/m3	440 563
2 AC 11 kötő aszfaltréteg készítése gépi erővel	8 m3	64 020 Ft/m3	537 768
3 Beton folyóka építése előregyártott elemekből, szikkasztó árokba kötve	35 fm	6 200 Ft/fm	217 000
Összesen:			1 195 331

Talajcsere Irtvány utca 0+20,00-0+220,00 szelvények közötti szakaszon

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 Talajcserehez földkiemelés, elszállítással	225 m3	3 000 Ft/m3	675 000
2 Talajcserehez betondaralék terítés, tömörítés	225 m3	6 350 Ft/m3	1 428 750
4 Geodéziai munka	2 alkalom	90 000 Ft/alkalom	180 000
Összesen:			2 283 750

Trafónál lévő közútsatlakozás készítése, 3 m szélességben, 6 m hosszban

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 Tűkörkiemelés pályaszerkezet helyén a szükséges mélység eléréséig, a felesleges föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt	13 m3	3 000 Ft/m3	39 000
2 Úttükör készítése nagy felületen	25 m2	400 Ft/m2	10 000
3 Úttükör tömörítése nagy felületen Tr _y =95% tömörségi fokra	13 m3	500 Ft/m3	6 250
4 Süllyesztett szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/FN min. beton alapgerendával	32 fm	4 000 Ft/fm	128 000
6 FZKA alapréteg építése 35 cm vastagságban	9 m3	5 200 Ft/m3	45 500
Összesen:			228 750

III. FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 AC 11 kopó aszfaltréteg készítése gépi erővel 5 cm vastagságban	2 m3	65 560 Ft/m3	131 120
2 AC 11 kötő aszfaltréteg készítése gépi erővel	2 m3	64 020 Ft/m3	128 040
Összesen:			259 160

Nemesített padka készítése 0+0,00 és 0+550,00 szelvények között

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

Tétel:	Mennyiség:	Egységár	Díjtétel Nettó (Ft)
1 M22 nemesített padka készítése 10 cm vastagságban	55 m3	12 900 Ft/m3	709 500
Összesen:			709 500

Iskola előtti útépítés

III. FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

ÖSSZESEN NETTÓ:	1 195 331
27 % áfa	322 739
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	1 518 071

Trafónál lévő közútsatlakozás készítése, 3 m szélességben, 6 m hosszban

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	228 750
III. FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	259 160
ÖSSZESEN NETTÓ:	487 910
27 % áfa	131 736
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	619 646

Talajcsere Irtvány utca 0+20,00-0+220,00 szelvények közötti szakaszon

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	2 283 750
ÖSSZESEN NETTÓ:	2 283 750
27 % áfa	616 613
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	2 900 363

Nemesített padka készítése 0+0,00 és 0+550,00 szelvények között

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK	709 500
ÖSSZESEN NETTÓ:	709 500
27 % áfa	191 565
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	901 065
MINDÖSSZESEN NETTÓ:	4 676 491
27 % áfa	1 262 653
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	5 939 144