

Előterjesztés száma: ⁴⁴.../2017.

ELŐTERJESZTÉS

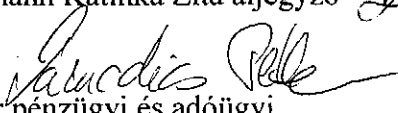
a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
2017. június 12. napján tartandó rendkívüli ülésre

Előterjesztés tárgya: Döntés a „Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde klíma beszerzése és felszerelése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Stipka István GÜB elnök

Készítette: Szokolai László közbeszerzési tanácsadó

Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: Dóráné dr. Kuzmann Katinka Zita aljegyző 

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: Zámodyics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető 

Tárgyalja: GÜB

Javasolt meghívott:

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Az előterjesztés zárt kezelését nem kérjük.

Tisztelt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság!

I. Előzmények:

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a 6. mellékletben a beruházási, felhalmozási kiadásokról szóló 6. sz. mellékletében szerepel a Csomádi Napsugár Óvoda Klíma felszerelése. Javasoljuk az eljárás megindítását.

II. Kifejtő részletezés:

Előzetes költségbecslés alapján a beszerzés és beépítés költsége nem éri el a nettó 15 millió Ft-os közbeszerzési értékhatárt.

Csomád Község Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának XI. fejezete határozza meg a Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzések eljárási szabályait. Árbeszerzés, illetve szolgáltatás megrendelése esetén nettó 3.000.000 forint összeghatár fölött, legalább 3 ajánlat bekérése és ezek értékelése után a Képviselő-testület dönt a nyertes ajánlatról, mely döntést írásban dokumentálni kell az indoklással együtt. Az ajánlattevő szervezeteket a beszerzés tárgya szerinti területen működő, a szerződés teljesítésére képes gazdasági szereplők közül a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság választja ki, és az eljárás lebonyolítási rendjét meghatározza.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2017. április 24-i ülésén tárgyalta a klímabeszerzési eljárás megindításáról. A napirend megvitatása során az az álláspont alakult ki, hogy az eljárás megindításához szükség van részletes műszaki tartalomra, mely az ajánlattételi felhívás részét képezné. Erre tekintettel a napirend tárgyalását a Bizottság elnapolta. A részletes műszaki leírás elkészült. Jelen előterjesztéshez csatoljuk az eljárás megindítására, illetve lefolytatására vonatkozó ajánlattételi felhívást és a műszaki leírást.

Kérem a T. Gazdasági és Ügyrendi Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

III. Határozati javaslat:

Határozati javaslat

1./A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság úgy dönt, hogy a „**Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde klíma beszerzése és felszerelése**” tárgyú beszerzést a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt ajánlattételi felhívás és műszaki leírás szerint megindítja.

2./A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az 1. pontban foglalt eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre.

-
-
-

3./ A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság megállapítja, hogy az eljárás fedezete (nettó 12 millió Ft) Csomád Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének 6. melléklet 12. „Csomádi Napsugár Óvoda klíma felszerelése” során rendelkezésre áll.

4./ A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság felkéri az Elnököt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

Jogszabályi hivatkozás:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Az előterjesztés melléklete:

1. sz. melléklet: Eljárási vázlat + műszaki leírás

Ikt.sz.:

Cég neve:		Csomád Község Önkormányzata	
Címzett:		Feladó:	Klement János polgármester
Telefon:		Telefon:	06-28-566-511
Fax:		Fax:	06-28-366-077
E-mail:		E-mail:	titkarsag@csomad.hu
Oldalak:	5 oldal	Dátum:	2017. április ??.

Ajánlattételi felhívás

Tárgya: „Hűtési rendszer kiépítése Csomádon a Napsugár Óvodában”

Tisztelt Ajánlattevő!

Csomád Község Önkormányzata (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) a Napsugár Óvoda és Bölcsőde óvodai épületébe, a csoportszobák és az étkező jobb klimatizálása érdekében hűtési rendszert kíván utólagosan kiépíteni. Az óvoda 20?? –ben elkészült színvonalas épülete ????? nívódíjat kapott. Az utóbbi évek szokatlanul meleg nyári időjárása miatt merült fel az igény az épületen belül 4 helyiség (3 csoportszoba és az étkező) klimatizálására, hűtési rendszerének kiépítésére.

Csomád Község Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 16.§ (1) bekezdése alapján a beszerzés megkezdése előtt meghatározta a beszerzés becsült értékét, megállapította, hogy az a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, ezért a klíma berendezés szállítóját közbeszerzés értékhatár alatti beszerzés keretében kívánja kiválasztani.

Csomád Község Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő vagy Önkormányzat) adásvételi szerződést kíván kötni a jelen beszerzési eljárás nyertesével az óvoda 4 helyisége klíma berendezésének szállítására és üzembe helyezésére.

1. A klíma (hűtő) berendezésre vonatkozó elvárások

Ajánlatkérőnek az óvoda épület 4 helyiségének (3 csoportszoba és az étkező) klimatizálására, hűtési rendszerének kialakítására, kiépítésére, telepítésére vonatkozóan meghatározott fontosabb követelményei:

- 1.1. Az Önkormányzat nem rendelkezik a 4 helyiség klimatizálására vonatkozó gépészeti tervekkel, az ajánlattevőnek a megajánlott berendezések paramétereit úgy kell meghatározni, hogy működtetésükkel az óvodai csoportszobákban és az étkezőben az óvodás korú gyermekek folyamatos tartózkodására alkalmas klíma biztosítható legyen.

- 1.2. Az Önkormányzat a beépítésre kerülő klíma berendezéseket csak hűtési célra kívánja használni, hűtésre – fűtésre egyaránt alkalmas berendezés szállítására ajánlat tehető, de ez a kettős funkció az ajánlatok elbírálásakor nem jelent semmilyen előnyt.
- 1.3. A klíma berendezések kültéri gépészeti egységét úgy kell elhelyezni, hogy az ne rontsa az épület külső homlokzatának megjelenését, javasolt elhelyezés
- 1.4. A klíma berendezés beltéri egységeit a padlástérbe kell elhelyezni, az egyes helyiségek hűtését légcsatornákon keresztül kell megoldani. A keletkező kondenzvizet az ereszcsonnába kell vezetni.
- 1.5. Minden helyiségben önállóan, külön kell szabályozni a hőmérsékletet.
- 1.6. A helyiségekbe kerülő vezérlő egységeket úgy kell elhelyezni, azok vezetékelését úgy kell kialakítani, hogy semmilyen módon nem jelenthetnek veszélyforrást az óvodáskorú gyermekekre.
- 1.7. Az óvoda áramellátása 3 x 50 A. Az óvoda épületének alaprajzát az ajánlattétel megkönnyítése érdekében csatoljuk. A klimatizálendő helyiségek belmagassága m.
- 1.8. A nyertes ajánlattevő feladata az ajánlatában szereplő eszközök, berendezések leszállítása, szakszerű beüzemelése.

2. A teljesítés helye, határideje

2.1. A teljesítés helye: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 71.

2.2. A teljesítés határideje:

A teljesítési határidő a szerződéskötést követő 30 napon belül.
Ajánlatkérő korábbi teljesítést elfogad.

3. Az árajánlatra vonatkozó előírások

- 3.1. Az ajánlati árat egész számmal, nettó értékben, magyar forintban kell megadni.
- 3.2. Az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy azt ajánlattevő nyertessége esetén a klímaberendezés szállítása, üzembe helyezése, átadása teljesítéséig tartani tudja. Az ajánlati ár az átadás időpontjára prognosztizált egyösszegű, fix, átalányár, az ajánlattevő által fizetendő összes illetéket, adót, járulékot és egyéb költséget szerepeltetni kell az ajánlattevő által benyújtott árban, kivéve az Áfa összegét, mely külön kerül feltüntetésre.
- 3.3. Amennyiben az ajánlat benyújtása és a szerződés teljesítése közötti időszakban a törvényes Áfa mértéke változik, akkor az Áfa az egyedüli tényező, amely változhat az ajánlatban megadott értékhez képest, igazodva a hatályos jogszabályi előírásokhoz.
- 3.4. A nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés az ajánlatában szereplő nettó ajánlati árral kerül megkötésre, az adásvételi szerződésben ez lesz a vételár.

4. Az ajánlatok bírálati szempontja

Ajánlatkérő a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevőt választja nyertesnek.

A legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot az az ajánlattevő teszi, akinek az egyösszegű ajánlati ára a legalacsonyabb, feltéve, hogy az ajánlata mind a 4 helyiség klimatizálását a jelen felhívásnak megfelelően tartalmazza.

Amennyiben a legalacsonyabb árat több ajánlat is azonos összegben tartalmazza, úgy ajánlatkérő ezen ajánlattevők számára újabb írásos ajánlat benyújtásának lehetőségét biztosítja, amire írásos felhívást ad ki. Az újabb ajánlatában az ajánlattevő a saját korábbi ajánlati árához képest magasabb ajánlati árat nem adhat.

5. Az eljárás nyertesével kötendő adásvételi szerződés fontosabb jellemzői

5.1. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- A nyertes ajánlattevő a kivitelezésre, a beépített eszközökre rendeltetésszerű használat esetén minimum 36 hónap jótállást köteles vállalni.
- Fizetési késedelem esetén az Önkormányzat a Ptk. -ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni a nyertes ajánlattevő, mint szállító számára, a késedelmi kamatról kiállított és részére megküldött önálló számla ellenében.
- A nyertes ajánlattevő, mint eladó kötbérfelelősséggel tartozik, ha a 2.2 pontban meghatározott teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik. A késedelmi kötbér mértéke: naponta 50 000 Ft.
- A nyertes ajánlattevő, mint eladó a nettó vételár 20 % - ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, melyért az eladó tehető felelőssé. Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől elálljon, illetve, ha annak a Ptk.-ban előírt feltételei nem állnak fenn, akkor felmondja, és a szállítást más gazdasági szereplő teljesítse.
- hibás teljesítési kötbér??

5.2. Az átadás-átvétel módja, fizetési feltételek

- A műszaki átadás-átvétel feltételeit az Adásvételi szerződés tervezete tartalmazza.
- Ajánlatkérő a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról a teljesítéstől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül írásban nyilatkozik.
- A teljesítés elismerését követően jogosult a nyertes ajánlattevő, mint eladó számlát kiállítani és benyújtani.
- Részszámla benyújtására nincs mód.
- Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő, mint eladó által kiállított számla ellenértékét 30 napon belül átutalással teljesíti.
- További részletszabályok az Adásvételi szerződés tervezetében.

6. Az ajánlat benyújtása

Jelen beszerzési eljárásban csak az Önkormányzat által ajánlattételre felkért szervezetek tehetnek ajánlatot. Bármely ajánlattételre felkért szervezet a szerződés teljesítésébe alvállalkozót bevonhat.

6.1. Ajánlattételi határidő

A kidolgozott ajánlatokat/pályázatokat **2016. május ?? -án 12:00 óráig** postai úton vagy futárszolgálat által kézbesítve vagy személyesen kell leadni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlatokat személyesen leadni munkanapokon 8:00 órától 15:00 óráig, pénteken 12:00 óráig, valamint az ajánlattételi határidő napján 12:00 óráig lehet.

A benyújtott ajánlatokról Ajánlatkérő átvételi elismervényt állít ki, feltüntetve az átvétel pontos idejét.

A verseny tisztaságának biztosítása érdekében az ajánlattételi határidő letelte után beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő nem bontja ki és nem is értékeli.

6.2. Az ajánlat benyújtásának helye

Szervezet: Csomád Község Önkormányzata
Cím: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69. Titkárság
Címzett: Klement János polgármester

6.3. Ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlatot 1 db papír alapú eredeti példányban, cégszerű aláírással ellátva, összefűzve, zárt borítékban kell benyújtani a 6.2. pontban megjelölt helyen legkésőbb a 6.1. pontban meghatározott határidő lejártáig.

A borítékot Klement János polgármester részére kell megcímezni, és fel kell rajta tüntetni a következőt:

„Ajánlat: Hűtési rendszer kiépítése Csomádon a Napsugár Óvodában”

6.4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell

Az ajánlatnak tartalmaznia kell legalább:

- az ajánlati adatlapot, mely feltüntetni minimálisan az ajánlattevő nevét, székhelyét, adószámát, az egyösszegű, nettó ajánlati árának összegét és cégszerűen alá van írva (Kitölthető_nyomtatványok.doc fájl 1. számú nyomtatvány)
- az ajánlattevő cégszerű aláírással ellátott nyilatkozatát arról, hogy az Ajánlattételi felhívásban és a szerződés tervezetben foglalt valamennyi feltételt megismerte, megérette és azokat elfogadja (Kitölthető_nyomtatványok.doc fájl 2. számú nyomtatvány)
- az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy jogosult az ajánlatában megnevezett eszközök, berendezések forgalmazására, nyertessége esetén azok üzembe helyezését az erre feljogosított szakember fogja végezni. (Kitölthető_nyomtatványok.doc fájl 4. számú nyomtatvány)
- a megajánlott berendezések pontos megnevezését (gyártó, típus megjelölésével)

6.5. Az ajánlatok visszavonása, ajánlati kötöttség

Az ajánlattevő a leadott ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza.

Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az azt követő 30. napig tart.

6.6. Hiánypótlásról

Ajánlatkérő csak az ajánlatba csatolandó nyilatkozatok esetében biztosít hiánypótlásra lehetőséget, a szakmai ajánlatot képező árazott költségvetés esetében nem. Amennyiben az ajánlat a hiánypótlás után is hiányos, az az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

7. Az ajánlatok felbontása, értesítés az eredményről

Az ajánlatok felbontását Ajánlatkérő végzi az ajánlattételi határidő lejártakor. Az eljárás eredményéről Ajánlatkérő minden ajánlatot benyújtó szervezetet írásban értesít. A bontáson az ajánlattevő cég képviselője jelen lehet.

8. Egyéb feltételek:


- 8.1. Ajánlatkérő helyszíni konzultációt nem szervez, de ajánlattevők a helyszínt önállóan megtekinthetik. Előzetes egyeztetés az óvoda vezetőjével, Sinkó Mihálynéval a telefonszámon szükséges.
- 8.2. Az ajánlat tartalmi elemei kötöttek.
Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy *kizárólag jelen felhíváselőírásainak megfelelő berendezések szállítására, üzembe helyezésére vonatkozó ajánlatot fogadja el.*
- 8.3. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a tartalmilag nem megfelelő ajánlatokat az értékelésből kizárja.
- 8.4. A jelen felhívással és a kiadott adásvételi szerződés tervezetével kapcsolatosan bármely ajánlattételre felkért szervezet kérdéssel, észrevétellel fordulhat Ajánlatkérő felé. Ezt csak írásban – email, vagy fax, vagy kézbesített levél útján – lehet megtenni a jelen felhívás 1. oldalának tetején lévő önkormányzati elérhetőségek valamelyikén. Személyes benyújtás esetében a 6.1. pontban meghatározott ügyfélfogadási idők az érvényesek.
- 8.5. Ajánlatkérő az érdemi kérdéseket, észrevételeket írásban megválaszolja, a kérdést és a választ – természetesen a kérdező megnevezése nélkül – minden ajánlattételre felkért szervezet számára eljuttatja.
- 8.6. A kérdéseket, észrevételeket legkésőbb 2017. ???-án (3 nappal a bontás előtt) 12:00 óráig lehet benyújtani. Az itt meghatározott időpont után érkezett kérdéseket, észrevételeket Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja.
- 8.7. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást annak bármely szakaszában felfüggeszse, lezárja, különösen akkor, ha a verseny tisztaságának sérelmét, vagy a tisztességtelen piaci magatartást észleli.

Csomád, 2017. április ??.

Klement János
polgármester

Mellékletek:

1. Kitolthető nyomtatványok (Kitolthető_nyomtatványok.doc)
2. Szerződéstervezet (Adásvételi_szerződés.pdf)


 <p>SYGAFI ÉPÜLETGÉPÉSZET</p>	<p>Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
1	<p>SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

MŰSZAKI LEÍRÁS

A CSOMÁDI NAPSUGÁR ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE KLIMATIZÁLÁS

szerelési munkáihoz

Csomád, Kossuth Lajos u. 71.

	<p align="center">Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
<p>2</p>	<p align="center">SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

Előlap

Rajzjegyzék

Műszaki leírás

Szerelési utasítás


Karbantartási utasítás

Munkavédelmi leírás

Tűzvédelmi és Környezetvédelmi leírás

Rajzjegyzék: GH-01

Kapcsolási rajz

	<p align="center">Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
<p>3</p>	<p align="center">SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

Műszaki leírás

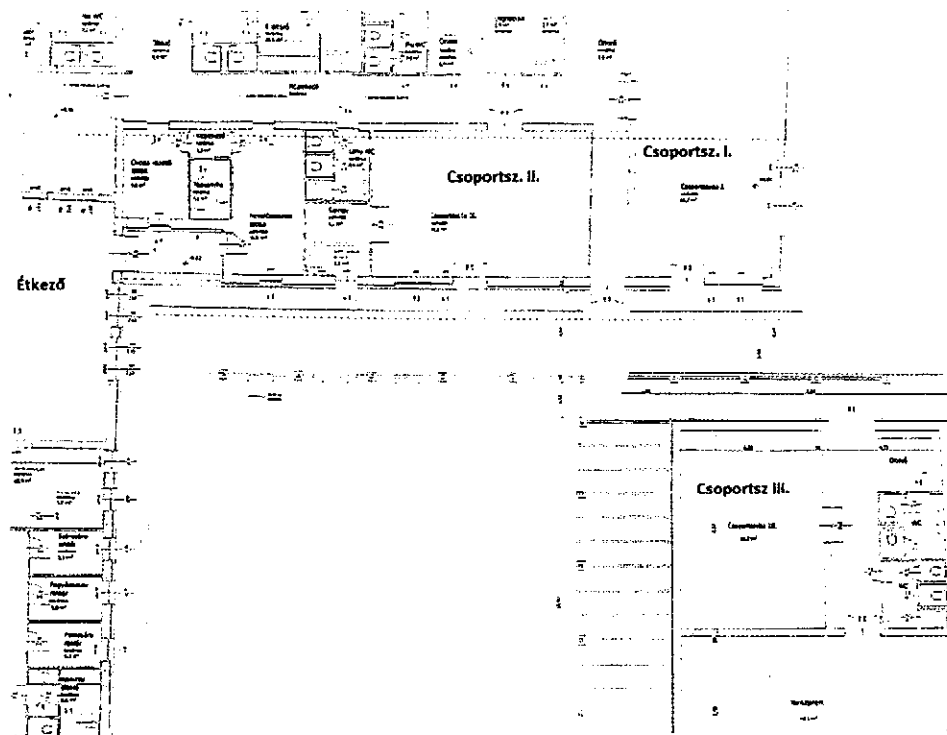
1. Előzmények:


A Napsugár óvoda részéről felmerülő hűtési igények kielégítésére split rendszerű hűtési rendszerek kiépítése a csoportszoba I, csoportszoba II, csoportszoba III, valamint a Étkező helyiségekre vonatkozólag.

1.1. A fentiekben megadott helyiségek nyári hőterhelései az alábbi teljesítményekkel lettek figyelembe véve:

- Csoportszoba I. (65,7m²) : 11,0 kW
- Csoportszoba II. (54,1m²) : 10,0 kW
- Csoportszoba III. (50,2m²) : 10,0 kW
- Étkező (136m²) : 20,0 kW

1.2. A Napsugár Óvoda részleges alaprajza.



	<p style="text-align: center;">Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
<p>4</p>	<p style="text-align: center;">SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

2. MŰSZAKI MEGOLDÁSI JAVASLAT

2.1. Az épület és a csoportszobák elhelyezkedéséből adódóan javasolt 2db hűtési rendszer kiépítése.

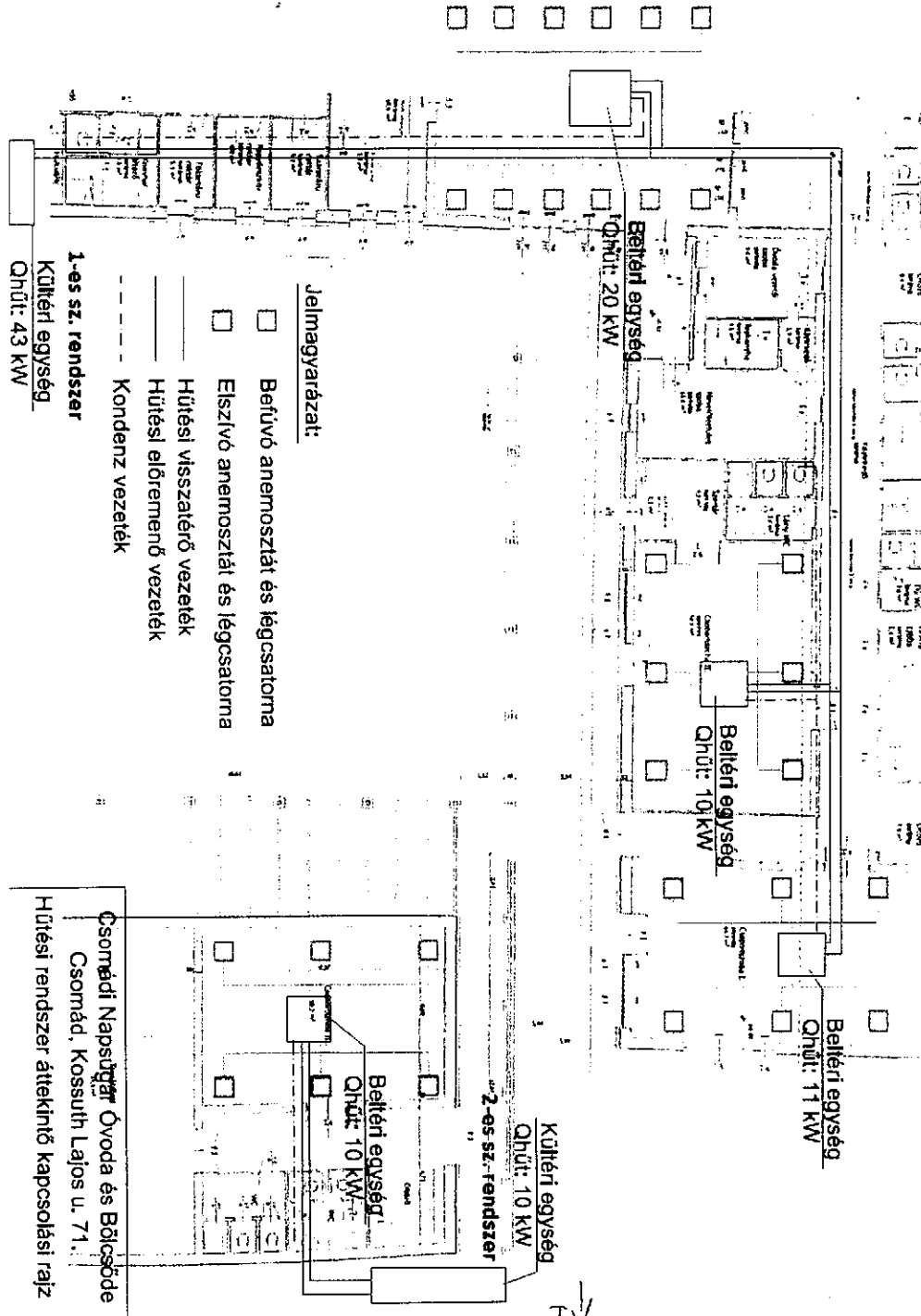
Az **1-es** rendszer az **étkező, csoportszoba I. és csoportszoba II.** helyiségek hűtési igényeinek kielégítésére szolgál. A **2-es** rendszer a **csoportszoba III.** helyiség hűtését biztosítja.


2.2. Rendszerek bemutatása:

A beltéri egységek az épület padlás szintjén kerülnek telepítésre, amelyekből légcsatormán keresztül jut a hideg levegő a helyiségekbe a mennyezeti befúvó anemosztátokon (légszelepeken) keresztül. Az elszívás szintén mennyezeti elszívó anemosztátokon légszelepen keresztül történik. A csoportszobákban 3 db elszívó és 3 db befúvó légszelep, az étkezőben 6 db befúvó és 6 db elszívó légszelep kerül beépítésre. A hűtési rendszerek kizárólag a helyiségek belső levegőjét hűtik. Friss levegő utánpótlás továbbra is a nyílászárók nyitásával valósul meg. A hűtési rendszerek kültéri egységei (2 db) a gazdasági bejárat mellett és a tornaszoba hátsó kerítés felőli oldalán kerülnek telepítésre tartószerkezeten, hóhatár fölé emelve. A beltéri egységek a padláson tartószerkezeten helyezkednek el. A berendezések inverteresek azaz működése teljesítmény-szabályozás alapján történik, a helyiségekben a hőmérséklet szabályozás oldalfali termosztáttal szabályozhatók.

A hűtési vezeték anyaga nagy tisztaságú DHP minőségű rézcső forrasztott kötésekkel. A kültérben és a padláson végig haladó hűtési vezetékek 9mm vastagságban párazáró hőszigeteléssel vannak ellátva. A külső falon a hűtési vezetékek műanyag kábelcsatornában futnak a padlásig. A hűtési rendszerek csővezetékeinek méreteit a műszaki leíráshoz kapcsolódó költségvetés tartalmazza.

2.3. Az 1-es 2-es rendszerek telepítési alaprajza.



	<p align="center">Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
<p>6</p>	<p align="center">SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

3. HŐSZIGETELÉS, BURKOLÁS.

- Hőszigetelés készítése.

A hűtési vezetékek minden nyomásfokozat esetén 9-13mm vastagságban kerülnek szigetelésre. A szerelvények szigetelése a hőveszteségek csökkentése, ill. baleset megelőzési szempontból ajánlott.

- Általános felületkezelési előírások

A kivitelező cég feladata a szerszámok munka és balesetvédelmi előírásoknak megfelelő tárolásáról, a tűzvédelmi előírások betartásáról gondoskodni. A felhasználásra kerülő bevonatrendszerre vonatkozó előírásokat be kell tartani mind a felhasználásnál, mind a tárolásnál.

4. KIEGÉSZÍTÉSEK

4.1. SZERELÉSI UTASÍTÁS


A szerelés során be kell tartani a gyártóművek vonatkozó előírásait, továbbá a munka és tűzbiztonsági előírásokat.

A csővezetékekbe csak a csővezetékekkel azonos minőségű csőveket szabad beépíteni. A szűkítők szűkítő idomokkal, a csővezetékekkel azonos anyagminőségben készülnek.

A napi szerelési munka befejeztével az elkészült vezetékszakaszokat a szennyeződés távoltartása érdekében a szabad végeiken műanyag fóliával le kell zárni.

A szerelést I. o. minőségben kell elvégezni.

A konzolokat és tartószerkezeteket meg kell tisztítani, majd kétszeres rozsdavédő másolással kell ellátni. A csővezetékeket tisztítást követően kétszeres hőálló alapozó festékkel kell ellátni.

	<p align="center">Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
<p align="center">7</p>	<p align="center">SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

A kivitelező köteles az elkészült berendezéseken és csővezetéseken nyomáspróbát tartani.

SZERELÉSI UTASÍTÁS

A szerelés során be kell tartani a gyártóművek vonatkozó előírásait.

A beüzemelés során ellenőrizni kell a fűtési hálózat csővezetékének ill. csatlakozóinak tömítettségét. Az beüzemelés előtt nyomáspróbát kell tartani.

Az építmény alapfalaiba külön faláttöréseket kell készíteni, ahol a hűtési csöveknek szükséges, s rugalmas anyaggal kell kitölteni a réseket.

MUNKAVÉDELMI LEÍRÁS


A kivitelezés, valamint az üzemeltetés során olyan fizikailag és szellemileg egészséges dolgozókat szabad foglalkoztatni, akik a szükséges munkavédelmi előírásokat elsajátították.

A Kivitelező köteles a kivitelezést a megrendelő által elfogadott ajánlatnak megfelelően elvégezni.

A szerelésnél használt gépeknek és szerszámoknak üzembiztosnak, az elektromos berendezéseknek érintés védelemmel ellátottnak kell lenni.

A berendezések emelése közben - az emelés irányítója - köteles meggyőződni a művelet biztonságosságáról. 10-15 cm emelés után meg kell vizsgálni a rögzítéseket és az emelés csak ezután folytatható. Az emelés megkezdése előtt figyelmeztető jelzést kell adni.

Minden olyan magasban végzett munkánál ahol védőkorlát nem létesíthető biztonsági övet kell használni.

	<p align="center">Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz</p>
<p align="center">8</p>	<p align="center">SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405</p>

A villamos berendezéseken csak szakképzett személy dolgozhat. Feszültség alatti munkához legalább 2 személyt kell beosztani. A technológiai és egyéb fémszerkezeteket be kell kötni az érintésvédelembe.

A munka befejeztével a villamos berendezéseket áramtalanítani kell.

Az áramtalanítást a berendezések és a hozzájuk tartozó hálózatrész leválasztásával kell elvégezni.

A kivitelezés során kötelező a vonatkozó MSZ, OÉSZ, ÁNTSZ és tűzvédelmi előírásokat betartani.

Ezen előírás nem helyettesíti a kivitelezők részéről a szakterületre érvényes munkavédelmi szabályzatot.

TŰZVÉDELMI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI LEÍRÁS

Tűzvédelem:


A teljes fűtési hálózat sem a környezetére, sem a szomszédos helyiségekre nem jelent tűzveszélyt az előírt anyagok felhasználása mellett

Zaj és rezgéscsökkentési intézkedések:

A berendezések a tervezett zaj – és rezgéscsillapítás mellett kielégítik az érvényben lévő szabványok előírásait.

KARBANTARTÁSI UTASÍTÁS

Gyártó előírásai szerint

 SYGAFI É P Ü L E T G É P É S Z E T	Csomádi Napsugár óvoda Csomád, Kossuth Lajos u.71. MŰSZAKI LEÍRÁS Klimatizálás munkáihoz
9	SYGAFI Tervező és Szolgáltató Kft. 2131 Göd, Termálfürdő krt. 37. Tel.: 0630-400-8-405

A Műszaki leírást,

amely vonatkozik a Csomádi Napsugár Óvoda és Bölcsőde hűtési rendszereinek kivitelezői munkálataira

készítette:

Homoki Ferenc Attila
épületgépész mérnök

Göd, 2017. május