

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Iktatószám: CS/1142-4/2026.

4. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében 2026. március 16-án (hétfőn) 16:30 órai kezdettel megtartott Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának rendes nyílt ülésén.

HATÁROZAT:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Iktatószám: CS/1142-4/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében 2026. március 16-án (hétfőn) 16:30 órai kezdettel megtartott Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának rendes nyílt ülésén.

Jelen vannak:	Mészáros István	elnök,
	Bobják Zoltán	elnökhelyettes,
	Sinkó Gabriella	bizottsági tag,
	Szlavicsek Gabriella	bizottsági tag,
	Soós József	képviselő,
	Klement János	polgármester,
	Matejka Márton	alpolgármester,
	Dóráné dr. Kuzmann Katinka	aljegyző,
	Hagymási Mária	jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradását előre jelezte: Tóth László bizottsági tag

Meghívottak: Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember
Silyéné Jakab Kinga műszaki ügyintéző

Mészáros István elnök:

Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottsági ülésen a bizottsági tagok 4 fővel jelen vannak, az ülés határozatképes.

Javasolja a meghívó szerinti „*Rendeletalkotás a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról*” szülő előterjesztést levenni napirendről, mivel a Szociális Bizottság előzetesen még nem tárgyalta meg. A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag.

Napirendek:

- 1.) Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárása (21/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 2.) Döntés a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról (19/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 3.) Vagyongazdálkodási terv elfogadása (20/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Mészáros István GÜB elnök
- 4.) Döntés a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgálmi jog törléséről (22/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester

- 5.) **Döntés a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításáról (23/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 6.) **Közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása (24/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 7.) **Döntés a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról (25/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 8.) **Beszámoló a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról és döntés a 2026. évben nyújtandó támogatásokról (27/2026. sz. előterjesztés)**
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 9.) **Egyebek**

1. Napirend

Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárása (21/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Két „napelemes” cég van, az eljárásaikat szétválasztják.

Klement János polgármester:

Korábbi testületi ülésen döntöttek arról, hogy külön veszik a két eljárást. Az egyikben megtartották a lakossági fórumot, az lezárult. Ez a döntés kell, hogy az állami főépítész felé továbbítsák a dokumentációt.

Silyéné Jakab Kinga műszaki ügyintéző:

Fognak kapni egy értesítést, hogy mikor lesz az egyeztető tárgyalás. Amikor mindenki megadta a véleményét, akkor lesz záróvélemény.

Mészáros István GÜB elnök:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárását az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

2. Napirend

Döntés a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról (19/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Az előterjesztés tartalmazza a várható közbeszerzéseket. A földgáz és villamos energia beszerzését elhalasztják.

Klement János polgármester:

Ilyenkor szoktak dönteni az energia beszerzésekről, de a jelenlegi olaj árra tekintettel ezt most elhalasztják.

Mészáros István GÜB elnök:

A tervben szerepel az utcák szilárd burkolattal történő ellátása.

Klement János polgármester:

Magyar Falu Program keretében pályáztak a Tavasz, Nyár, Tél utcák szilárd burkolattal történő ellátására. A Kossuth utca felújítása várható és a gyógyszertárral kapcsolatban várnak pályázati lehetőségre. Változás esetén módosítják a tervet.

Bobják Zoltán bizottsági tag:

Kérdése, hogy a járdaépítést a Kossuth utcától a Petőfi utcáig, nem lehet-e belevenni?

Klement János polgármester:

Ahhoz nem kell közbeszerzés, beszerzés formájában tud megvalósulni.

Mészáros István GÜB elnök:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

3. Napirend

Vagyongazdálkodási terv elfogadása (20/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Az előterjesztés mellékletében vannak azok a vagyonelemek, ahol változtatást javasolnak.

Matejka Márton alpolgármester:

Az új telek miért nem szerepel benne?

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Azért nem látható itt, mert a listában csak a korlátozottan forgalomképesek vannak. Azokat kell feltüntetni a vagyonszerződés mellékletében, a forgalomképeseket nem kell. Azokról dönthet úgy a testület, hogy elidegeníti és ahhoz nem kell rendeletet módosítani. Vannak még a forgalomképtelenek, azok a törvény erejénél fogva azok. Ide, a korlátozottan forgalomképesek közé főleg azok a vagyonelemek tartoznak, amik valamilyen önkormányzati feladatot szolgálnak.

Mészáros István GÜB elnök:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Vagyongazdálkodási terv elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Vagyongazdálkodási terv elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

4. Napirend

Döntés a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgalmi jog törléséről (22/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Átadta a szót Polgármester úrnak.

Klement János polgármester:

A vízelvezetés az első tervek szerint ezen az ingatlanon ment volna keresztül, de úgy döntöttek a tervezők és a műszaki ellenőr, hogy nem javasolják. Volt lehetőség egy másik ingatlan megvásárlására a Pest Megyén keresztül, ezért ezt a jogot törölni kell. Ezt indítanák el a földhivatalnál.

Mészáros István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgalmi jog törléséről szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgalmi jog törléséről szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

5. Napirend**Döntés a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításáról (23/2026. sz. előterjesztés)****Mészáros István GÜB elnök:**

Átadta a szót Polgármester úrnak.

Klement János polgármester:

Egy petíció érkezett, hogy a Rákóczi utcai lakók a Dózsa György felől egyirányúsíttatni szeretnék az utcát. Szinte az összes lakó aláírta. A rendőrség is véleményezte. Horváth Sanyiék melletti kis utca is egyirányú lenne a Kossuth utca felől.

Mészáros István GÜB elnök:

Nem látja értelmét, hogy az utcát egyirányúsítsák.

Matejka Márton alpolgármester:

A forgalom nem indokolja, hogy egyirányúsítva legyen, de sokan aláírták. Nem biztos benne, hogy ez jól fog így működni. A másik kis utcát viszont indokoltnak tartaná egyirányúsítani.

Klement János polgármester:

Elhalaszthatják a döntést.

Matejka Márton alpolgármester:

Komplexen kellene kezelni, a Petőfivel és a Rákóczival.

Bobják Zoltán bizottsági tag:

Szeretné, ha elhalasztanák a döntést. Felkeresné a lakókat. A Petőfi utca is szűk, mert mindkét oldalon parkolnak. A gyorshajtáson nem segít az egyirányúsítás.

Soós József képviselő:

A rendőrség közlekedésbiztonsági szempontból indokoltnak tartja az egyirányúsítást. Felülbírálnak?

Mészáros István GÜB elnök:

Az összes utca szűk, akkor mindegyiket lehetne egyirányúsítani.

Matejka Márton alpolgármester:

Egybe gondolják át a Petőfitől kezdve a Dózsa Györgyig, komplexen kezelve.

Mészáros István GÜB elnök:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Javasolja elnapolni a döntést az április ülésre. Szavazásra bocsátotta a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításáról szóló döntés elnapolását.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításának tárgyalását elnapolni.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

6. Napirend

Közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása (24/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Átadta a szót Salamonné Sinkó Máriának.

Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember:

A szolgáltatási terv elkészítése kötelező. Ez egy tervezet, ehhez még jöhet program.

Mészáros István GÜB elnök:

A tavalyi programok hány százaléka valósult meg?

Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember:

Szerinte a 70%-a megvalósult, de a tervezetben szereplők már fix programok.

Soós József képviselő:

A zenei koncertek mit jelentenek?

Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember:

Az általános iskola zenetagozatának a koncertjei tagozat szerint a Fóti Zeneiskolával egybekötve.

Soós József képviselő:

Idén az önkormányzat rendezi a Falunapot?

Klement János polgármester:

Mindig az önkormányzat rendezi, de néhány programot a civil szervezetek pályázatai útján valósítanak meg. Fontos a civil szervezetek munkája.

Mészáros István GÜB elnök:

Mennyi volt tavaly a Művelődési Ház bevétele?

Klement János polgármester:

Erre a pénzügyes kolléganő tud választ adni.

Szlavicsek Gabriella bizottsági tag:

Az Idősek Napját miért decemberben tartják?

Klement János polgármester:

Így alakult ki, télen jobban ráérnek az idősek, nyugdíjasok.

Szlavicsek Gabriella bizottsági tag:

Decemberben nagyon sok az óvodában a program, amire készülni kell a gyerekeknek.

Klement János polgármester:

Átgondolja.

Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember:

Javaslatot tette a települési rendezvények színvonalasabb megszervezésére. A fiatalok részére nincs kielégítő program. Időben kell meghívni a vendégszereplőket. Az edzőterem fejlesztése, bővítése iránt is megkeresték a lakosság részéről. Többen használnák, de elavultak a gépek, szűk a hely, ezért sokan nem jönnek.

Sinkó Gabriella bizottsági tag:

Hányan használják most?

Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember:

5-6 ember jön be, kipróbálják. Most inkább súlyok vannak, azt nem tudják például anyukák használni. Futógép, evezőgép is jó lenne.

Szlavicsek Gabriella bizottsági tag:

Sportpályázattal is össze lehetne hangolni.

Salamonné Sinkó Mária közművelődési szakember:

Szeretné kérni, hogy a Képviselő-testület engedélyezze, hogy minden esemény, program, szolgáltatás jelenjen meg a helyi újságban. A lakosság nem értesül ezekről.

Soós József képviselő:

Ki dönt arról, hogy mi jelenjen meg?

Klement János polgármester:

Reklámokat nem raknak be, a többi benne lehet.

Matejka Márton alpolgármester:

Ezt meg lehet oldani, a Polgármester úrnak kell elküldeni ezeket.

Soós József képviselő:

Ha létrejön a Szociális és Kulturális Bizottság, akkor leülhetnek és a fiatalok számára is lehetnek zenei programok.

Mészáros István GÜB elnök:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Községi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Községi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyását az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

7. Napirend

Döntés a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról (25/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Átadta a szót Aljegyző asszonynak.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Az elsősegélynyújtásra is ki kell térni a Bölcsőde Szakmai Programjában. A bölcsődevezető ennek megfelelően módosította a programot és elkészítette a szabályzatot az elsősegélynyújtás menetéről.

Mészáros István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

8. Napirend

Beszámoló a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról és döntés a 2026. évben nyújtandó támogatásokról (27/2026. sz. előterjesztés)

Mészáros István GÜB elnök:

Ebben az évben két civil szervezet lesz támogatva, a Csomádi Községi Sportkör 6 millió Ft-tal, a Csomádi Polgárőr Egyesület 1 millió Ft-tal. A Sportkörrel kapcsolatban elmondta, hogy sok fiatal jár, működik az Ovi Foci is. 84 igazolt játékosuk van, de vannak, akik csak sportolni járnak és nincsenek leigazolva.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Jelezte, hogy az előterjesztés határozati javaslatában az új támogatásoknál 2025. év szerepel, de ezt javítani kell 2026-ra.

Szlavicsek Gabriella bizottsági tag:

Az előterjesztésben több buszról van szó.

Mészáros István GÜB elnök:

Jelenleg egy busza van a Sportkörnek, de az MLSZ-hez beadtak igénylést még egy buszra. Nagyon drága a buszok fenntartása. Hét évente lehet új buszra pályázni.

Mészáros István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról szóló beszámolót és a 2026. évben nyújtandó támogatásokról szóló döntést az évszám módosításával az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2026. (III.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról szóló beszámolót és a 2026. évben nyújtandó támogatásokról szóló döntést az évszám módosításával az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

9. Napirend**Egyebek****Bobják Zoltán bizottság tag:**

Jelezte, hogy megint problémát jelent a bűz. Másik gond, hogy nincs pénz szivattyúkra. Valamit ki kellene találni, mert már felújítani sem tudják és naponta jár a tartálykocsi. Új szivattyú nagyon drága.

Klement János polgármester:

Többen megkeresték őt is. Nem az önkormányzat üzemelteti már. Átvette a DMRV, neki meg kellene csinálni. Vannak olyan lakók, akik nem tervezték meg a bekötést és a DMRV felé nem nyújtották be a tervet. Sokan nincsenek a rendszerbe kötve. Javasolja, hogy aki eddig nem tette, az terveztesse meg és vigye be a DMRV-hez. A DMRV-nek üzemeltetnie kell. Akkor jelezzék neki és megreklamálja.

Matejka Márton alpolgármester:

Jöjjenek az önkormányzathoz a lakók és szóljanak a Polgármesternek.

Bobják Zoltán bizottság tag:

Ezek olyan esetek, ahol van érvényes szerződés csak elromlik a szivattyú. A DMRV-nek nincs tartalékban sem.

Mészáros István GÜB elnök:

Az összes hálózatot fel kellene újítani a településeken.

Matejka Márton alpolgármester:

Nem tudja, hogy lehetne működtetni önkormányzati szinten.

Mészáros István GÜB elnök:

El kellene gondolkodni az utcák szakaszos kiváltásán, a rendszer elavult.

Klement János polgármester:

Amikor a rendszer az önkormányzaté volt, készítettek egy kiváltási tervet, amit aztán átadtak a DMRV-nek. Két átemelő szivattyúval meg lehetne oldani a rendszer gravitációs kiváltását. Erre megcsináltatták a terveket. A DMRV-nél nincs napirenden.

Búzzal kapcsolatban nem jött senki hozzá. FCSM felől nincs probléma. Biogáz üzem kinyitásakor lehet bűz.

Mészáros István GÜB elnök:

Több napirend nem volt. Az ülést 17 óra 47 perckor bezárta.

K.m.f.



Mészáros István
GÜB elnök



Bobják Zoltán
bizottsági tag