

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2025. május 27. napján tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya:	Döntés a „Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon” tárgyú kivitelezést végző gazdasági szereplő kiválasztásáról	
Előterjesztő:	Klement János polgármester	
Készítette:	Silyéné Jakab Kinga műszaki ügyintéző	
Törvényességért felelős:	Zámodics Péter jegyző	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	dr. Kanti Gábor gazdasági vezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Komlós Csaba jogtanácsos	
Tárgyalja:	GÜB	
Egyeztetve, tájékoztatva:	Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	
Javasolt meghívott:	Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	a.) egyszerű szavazattöbbség b.) <u>minősített szavazattöbbség</u>	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	a.) igen b.) <u>nem</u>	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága a 2025. április 28-i bizottsági ülésén döntött a beszerzési eljárás elindításáról a 27/2025. sz. előterjesztés alapján. Az ajánlattételi felhívás 2025. május 5-én 3 gazdasági szereplő részére kiküldésre került. A „**Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon**” tárgyú felhívásnak megfelelő érvényes ajánlatot 3 gazdasági szereplő nyújtott be (bontási jegyzőkönyv az előterjesztéshez mellékelve).

II. A döntéshez szükséges információk, tájékoztatások:

Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtási módjaként elektronikus levélben történő benyújtás, az ajánlatok érdemi részének tömörített, jelszóval védett fájlként való benyújtását írta elő. A kinyitáshoz szükséges jelszót az ajánlattételi határidő lejártá után küldött külön elektronikus levélben kellett megküldeni, ezzel biztosítva, hogy Ajánlatkérő az ajánlat érdemi részét csak az ajánlattételi határidő lejártá után ismerhette meg.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. május 19-én 12:00 óra volt.

Az eljárásban az ajánlattételre felkért 3 gazdasági szereplő közül 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, amelyek az ajánlattevők nevei szerinti sorrendben a következők:

Az ajánlattevő neve: Fix Víz Közműépítő Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.

Az ajánlattevő adószáma: 25951116-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár13 176 500 [Ft]

Az ajánlattevő neve: Otee Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2092 Budakeszi, 2418.

Az ajánlattevő adószáma: 13851411-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár16 749 900 [Ft]

Az ajánlattevő neve: Profunda Bau Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2030 Érd, Tolmács utca 2/C.

Az ajánlattevő adószáma: 24797142-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár14 773 521[Ft]

A bírálóbizottság az ajánlatok, az elektronikus hatósági nyilvántartások áttanulmányozását követően az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek, továbbá a hatályos jogszabályi előírások alapján az alábbi megállapításokat, javaslatokat teszi:

I. Az ajánlatok érvényességével kapcsolatosan

Szokolai László a bírálóbizottságnak beszerzési eljárások lefolytatásában gyakorlattal bíró tagja az ajánlatok beszerzési szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy a Fix Víz Kft. ajánlata teljes, megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírtaknak, esetében hiánypótlás, vagy felvilágosítás kérés kiküldése nem szükséges.

Azonban az OTEE Kft. és a PROFUNDA BAU Kft. ajánlatából hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata. Ennek a benyújtását Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásnak a 10.) Az ajánlat benyújtásának tartalmi követelményei pont h) alpontjában h6) sorszám alatt előírta.

Az OTEE Kft. és a PROFUNDA BAU Kft. ajánlatának ezen hiányossága hiánypótlás keretében ugyan pótolható lenne, de a Fix Víz Kft. ajánlatának érvényessége mellett sem az OTEE Kft. sem a

PROFUNDA BAU Kft. ajánlata a kedvezőtlenebb ajánlati áraik miatt nem lehet nyertes a hiánypótlás teljesítése esetén sem ebben az eljárásban. A bíráló bizottság hiánypótlási felhívás kiküldését sem az OTEE Kft. sem a PROFUNDA BAU Kft. ajánlattevő számára nem javasolja, mert érdemi fordulatot nem hoz a beszerzési eljárásban.

Nagy Lajos a bírálóbizottságnak a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkező tagja a mindhárom ajánlat műszaki szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy mindhárom ajánlat teljeskörű, számítási hibát nem tartalmaz, műszaki szempontból elfogadhatóak.

II. Az eljárási döntésekkel kapcsolatosan

a bíráló bizottság az alábbi javaslatokat teszi a döntéshozó felé:

1. nyilvánítsa a beszerzési eljárást eredményesnek,
2. az eljárás nyertesének nevezze meg a Fix Víz Közműépítő Kft-t,
3. hatalmazza fel a Polgármestert az eljárás nyertesével történő szerződés megkötésére.

Csomád Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzat XI. fejezet 2. pontja alapján "Árubeszerzés illetve szolgáltatás megrendelése esetén nettó 4 000 000 forint összeghatár fölött, illetve építési beruházás esetén nettó 6 000 000 forint összeghatárt elérő vagy meghaladó beszerzés esetében, legalább 3 ajánlat bekérése és ezek értékelése után a Képviselő-testület dönt a nyertes ajánlatról, mely döntést írásban dokumentálni kell az indoklással együtt."

Csomád Község Önkormányzata a fedezetet a 2025. évi költségvetés 6. tábla "Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzatának módosítása beruházásonként" Dózsa György utcai vízvezeték kivitelezése során levő előirányzat terhére biztosítja.

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

III. Határozati javaslat:

.../2025.(V.27.) KT-határozat

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon” tárgyú beszerzési eljárás nyertesének a Fix Víz Közműépítő Kft-t (2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) hirdeti ki.
- 3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2025. június 10.

Jogsabályi hivatkozás:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a 23/2024. (III. 18.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott Csomád Község Közbeszerzési Szabályzat módosítása egységes szerkezetben
- Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 13) önkormányzati rendelete

Az előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: Bontási jegyzőkönyv
2. sz. melléklet: Bírálati jegyzőkönyv

Ajánlatkérő:

Csomád Község Önkormányzata

Tárgy: Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Amely készült 2025. május 19 -én a Csomád Község Önkormányzata (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.), mint ajánlatkérőnek a

Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon

tárgyban megindított beszerzési eljárásában, az elektronikusan benyújtott ajánlatok elektronikus bontásakor.

Csomád Község Önkormányzata beszerzési eljárást indított 2025. május 5. napján az ajánlat tételre felkért gazdasági szereplőknek közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. május 19 -én 12:00 óra volt.

Az eljárásban az ajánlattételre felkért 3 gazdasági szereplő közül 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, amelyek az ajánlattevők neve szerinti sorrendben a következők:

1. Az ajánlattevő neve: Fix Víz Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.

Az ajánlattevő adószáma: 25951116-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 13 176 500 [Ft]

2. Az ajánlattevő neve: OTEE Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2092 Budakeszi, 2418.

Az ajánlattevő adószáma: 13851411-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 16 749 900 [Ft]

3. Az ajánlattevő neve: PROFUNDA BAU Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2030 Érd, Tolmács utca 2/C.

Az ajánlattevő adószáma: 24797142-2-13

egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 14 773 521 [Ft]

Az ajánlatok elektronikus bontása úgy zajlott, hogy az Önkormányzat email címére beérkezett ajánlatokat az ajánlatok kinyitásához szükséges nyitó kulcs ismeretében Szokolai László kinyitotta, az ajánlati adatokat a bontási jegyzőkönyvben rögzítette, a jelszavas védelem nélküli ajánlat adatait a bontási jegyzőkönyvbe beírta és a jelen bontási jegyzőkönyvet minden bírálóbizottsági tagnak emailben megküldte, akik meggyőződtek arról, hogy minden ajánlat esetében a valóságnak megfelelő adatok kerültek a bontási jegyzőkönyvben rögzítésre, amit a bírálóbizottság elnökének küldött emailben igazoltak.

Kelt: 2025. május 19 -én

A jegyzőkönyvet készítette:



Szokolai László

A fenti bontási jegyzőkönyv helyességét a bírálóbizottság minden tagja, emailben történő nyilatkozatok útján, egyhangúlag igazolta.

Fót, 2025. május 22.



Dóráné dr. Kuzmann Katinka
a bírálóbizottság elnöke

ET 33/2025.
2.sz. melléklet

Ajánlatkérő: Csomád Község Önkormányzata
Tárgy: Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon

Tisztelt Bírálóbizottsági Tagok!

A tárgyi beszerzési eljárásban történt eljárási cselekmények, a benyújtott ajánlatok és a beszerzési dokumentumokban rögzítettek alapján az alábbi előterjesztést állítottam össze.

ELŐTERJESZTÉS A BÍRÁLOBIZOTTSÁG TAGJAI SZÁMÁRA

Csomád Község Önkormányzata (székhely: 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.), mint ajánlatkérő beszerzési eljárást indított 2025. május 5. napján az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással.

A beszerzési eljárás beszerzésének tárgya:

Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon

Ajánlatkérő az eljárás megindítása előtt bírálóbizottságot hozott létre, melynek tagjai:

Dóráné dr. Kuzmann Katinka	elnök
Gál Szilvia	tag
Nagy Lajos	tag
Silyéné Jakab Kinga	tag
Szokolai László	tag

Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtási módjaként elektronikus levélben történő benyújtás, az ajánlatok érdemi részének tömörített, jelszóval védett fájlként való benyújtását írta elő. A kinyitáshoz szükséges jelszót az ajánlattételi határidő lejártá után küldött elektronikus levélben kellett megküldeni, ezzel biztosítva, hogy Ajánlatkérő az ajánlat érdemi részét csak az ajánlattételi határidő lejártá után ismerhette meg.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025. május 19 -én 12:00 óra volt.

Az eljárásban az ajánlattételre felkért 3 gazdasági szereplő közül 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, amelyek az ajánlattevők nevei szerinti sorrendben a következők:

1. Az ajánlattevő neve: Fix Víz Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.
Az ajánlattevő adószáma: 25951116-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 13 176 500 [Ft]
2. Az ajánlattevő neve: OTEE Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2092 Budakeszi, 2418.
Az ajánlattevő adószáma: 13851411-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 16 749 900 [Ft]
3. Az ajánlattevő neve: PROFUNDA BAU Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2030 Érd, Tolmács utca 2/C.
Az ajánlattevő adószáma: 24797142-2-13
egyösszegű bruttó ajánlati ár..... 14 773 521 [Ft]

A bírálóbizottság az ajánlatok, az elektronikus hatósági nyilvántartások áttanulmányozását követően az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek, továbbá a hatályos jogszabályi előírások alapján az alábbi megállapításokat, javaslatokat teszi:

I. Az ajánlatok érvényességével kapcsolatosan

Szokolai László a bírálóbizottságnak beszerzési eljárások lefolytatásában gyakorlattal bíró tagja az ajánlatok beszerzési szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy a Fix Víz Kft. ajánlata teljes, megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírtaknak, esetében hiánypótlás, vagy felvilágosítás kérés kiküldése nem szükséges.

Azonban az OTEE Kft. és a PROFUNDA BAU Kft. ajánlatából hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata.

Ennek a benyújtását Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásnak a 10.) Az ajánlat benyújtásának tartalmi követelményei pont h) alpontjában h6) sorszám alatt előírta.

Az OTEE Kft. és a PROFUNDA BAU Kft. ajánlatának ezen hiányossága hiánypótlás keretében ugyan pótolható lenne, de a Fix Víz Kft. ajánlatának érvényessége mellett sem az OTEE Kft. sem a PROFUNDA BAU Kft. ajánlata a kedvezőtlenebb ajánlati árak miatt nem lehet nyertes a hiánypótlás teljesítése esetén sem ebben az eljárásban. Szokolai László hiánypótlási felhívás kiküldését sem az OTEE Kft. sem a PROFUNDA BAU Kft. ajánlattevő számára nem javasolja, mert érdemi fordulatot nem hoz a beszerzési eljárásban.

Nagy Lajos a bírálóbizottságnak a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelemmel rendelkező tagja a mindhárom ajánlat műszaki szempontú ellenőrzése után megállapította, hogy mindhárom ajánlat teljeskörű, számítási hibát nem tartalmaz, műszaki szempontból elfogadhatóak.

Ebben a pontban az ajánlatok az értékelési szempont (az egyösszegű bruttó ajánlati ár) szerinti sorrendbe állítva szerepelnek.

1. A bírálóbizottság javasolja a döntéshozó számára annak megállapítását, hogy a Fix Víz Kft. (székhely 2146 Mogyoród, Hangulat utca 0210/6.) ajánlattevő ajánlata érvényes, az eljárást megindító felhívásban előírt feltételeknek az ajánlata megfelel.
Egyösszegű bruttó ajánlati ár 13 176 500 [Ft]
2. A bírálóbizottság javasolja a döntéshozó számára annak megállapítását, hogy a PROFUNDA BAU Kft. (székhely 2030 Érd, Tolmács utca 2/C.) ajánlattevő ajánlata hiányos, hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata, amely hiánypótlás keretében pótolható lenne, de eredményes hiánypótlás esetében sem a jelen eljárás nyertese.
Egyösszegű bruttó ajánlati ár 14 773 521 [Ft]
3. A bírálóbizottság javasolja a döntéshozó számára annak megállapítását, hogy az OTEE Kft. (székhely 2092 Budakeszi, 2418.) ajánlattevő ajánlata hiányos, hiányzik az ajánlatban cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának, vagy aláírási mintájának másolata, amely hiánypótlás keretében pótolható lenne, de eredményes hiánypótlás esetében sem a jelen eljárás nyertese.
Egyösszegű bruttó ajánlati ár 16 749 900 [Ft]

II. Az eljárási döntésekkel kapcsolatosan

Ajánlatkérő:

Csomád Község Önkormányzata

Tárgy: Csomád, Dózsa György utca (4 db ingatlant érintően) ivóvízgerinc meghosszabbítása 166,0 fm hosszon

1. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy nyilvánítsa a beszerzési eljárást eredményesnek.
2. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy az eljárás nyertesének nevezze meg a Fix Víz Kft. -t.
3. A bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozónak, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az eljárás nyertesével történő szerződés megkötésére.

Kérek minden bírálóbizottsági tagot, hogy a bírálóbizottság elnökének küldött e-mailben nyilatkozni szíveskedjék az előterjesztésről!

Akinek különvéleménye van és kéri annak megjelenítését a bírálóbizottság iratanyagában, kérem, hogy azt szövegszerűen megtenni szíveskedjék!

Balassagyarmat, 2025. május 21.



Szokolai László
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A fenti előterjesztést a bírálóbizottság minden tagja e-mailben történő nyilatkozatok útján, egyhangúlag elfogadta.

Fót, 2025. május 22.



Dóráné dr. Kuzmann Katinka
a bírálóbizottság elnöke