

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Iktatószám: CS/1026-17/2023.

17. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében
2023. október 16-án (hétfőn) 17:00 órai kezdettel megtartott Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának rendes nyílt ülésén.

HATÁROZAT:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
 Iktatószám: CS/1026-17/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében **2023. október 16-án (hétfőn) 17:00 órai kezdettel megtartott Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának rendes nyílt ülésén.**

<u>Jelen vannak:</u>	Stipka István Mészáros István Bobják Zoltán Klement János Matejka Márton Miklecz Mihály Dóráné dr. Kuzmann Katinka Hagymási Mária	GÜB elnök, bizottsági tag, bizottsági tag, polgármester, alpolgármester, képviselő, aljegyző, jegyzőkönyvvezető.
-----------------------------	--	---

Távol van: Tóth László bizottsági tag – előzetesen jelezte távolmaradását
 Hrubos Csaba bizottsági tag – előzetesen jelezte távolmaradását

Stipka István GÜB elnök:

Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottsági ülésen a bizottsági tagok 3 fővel jelen vannak, az ülés határozatképes.

A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag:

Napirendek:

- 1.) **Környezetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálata (67/2023. sz. előterjesztés)**
 Előterjesztő: Klement János polgármester
- 2.) **Döntés a Csomád, 2122/2-15 hrsz-ú kivett sajáthasználátú út értékesítéséről (66/2023. sz. előterjesztés)**
 Előterjesztő: Klement János polgármester
- 3.) **Döntés a közösségi szintér helyiségeinek bérleti díjáról, illetve a könyvtárhasználattal összefüggő díjakról (64/A/2023. sz. előterjesztés)**
 Előterjesztő: Klement János polgármester
- 4.) **Döntés a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről (3/B/2023. sz. előterjesztés)**
 Előterjesztő: Klement János polgármester
- 5.) **A Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása (65/2023. sz. előterjesztés)**
 Előterjesztő: Klement János polgármester
- 6.) **Egyebek**

1. Napirend

Környezetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálata (67/2023. sz. előterjesztés)

Stipka István GÜB elnök:

Átadta a szót Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző asszonynak.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Az előterjesztésben két rendelettervezet van, de nem rendeletalkotásról van szó, hanem véleményezésről. A kialakított konszenzust küldik tovább a környezetvédelmi hatóságoknak és a szomszéd településeknek véleményezésre. A hulladékgazdálkodási feladatok zöme július 1-től kikerült az önkormányzat hatásköréből, nincs felhatalmazás arra, hogy erre rendeletet alkossanak. A hatályban lévő szilárd hulladékkezelésről szóló rendeletet hatályon kívül kellene helyezni. A közterületi elhagyott hulladékokról szóló szakasz marad, az a környezetvédelmi rendeletbe lenne beépítve, ami szintén áttekintésre került. A folyékony hulladékkezelésről szóló rendeletet is átnézték.

Stipka István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Környezetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálatáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2023. (X.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Környezetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálatáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

2. Napirend

Döntés a Csomád, 2122/2-15 hrsz-ú kivett sajáthasználátú út értékesítéséről (66/2023. sz. előterjesztés)

Stipka István GÜB elnök:

Átadta a szót Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző asszonynak.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A 2122/2-15 hrsz-ú sajáthasználátú magánút telekalakításából létrejött ingatlanokat az ezekkel szomszédos ingatlantulajdonosok számára felajánlaná az önkormányzat megvételre. Készült értékbecslés, amit alapul vettek a határozati javaslatnál. Ettől felfelé el lehet térni. Javaslatként felmerült, hogy az ingatlanokat csak akkor értékesítik, amennyiben valamennyi ingatlanra jelentkezik vevő.

Stipka István GÜB elnök:

Javaslat szerint csak egyben értékesíthető, amennyiben az összes részre lesz vevő. Figyelembe véve a jelenlegi csomádi építési telek árakat, 25.000 Ft/nm árat javasol, ez kb. 2 millió Ft-os terhet jelent.

Bobják Zoltán bizottsági tag:

22.000 Ft/nm árat javasol.

Mészáros István bizottsági tag:

2 millió forint reális.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A javaslatban szerepel az áfa, de mivel nem építési telkek, ezért azzal nem kell számolni.

Stipka István GÜB elnök:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Csomád, 2122/2-15 hrsz-ú kivett sajátáhasználatú út értékesítéséről szóló döntést 25.000 Ft/nm áron, abban az esetben, ha mindegyik ingatlanra van vételi ajánlat.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2023. (X.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Csomád, 2122/2-15 hrsz-ú kivett sajátáhasználatú út értékesítéséről szóló döntést 25.000 Ft/nm áron, abban az esetben, ha mindegyik ingatlanra van vételi ajánlat.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

3. Napirend

Döntés a közösségi szintér helyiségeinek bérleti díjáról, illetve a könyvtárhasználattal összefüggő díjakról (64/A/2023. sz. előterjesztés)

Stipka István GÜB elnök:

Elmúlt testületi ülésen már egyeztettek erről. A következő módosítási javaslatok lennének az előterjesztéshez képest: nagyobb rendezvények esetén 30.000 Ft/alkalom a kiállító-terem és büfé használatával, az önkormányzat érdekében szolgálatot teljesítő szervezetek évente 3 alkalommal vehetik térítésmentesen igénybe, termékbemutatók, előadások, közgyűlések bérlése 5.000 Ft/óra.

Stipka István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a közösségi szintér helyiségeinek bérleti díjáról, illetve a könyvtárhasználattal összefüggő díjakról szóló döntést az ülésen elhangzott módosításokkal.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

74/2023. (X.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 61/2014. (XI.17.) KT határozatát visszavonásra.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

75/2023. (X.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a közösségi szintér helyiségeinek bérleti díjáról, illetve a könyvtárhasználattal összefüggő díjakról szóló döntést a Bizottsági ülésen elhangzott módosításokkal.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

4. Napirend

Döntés a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről (3/B/2023. sz. előterjesztés)

Stipka István GÜB elnök:

Átadta a szót Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző asszonynak.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A testület egyszer már elfogadott határozatot az igazgatási szünetről. Azóta életbe lépett egy jogszabály, amely szerint a köztisztviselők is csatlakozhatnak a kormánytisztviselőknek központilag megállapított igazgatási szünetéhez, ami ugyanúgy a két ünnep közötti időszakra esik, az ügyintézési határidők viszont nem folynak.

Stipka István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2023. (X.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

5. Napirend

A Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása (65/2023. sz. előterjesztés)

Stipka István GÜB elnök:

Átadta a szót Aljegyző asszonynak.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

A Veresegyházi Társulás a társulási ülésén hozott döntést, amit a tagönkormányzatoknak is el kellene fogadni. A különböző ellátások után, az igénybevétel alapján állapítanak meg a hozzájárulást. Az előterjesztéshez csatolt táblázatból látszik, hogy Csomádnak csökkenne a fizetendő kötelezettsége.

Stipka István GÜB elnök:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2023. (X.16.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: azonnal

6. Napirend

Egyebek

Klement János polgármester:

Lassan elkészül a műfüves pálya felújítása.

Stipka István GÜB elnök:

Több napirend nem volt. Az ülést 17 óra 18 perckor bezárta.

K.m.f.


Stipka István
GÜB elnök




Bobják Zoltán
bizottsági tag