

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:00 órai kezdettel megtartott rendes ZÁRT ülésén készült jegyzőkönyvből:

Z/40/2026. (VI. 15.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde 2025/2026. nevelési évben végzett munkájáról készített beszámolót.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

41/2026. (VI. 15.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2024. (I. 17.) **a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról** szóló rendelet átdolgozását szükségesnek tartja, és 1. melléklet szerinti új rendelet tervezetét vitára alkalmasnak minősíti és lényegi tartalmával egyetért.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 1./ pontban megfogalmazott rendelet tervezetét véleményezésre küldje el a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében megnevezett szervnek, majd álláspontjának ismertetésével terjessze elő a vélemény beérkezését követő következő Képviselő-testületi ülésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./pont: azonnal; 2./ pont: a környezetvédelmi igazgatási vélemény beérkezését követő következő Képviselő-testületi ülésre.

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

42/2026. (VI. 15.) Önkormányzati határozat:

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Csomád, Kossuth Lajos út útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztása) alapján ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlatot a Penta Általános Építőipari Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) tette, egyösszegű nettó ajánlati ára 67 400 000 HUF, összpontszáma: 1 000 pont.
- 3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás nyertesének a Penta Általános Építőipari Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) ajánlattevőt nevezi meg.
- 4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont (a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztása) alapján ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlatot követő, azaz a második legkedvezőbb ajánlatot a Colas Magyarország Építőipari Zrt. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 73.) tette, egyösszegű nettó ajánlati ára 68 525 855 HUF, összpontszáma: 988,80 pont.
- 5./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárásban második helyezettnek a Colas Magyarország Építőipari Zrt. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 73.) ajánlattevőt nevezi meg.
- 6./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kbt. 131.§ (6) bekezdése szerinti szerződéskötési moratórium leteltét követően az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Felelős: 1-6./ polgármester

Határidő: 1 -5./ pont: azonnal, 6./ pont: 2026. június 24.

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

43/2026. (VI. 15.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a Csomád, településrendezési eszközök 3. sz. módosítását érintően környezeti hatásvizsgálat nem vált szükségessé, mivel a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek véleménye alapján a településrendezési eszközök módosítása miatt jelentős környezeti hatás nem várható. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Környezeti értékelés egyeztetési eljárását lezárja, és megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés megkezdhető.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt, hogy a környezeti vizsgálat szükségességéről hozott döntéséről értesítse a nyilvánosságot és a várható környezeti hatások jelentőségébe bevont, környezetvédelemért felelős szerveket.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság DINPI/3190-1/2026 ügyiratszámú válaszelevele alapján a magterület övezet pontosítása céljából a szükséges intézkedéseket tegye meg.

4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésekkel összhangban a Fővárosi Csatornázási Művekkel kötött településrendezési szerződés módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3-4./ pont: 2026. július 15.

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

44/2026. (VI. 15.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Csomád Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 2121/2, 2121/3, 2121/4, 2121/5, 2121/6, 2121/7, 2121/8, 2121/9, 2121/10, 2121/11, 2121/12, 2121/13, 2121/14 és 2121/15 hrsz-ú kivett beépítetlen területek nem minősülnek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti forgalomképtelen vagyonnak, nem szolgálnak kötelező önkormányzati feladat ellátást, és a jövőben sem szükségesek önkormányzati cél megvalósításához.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2121/2, 2121/3, 2121/4, 2121/5, 2121/6, 2121/7, 2121/8, 2121/9, 2121/10, 2121/11, 2121/12, 2121/13, 2121/14 és 2121/15 hrsz-ú ingatlanokat a forgalomképtelen törzsvagyon köréből kivonja, és azokat az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába sorolja át.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az átminősítéshez kapcsolódó nyilvántartások átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2026. augusztus 10.

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

45/2026. (VI. 15.) Önkormányzati határozat:

1. Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontja, a 225. § (8) bekezdés 1. pontja, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja alapján úgy dönt, hogy:

- a 84/2017 (XII. 11.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervét a módosítással érintett tervezési terület vonatkozásában a határozat 1. melléklete szerint módosítja és elfogadja a TSZT-2m sz. rajzszámú Településszerkezeti Terv fedvénytervet;
- a 84/2017 (XII. 11.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti terv 2. számú melléklet normatartalmát a határozat 2. számú melléklete szerinti normatartalom szerint módosítja és elfogadja;

2. Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontja, a 225. § (8) bekezdés 1. pontja, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja alapján úgy dönt, hogy a településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során a jelen határozat 1. pont első francia bekezdésében megállapított Településszerkezeti Terv módosítás fedvényterven foglaltak jelen határozat elfogadását követő napon lépnek hatályba.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal,

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

46/2026. (VI.15.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Gödöllő Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Tűzoltó-parancsnokság parancsnokát.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: a döntést követő 8 napon belül

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT KIVONAT

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. június 15-én, hétfőn 18:20 órai kezdettel megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

47/2026. (VI.15.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2026. június 16.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető