

HATÁROZAT K I V O N A T

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. július 8-án, kedden 17:30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

43/2025. (VII.08.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítani kívánja a Településrendezési eszközöket az alábbi szempontok szerint:

- a) a 074/7 hrsz-ú ingatlanon létesítendő szélturbina érdekében a 2./ pontban foglaltak szerint,
- b) az Arany János utca (1713 hrsz) kiegyenesítése a 68/1 hrsz-ú ingatlan környezetében,
- c) az Irtvány utca külterületi részének felülvizsgálata,
- d) a 2122/1-16 hrsz.ú kivett saját használatú út átminősítése céljából az út funkció megszüntetése a szabályozási terven,
- e) a 1705/19 hrsz-ú (Templom utcai játszótér) ingatlanból 221 m²-nyi terület leválasztása értékesítés céljából, és
- f) a belterületi szabályozási tervlapon a hrsz-ek aktualizálása,
- g) Csomád, 1842 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az Lf-1 övezetben előkertre előírt 8 m-t 21 m-re megemelni,
- h) a Térséget érintő országos közút alcímből törölni a 21108 Csomád-bekötő út elnevezést.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csomád, 074/7 hrsz-ú terület Kb-szv övezeti besorolásának építménymagasságát legfeljebb 15 m magasra meg kívánja emelni, valamint a funkcionális megkötést akként kívánja módosítani, hogy az szélerőmű telepítésére alkalmas legyen.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés szerinti tervmódosítás véleményezésére általános egyeztetési eljárás keretében kerül sor.

4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a M'érték Kft. tervezési ajánlatát 2 850 000Ft+áfa összegben és felhatalmazza a Polgármestert a Településrendezési megállapodások aláírására, amelyben a költségviselő a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

5./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-vel Településrendezési Szerződést köt és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3./ pont: folyamatos, 4-5./ pont: 2025. július 31.

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2025. július 10.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető

Csomád Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.

HATÁROZAT K I V O N A T

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. július 8-án, kedden 17:30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből:

44/2025. (VII.08.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság Dunakeszi Rendőrkapitányság 2024. évi munkájáról készült beszámolót elfogadja.

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Dunakeszi Rendőrkapitányság vezetőjét írásban értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal. 2./ pont: a döntést követő 5 napon belül

K.m.f.

Zámodics Péter s.k.
Jegyző

Klement János s.k.
Polgármester

A kivonat hiteles!

2025. július 10.

Hagymási Mária
jegyzőkönyvvezető