

Éves vagyonhasznosítási koncepció 2025

Ssz.	Terület vagy ingatlancsoport	Feladat	Határidő
1.	<i>Forgalomképtelen vagyonelemek közül</i>		
1.1	2121/1-16 hrsz	Kialakult a 2121 hrsz-ú ingatlanból 14 db építési telek. A 2121/2-15 hrsz-ek víz-és szennyvízcsatorna gerinc kiépítése megtörtént. Javasoljuk a vagyonelem átsorolását forgalomképes törzsvagyonaiba. Ehhez a Képviselő-testület minősített többséggel meghozott döntése szükséges (külön előterjesztés keretében).	Folyamatban van
1.2			
1.3	További Forgalomképtelen vagyonelemek	A használatban változás nem lehetséges vagy nem indokolt.	-

2.	<i>Korlátozottan forgalomképes ingatlanok közül:</i>		
2.1	1705/14 Régi sportöltöző	Az épület bontása 2023. 02. 20-án befejeződött. Ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés folyamatban. A törlésről szóló határozatot várjuk a Földhivaltól.	Folyamatban
2.2	016/99 hrsz. Szántó ingatlan	Átsorolható lenne a forgalomképes vagyonelemek közé. Rendeletmódosítást igényel, mivel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2023. (IV. 20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 1. melléklete tartalmazza a korlátozottan forgalomképes ingatlanok felsorolását.	-
2.3.	1846/1 hrsz.	Ez a hrsz. már nem létezik, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet mellékletéből törölni szükséges. A vagyonrendelet módosítása szükséges.	
2.4	1705/19 Templom utcai játszótér	221 m ² -nyi terület értékesítése javasolt a HÉSZ módosítást követően.	Folyamatban
2.5.	További korlátozottan forgalomképes vagyonelemek	A használatban változás nem lehetséges vagy nem indokolt.	

3.	<i>Forgalomképes ingatlanok</i>		
3.1	2113 hrsz. Szántó Irtvány utcában	Csarnok, uszoda kialakítása	Pályázatra vár
3.2	108/1 hrsz. volt italbolt	Gyógyszertár kialakítása	Pályázatra vár
3.3	További forgalomképes vagyonelemek	Estleges hasznosítási lehetőségek kidolgozása	-