







Előterjesztés száma: 2/2022.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2022. január 17. napján tartandó rendes ülésére

Előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	
Előterjesztő:	dr. Mihályi Zsolt Apor jegyző	
Törvényességért felelős:	dr. Mihályi Zsolt Apor jegyző	
Készítette:	Hagymási Mária igazgatási ügyintéző	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	dr Csízik Melinda aljegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	dr. Kanti Gábor Gazdasági osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	Katonáné dr. Ulrich Zsuzsanna szabályozási referens	
Tárgyalja:	GÜB	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
Javasolt meghívott:	-	
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	a.) <u>egyszerű szavazattöbbség</u> b.) minősített szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	a.) igen b.) <u>nem</u>	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2011.(IV.20.) önkormányzati rendelete Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról (továbbiakban SZMSZ) 16. §-a szerint: a képviselő-testület dönt a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolók, és az átruházott hatáskörben hozott intézkedések elfogadásáról.

II. A döntéshez szükséges információk, tájékoztatások:

Tájékoztatás a lejárt határidejű polgármesteri és testületi határozatok alapján megtett intézkedésekről, az egyes feladatok végrehajtásáról:

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés felhatalmazása alapján – Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva – 2021. január 01-től – június 15-ig polgármester hozta a döntéseket.

Z/1/2021. (I.11.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere kétfordulós, nyílt pályázatot hirdet Csomád 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2111/4, 2111/5, 2111/6, 2111/7, 2111/8 és 2111/9 hrsz-ú belterületi, forgalomképes, Csomád Község Önkormányzatának 1/1 hányadban, tulajdonában lévő, kivett beépítetlen terület használati módú, Lf-2 építési övezetbe sorolt földrészletek értékesítésére.

2./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy a pályázati felhívást az Önkormányzat hivatalos lapjában, az Önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján meghirdeti.

3./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere jelen határozat 1./ pontja szerinti ingatlanokra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkötöti. A döntés szempontja: nyertes a legmagasabb vételárat tartalmazó érvényes ajánlat.

4./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy az adásvételi szerződés elkészítése a vevő ügyvédjének feladatát képezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. -2. pont: döntés követő 30 napon belül, azaz: 2021. január 11. 3./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül; 4./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül.

A pályázati felhívás érvénytelen volt. Nem érkezett érvényes ajánlat.

2/2021. (I.15.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a Csomád 0138 hrsz szántó művelési ágban nyilvántartott 5662 m² térmértékű **ingatlan belterületbe vonását** – figyelemmel azon tényre, hogy a 0138 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat településrendezési tervében 2001 évtől kezdődően és a jelenleg hatályos szabályozási tervben is falusias lakóövezetbe van besorolva – **támogatja.**

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere javasolja a 0138 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását, végleges más célú hasznosítását, valamint, hogy a terület felhasználási cél megnevezése lakótelek legyen.

3./ A Polgármester a 0138 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához azzal a feltétellel járul hozzá, hogy az ingatlan tulajdonosa az ingatlan belterületbe vonásának feladatairól megállapodást köt az önkormányzattal. A megállapodás tartalmazza, hogy az ingatlan tulajdonosa vállalja a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő összes, az önkormányzatot terhelő költséget, valamint az ingatlan megközelítésének kialakítását és annak költségvetését a József A. utcáról.

4./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere nyilatkozik, hogy a kérelemben megjelölt földrészlet a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2021. január 20., 4./ pont: azonnal.

A magántulajdonban lévő ingatlan belterületbe vonása megtörtént 2021. 03. 29-én.

3/2021. (II.1.) polgármesteri határozat:

Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának jelenlegi helyzetéről szóló tájékoztatót a jelen előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

További intézkedést nem igényelt.

4/2021. (II.01.) polgármesteri határozat:

Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése értelmében Csomád Község Önkormányzata és a Csomádi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat között 2014. december 9-én kötött együttműködési megállapodást az előterjesztésben jelölt adminisztratív változtatásokkal módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az együttműködési megállapodás 2021. 02. 01-én aláírásra került.

Z-5/2021.(II.08.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy az Irtvány utcai önkormányzati építési telkek pályázati felhívását eredménytelennek minősíti.

2./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy újabb kétfordulós, nyílt pályázatot hirdet Csomád 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2111/4, 2111/5, 2111/6, 2111/7, 2111/8 és 2111/9 hrsz-ú belterületi, forgalomképes, Csomád Község Önkormányzatának 1/1 hányadban tulajdonában lévő, kivett beépítetlen terület használati módú, Lf-2 építési övezetbe sorolt földrészletek értékesítésére.

3./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy a pályázati felhívást az Önkormányzat hivatalos lapjában, az Önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján meghirdeti.

4./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere jelen határozat 2./ pontja szerinti ingatlanokra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkötöti. A döntés szempontja: nyertes a legmagasabb vételárat tartalmazó érvényes ajánlat.

5./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy az adásvételi szerződés elkészítése a vevő ügyvédjének feladatát képezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal; 2-3./ pont: döntés követő 30 napon belül, azaz: 2021. február 18.; 4-5./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A 2111/6, 2111/7, és 2111/8 hrsz-ú ingatlanokra érkezett érvényes pályázat. A 3 db telekre az adásvételi szerződés 2021. 04. 07-én aláírásra került.

6/2021.(II.26.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere megállapítja, hogy a Partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően megtörtént a véleményezési dokumentáció ismertetése a partnerekkel.

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere megállapítja, hogy a véleményezésre rendelkezésre álló idő alatt a partnereknek a terv tartalmát érintő észrevétele nem volt, ezzel a településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetése lezárult.

3./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere úgy dönt, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 42. § (2) bekezdése szerinti tartalmú dokumentációt végső véleményezésre, egyeztető tárgyalásra megküldi az állami főépítésznek.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2021. március 5.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

7/2021. (II.26.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere elfogadja a 2020. évi közbeszerzésről szóló beszámolót a 9/2021. sz. előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal

További ügyintézés nem igényelt.

8/2021. (III.03.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestere a Csomád 3024 hrsz 849 m² térmértékű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan **belterületbe vonását** – figyelemmel azon tényre, hogy a 3024 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat településrendezési tervében 2001. évtől kezdődően és a jelenleg hatályos szabályozási tervben is falusias lakóövezetbe van besorolva – **támogatja.**

2./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestere javasolom a 3024 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását, annak ingatlan-nyilvántartási átvezetését.

3./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként a 3024 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához azzal a feltétellel járulok hozzá, hogy az ingatlan tulajdonosa az ingatlan belterületbe vonásának feladatairól megállapodást köt az önkormányzattal. A megállapodás tartalmazza, hogy az ingatlan tulajdonosa vállalja a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő összes, az önkormányzatot terhelő költséget.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2021. március 15.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A magántulajdonban lévő ingatlan belterületbe vonásra került 2021. 06. 14-én.

9/2021. (III.03.) polgármesteri határozat:

Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a 2020. évben a Gazdasági és Ügyrendi Bizottságra átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót a 6/2021. sz. előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

További ügyintézés nem igényelt.

10/2021. (III.03.) polgármesteri határozat:

Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a Szociális Bizottság 2020. évben végzett munkájáról szóló beszámolót a 8/2021. sz. előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

További ügyintézés nem igényelt.

11/2021. (III.03.) polgármesteri határozat:

1./ A Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Csomádi Kirendeltségén 2021. december 27. napjától – 2021. december 31. napjáig téli igazgatási szünetet rendelék el az éves rendes szabadság terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ Felkérem a jegyzőt, hogy az elrendelt 2021. évi igazgatási szünetről tájékoztassa a lakosságot és a társszerveket.

Felelős: jegyző

Határidő: 2021. november 15.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

12/2021. (III.12.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a Csomád 074/179 hrsz kivett út ágban nyilvántartott 831 m² térmértékű ingatlan belterületbe vonásra vonatkozó eljárását – figyelemmel azon tényre, hogy a 074/179 hrsz-ú ingatlan az önkormányzat 84/2017.(XII.11.) Képviselő-testülete által elfogadott és jelenleg hatályban lévő Településszerkezeti Tervében közvetlenül határos a belterületi szabályozási vonallal – megindítom.

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a belterületbe vonás során felmerült költségeket a 2021. évi költségvetés „9.1. melléklet kiadások táblázatának 1.3-as dologi kiadások sora” terhére biztosítom, a fedezet rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A Dózsa György u. 074/179 hrsz-ú szakasza 2021. 12. 23-án belterületbe vonásra került.

13/2021. (III.12.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere pályázatot nyújt be az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt forrásra a 074/179, 684/62 valamint 1697/27 hrsz-ú Dózsa György utca szilárd útburkolatának felújítására, 470 fm hosszan és 3,0 m szélességben.

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere az 1./ pont szerinti pályázathoz szükséges 5.345.825 Ft önerőt a 2021. évi költségvetés „7. melléklet 2. sora terhére biztosítja, a fedezet rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal

A pályázat benyújtásra került, de el lett utasítva. Az útszakasz külterületi részt is érintett. A pályázati kiírás csak belterületi ingatlanra vonatkozott.

14/2021. (III.23.) polgármesteri határozat:

1./ Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján Csomád 2/2001.(I.9.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének módosítását a tervezési területeken megállapítom.

2./ A határozat hatálybalépésével a településszerkezetre vonatkozó 84/2017.(XII.11) sz. Kt. határozat „TSZT” jelű, Településszerkezeti tervlapjának normatartalma jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosul a „tervezési terület”-eken.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: folyamatos

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

15/2021. (III.29.) polgármesteri határozat:

1. Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként a Fóti Aqua Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a 16/2021. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

2. A döntésről a Fóti Aqua Önkéntes Tűzoltó Egyesületet írásban értesítem.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1.pont: azonnal, 2. pont: a döntést követő 5 napon belül

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

16/2021. (III.29.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként a 15/2021. számú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervet és a 3. sz. melléklet szerinti éves vagyonhasznosítási koncepciót elfogadom.

2./ A jelen határozat elfogadásával egyidejűleg Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2018.(V.28.) számú határozata hatályát veszti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További ügyintézés nem igényelt.

17/2021.(III.29.) polgármesteri határozat:

1. Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként a Pest Megyei Rendőr-Főkapitányság Dunakeszi Rendőrkapitányság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a 19/2021. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadom.
2. A döntésről a Dunakeszi Rendőrkapitányság vezetőjét írásban értesítem.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal. 2. pont: a döntést követő 5 napon belül

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

18/2021.(III.30.) polgármesteri határozat:

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere a 2021. évi közbeszerzési tervét a 21/2021. sz. Et. 2. melléklete szerint elfogadja.
- 2./ A Polgármester felkéri Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2021. március 31.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

19/2021. (IV.16.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként elfogadom a Csomádi Községi Sportkör, valamint a Csomádi Polgárőr Egyesület 2020. évre vonatkozó támogatási elszámolását, akik a 14/2021. sz. előterjesztés 3.,4. számú melléklete alapján eleget tettek az Önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásra vonatkozó elszámolási kötelezettségüknek.

2./Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként elfogadom a 2021. évre vonatkozó Önkormányzati költségvetésből államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokat a 14/2021. sz. előterjesztés alapján:

- Csomádi Községi Sportkör működési célú támogatása: 6.000.000.-Ft

- Csomádi Polgárőr Egyesület működési célú támogatása: 500.000.-Ft

- Egyéb szervezetek működési célú támogatása: 500.000.-Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

További ügyintézés nem igényelt.

20/2021. (IV.16) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestere úgy dönt, hogy a Csomád, 1719/2 hrsz-ú Dózsa György utcai kivett út ágba nyilvántartott 5399 m² térmértékű ingatlanra ajándékozási szerződéseket köt az érintett tulajdonosokkal.

2./ A Polgármester felkéri dr. Csapi Szilvia ügyvédet, hogy az ajándékozási szerződéseket aláírásra készítse elő.

3./ Az ajándékozási szerződések aláírását követően az ingatlanügyi hatóságnál a tulajdonjog bejegyeztetéséről intézkedem.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./-2./pont: 2021. április 30., 3./ pont: 2021. május 31.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

21/2021.(V.6.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a Vörösmarty utca felújítására a 23/2021. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti Ajánlattételi felhívással a „**Útépítés és útfelújítás Csomádon**”

beszerzési eljárást megindítom és ajánlattételre megküldöm az alábbi gazdasági szereplőknek.

1. Cégnév: FISCHER TRADE 2011 Kft.
Székhely: 3352 Feldebrő, Vörösmarty Mihály út 25.
Ügyvezető: Kaiser Nikoletta
Elérhetőség: fischertrade2011.kaiser@gmail.com
2. Cégnév: K-BAU NOVA PLUSZ Kft.
Székhely: 5350 Tiszafüred, Nefelejcs út 6.
Ügyvezető: Kémeri Krisztián
Elérhetőség: kbau.aszfalt@gmail.com
3. Cégnév: ÉLES ÚT Kft.
Székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 6. 1. em.2
Ügyvezető: Kaiser Jánosné
Elérhetőség: elesut2020@gmail.com

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként felkérem a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a beszerzési eljárás lefolytatására és a döntés előkészítő javaslat elkészítésére.

3./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a nyertes ajánlattevővel a 23/2021. sz. előterjesztés 3. sz. mellékletét képező vállalkozási szerződést megkötöm.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: 2021. május 06.; 2./pont 2021. május 26., 3./pont 2021. május 31.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

22/2021.(V.6.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a Fő utca és csatlakozó utcák építésére a 24/2021. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti Ajánlattételi felhívással a „**Útépítés és útfelújítás Csomádon**”

beszerzési eljárást megindítom és ajánlattételre megküldöm az alábbi gazdasági szereplőknek.

1. Cégnév: FISCHER TRADE 2011 Kft.
Székhely: 3352 Feldebrő, Vörösmarty Mihály út 25.
Ügyvezető: Kaiser Nikoletta
Elérhetőség: fischertrade2011.kaiser@gmail.com
2. Cégnév: K-BAU NOVA PLUSZ Kft.
Székhely: 5350 Tiszafüred, Nefelejcs út 6.
Ügyvezető: Kémeri Krisztián
Elérhetőség: kbau.aszfalt@gmail.com
3. Cégnév: ÉLES ÚT Kft.
Székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 6. 1. em.2
Ügyvezető: Kaiser Jánosné
Elérhetőség: elesut2020@gmail.com

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként felkérem a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a beszerzési eljárás lefolytatására és a döntés előkészítő javaslat elkészítésére.

3./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a nyertes ajánlattevővel a 24/2021. sz. előterjesztés 3. sz. mellékletét képező vállalkozási szerződést megkötöm.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: 2021. május 06.; 2.pont 2021. május 26., 3./ pont: 2021. május 31.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

23/2021.(V.6.) polgármesteri határozat:

Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a Közbeszerzési szabályzat 1. sz. kiegészítését a 25/2021. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerint elfogadom.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal

A határozatban foglalt feladat végrehajtásra került.

24/2021.(V.21.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként az „Útépítés és útfelújítás Csomádon” beszerzési eljárást mindkét részajánlati körben eredményesnek nyilvánítom.

2./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként megállapítom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot mindkét részajánlati körben a Fischer Trade 2011 Kft. adta.

3./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként nyertes ajánlattevőnek a Fischer Trade 2011 Kft-t nevezem meg.

4./ Csomád Község Önkormányzat Polgármestereként a Fischer Trade 2011 Kft-vel a 28/2021. sz. előterjesztés 3. és 4. sz. mellékletét képező vállalkozási szerződést megkötöm.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-3./pont: azonnal, 4./ pont: 2021. május 31.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

25/2021.(V.25.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Polgármestere elfogadom a 2020. évi Gyermejköltségi és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést, valamint a Fót Város Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézmény beszámolóját Csomád Községben végzett 2020. évi szakmai munkájáról.

2./ Felkérem a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést 2021. május 31-ig küldje meg a Gyámhatóságnak.

Felelős: 1. pont: Polgármester, 2. pont: jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal. 2. pont: 2021. 05. 31.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

26/2021.(V.27.) polgármesteri határozat:

Gondoskodom az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása során a maradvány előirányzatosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. évi költségvetés következő módosítása

A határozatban foglalt feladat végrehajtásra került.

27/2021.(VI.03.) polgármesteri határozat:

1./ A Csomád belterület 2112 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, kivett út megnevezésű utcát **Tulipán utcának nevezem el.**

2./ A Csomád külterület 09/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, kivett közút megnevezésű utcát **Jázmin utcának nevezem el.**

3./ Felkérem a Jegyzőt, a közterület elnevezések hatósági nyilvántartáson történő átvezetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal. 2./ pont: 2021. június 30.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

28/2021.(VI.03.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként a Csomád 3021 hrsz 814 m² térmértékű zártkerti művelés alól kivett terület és hétvégi ház megnevezésű ingatlan **belterületbe vonását** – figyelemmel azon tényre, hogy a 3021 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat településrendezési tervében 2001. évtől kezdődően és a jelenleg hatályos szabályozási tervben is falusias lakóövezetbe van besorolva – **támogatom.**

2./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként javaslom a 3021 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását, annak ingatlan-nyilvántartási átvezetését.

3./ Csomád Község Önkormányzatának Polgármestereként a 3021 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához azzal a feltétellel járulok hozzá, hogy az ingatlan tulajdonosa az ingatlan belterületbe vonásának feladatairól megállapodást köt az önkormányzattal. A megállapodás tartalmazza, hogy az ingatlan tulajdonosa vállalja a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő összes, az önkormányzatot terhelő költséget.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2021. június 04.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A magántulajdonban lévő ingatlan 2021. 07. 27-én belterületbe lett vonva.

29/2021.(VI.03.) polgármesteri határozat:

Csomád Község Polgármestereként elfogadom a Veresegyház Kistérség Esély Szociális Alapellátási Központ beszámolóját Csomád Községben végzett 2020. évi szakmai munkájáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A beszámoló elfogadásáról értesítést kapott a Veresegyház Kistérség Esély Szociális Alapellátási Központ.

30/2021.(VI.10.) polgármesteri határozat:

1./ Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján Csomád 84/2017. (XII.11.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének módosítását a változással érintett területeken megállapítom.

2./ A határozat hatálybalépésével a 84/2020. (II.18.) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti terv 1. mellékletének normatartalma jelen határozat 1. és 2. melléklete szerint módosul a tervezési területeken.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: folyamatos

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

Z-31/2021.(VI.14.) polgármesteri határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy újabb kétfordulós, nyílt pályázatot hirdet Csomád 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2111/4, 2111/5 és 2111/9 hrsz-ú belterületi, forgalomképes, Csomád Község Önkormányzatának 1/1 hányadban tulajdonában lévő, kivett beépítetlen terület használati módú, Lf-2 építési övezetbe sorolt földrészletek értékesítésére.

2./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy a pályázati felhívást az Önkormányzat hivatalos lapjában, az Önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján meghirdeti.

3./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere jelen határozat 1./ pontja szerinti ingatlanokra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkötöti. A döntés szempontja: nyertes a legmagasabb vételárat tartalmazó érvényes ajánlat.

4./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere úgy dönt, hogy az adásvételi szerződés elkészítése a vevő ügyvédjének feladatát képezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1-2./ pont: döntés követő 30 napon belül, azaz: 2021. június 14.; 3-4./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A 2111/3, 2111/4, és 2111/5 hrsz-ú ingatlanok eladásra kerültek. Az adásvételi szerződés 2021. 07. 30-án került aláírásra.

32/2021.(VII.05.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde 2020/2021. nevelési évben végzett munkájáról készített beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: azonnal

További ügyintézkést nem igényelt.

33/2021.(VII.21.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Járdafelújítás Csomádon a Kossuth Lajos utca páros oldalán” beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az egyetlen érvényes ajánlatot a Fischer Trade 2011 Kft. adta.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyertes ajánlattevőnek a Fischer Trade 2011 Kft-t nevezi meg.

4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a fedezetet Csomád Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet 1.1. mell. 2. sz. Kiadások táblázat 1.19. sor általános tartalék keret terhére biztosítja.

5./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal, 2-3. pont: 2021. július 30.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A járda megépült.

34/2021.(VII.21.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllő Katasztrófavédelmi Kirendeltség Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi beszámolóját az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Tűzoltó-parancsnokság parancsnokát.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: a döntést követő 5 napon belül

A döntésről értesítést kapott a Tűzoltó-parancsnokság.

35/2021.(VII.21.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testület pályázatot nyújt be szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

2./ A Képviselő-testület a 2021. évi költségvetés 1.1. melléklet, 2. sz. táblázat, 1.4. sor „*ellátottak pénzbeli juttatásai*” előirányzat terhére biztosítja az 1./ pont szerinti pályázathoz szükséges saját forrást és a tűzifa szállításából eredő költségeket, 300.000 Ft keretösszeg erejéig.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: 1./pont: 2021. augusztus 31.; 2-3./ pont: azonnal

A pályázat benyújtásra került. 33 m3 tűzifát nyert az Önkormányzat, mely december hónapban 22 kérelmező részére kiosztásra került.

36/2021.(IX.27.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének 2021. I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti részletezésben 283 162 724 Ft bevételi főösszeggel és 190 035 660 Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További ügyintézés nem igényelt.

37/2021.(IX.27.) Önkormányzati határozat:

1. Csomád Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a Csomád, 074/189 hrsz-ú, kivett anyagbánya terület megnevezésű, 5093 m² területű 3/10 rész ingatlan 12.000.000 Ft, azaz Tizenkétfélmillió forint összegért.
2. Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlásához szükséges teljes fedezet biztosításának megtörténtét követően az adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: 1./pont: azonnal; 2./pont: 2021. 12. 31.

Felelős: polgármester

Az ingatlan megvásárlása megtörtént, az adásvételi szerződés aláírásra került. Az ingatlan az Önkormányzat tulajdonába került 2021. 10. 19-vel.

38/2021.(IX.27.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A döntésről szóló határozat kivonat megküldésre került a jegyző részére.

39/2021.(XI.22.) Önkormányzati határozat:

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Hőeltakarítási feladatok Csomád Község belterületi útjain – 2021. december 1. – 2022. március 15. között**” versenyeljárás nyertesének **Jakab Csaba egyéni vállalkozót** (2161 Csomád, József Attila u. 23.) hirdeti ki.
- 2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja.
- 3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pont szerinti eljárás fedezetét a 2021. évi költségvetés „Dologi kiadások” előirányzat terhére biztosítja.
- 4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pont szerinti eljárás fedezetét a 2022. évi költségvetésbe beépíti.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2021. november 30., 3./ pont: azonnal, 4./ pont: 2022. február 14.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek. A vállalkozási szerződéskötés megtörtént 2021. 11. 30-án.

40/2021.(XI.22.) Önkormányzati határozat:

- 1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi Munkatervét jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

- 2./ A Polgármester felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, hivatalos lapjában és az önkormányzat honlapján történő közzétételéről.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

A határozat további azonnali intézkedést nem igényelt, a Képviselő-testület 2022-ben az elfogadott munkaterv alapján végzi a munkáját.

41/2021.(XI.22.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kétfordulós, nyílt pályázatot hirdet Csomád 2111/1, 2111/2 és a 2111/9 hrsz-ú belterületi, forgalomképes, Csomád Község Önkormányzatának 1/1 hányadban tulajdonában lévő, kivett beépítetlen terület használati módú, Lf-2 építési övezetbe sorolt földrészletek értékesítésére.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást az Önkormányzat hivatalos lapjában, az Önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján tegye közzé.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozat 1./ pontja szerinti ingatlanokra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkösse. A döntés szempontja: nyertes a legmagasabb vételárat tartalmazó érvényes ajánlat.

4./ Csomád Község Önkormányzat polgármestere Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adásvételi szerződés elkészítése a vevő ügyvédjének feladatát képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. /pont: döntés követő 30 napon belül, azaz: 2021. november 23.; 3-4./ pont: a pályázat lebonyolítását követő 30 napon belül.

A pályázati kiírás eredményes volt. A 3 db telekre vonatkozó adásvételi szerződések előkészítése folyamatban van.

42/2021.(XII.08.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felajánlott ajándékot elfogadja, ami a természetben Csomád 1957 hrsz-ú 485 m² térmértékű kivett saját használatú út besorolású ingatlan kizárólagos 1/1 tulajdoni hányada.

2./Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Csomád 1957 hrsz alatti kivett saját használatú út ágba nyilvántartott 485 m² térmértékű ingatlanra ajándékozási szerződést kössön az érintett tulajdonosokkal.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen, hogy dr. Csapi Szilvia ügyvéd az ajándékozási szerződéseket aláírásra készítse elő.

4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződések aláírását követően az ingatlanügyi hatóságnál a tulajdonjog bejegyeztetéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.pont azonnal, 2.-3./ pont: 2021. december 15., 4./ pont: 2022. január 15.

A határozatban foglalt feladatok végrehajtásra kerültek, az ajándékozási szerződés aláírása 2022. január 10-én megtörtént.

43/2021.(XII.08.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Csomád Község Önkormányzata és a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További azonnali ügyintézés nem igényelt, a belső ellenőr az elfogadott terv alapján végzi a 2022.- évi munkáját.

44/2021.(XII.08.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1-0-0, a 3-0-0, a 4-0-0, a 4-1-0, az 5-0-0 és az 5-1-0 jelű csatornák megépítése céljából úgy dönt, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázat az A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások) alprogram keretében indulni kíván a pályázaton.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a projektelőkészítői tevékenység, projektmenedzsment díjára és a tervezésre a fedezetet 12.748.293 ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Projekt-Előkészítő Tanulmány összeállításával kapcsolatos feladatok, valamint a pályázat nyertessége esetén projektmenedzsmenti feladatok ellátásának elvégzésére ajánlattételi felhívást bocsát ki, amelyet az alábbi gazdasági szereplőknek küld meg:

1. M.T.HARDY Műszaki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2740 Abony, Tamási Áron u. 4-6.)
2. Projekt Expert Kft. (2364 Ócsa, Malom u. 2.)
3. Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.)

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ pont: azonnal. 3./pont: december 15

A felhívás megküldésre került a gazdasági szereplőknek.

45/2021.(XII.15.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” c. pályázat keretében a Projekt-Előkészítő Tanulmány összeállításával kapcsolatos feladatok, valamint a pályázat nyertessége esetén projektmenedzsmenti feladatok ellátása” versenyeljárás nyertesének a Pro Regio Nonprofit Kft-t (1146 Budapest, Hermina út 17.) hirdeti ki.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2021. december 17.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek, a vállalkozási szerződés aláírásra került 2021. 12. 17-én.

III. Határozati javaslat:

.../2022.(I.17.) KT-határozat

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásának jelenlegi helyzetéről szóló tájékoztatót a jelen előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Jogsabályi hivatkozás:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bek. c) pont
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bek.

- 12/2012.(X.18.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának egyes szabályairól