

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Szám: CS/1147-3/2026.

3. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat tanácskozó termében (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) 2026. március 16. napján, (hétfőn) 18:00 órai kezdettel megtartott rendes nyílt Képviselő-testületi ülésről.

Ezen jegyzőkönyv tartalmaz:

RENDELETEK:

HATÁROZATOK:

22/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárása

23/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Döntés a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról

24/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Vagyongazdálkodási terv elfogadása

25/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Döntés a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgálmi jog törléséről

26/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

A Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításáról szóló döntés elnapolása

27/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása

28/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Döntés a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról

29/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Beszámoló a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról és döntés a 2026. évben nyújtandó támogatásokról

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Szám: CS/1147-3/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat tanácskozó termében (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) 2026. március 16. napján, (hétfőn) 18:00 órai kezdettel megtartott rendes nyílt Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak:	Klement János	polgármester,
	Matejka Márton	alpolgármester,
	Bobják Zoltán	képviselő,
	Mészáros István	képviselő,
	Sinkó Gabriella	képviselő,
	Soós József	képviselő,
	Szlavicsek Gabriella	képviselő,
	Dóráné dr. Kuzmann Katinka	aljegyző,
	Hagymási Mária	jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradását előre jelezte: -

Meghívott: Silyéné Jakab Kinga műszaki ügyintéző

Klement János polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, a Képviselő-testületi ülést megnyitotta. Az ülésen 7 fő képviselő-testületi tag megjelent, a Képviselő-testületi ülés határozatképes.

Javasolta a meghívó szerinti „*Rendeletalkotás a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról*” szóló előterjesztést levenni napirendről, mivel a Szociális Bizottság előzetesen még nem tárgyalta meg, és emiatt a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság sem. A Képviselő-testület az alábbi napirendi javaslatot egyhangúlag jóváhagyta.

Napirendek:

- 1.) Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárása (21/2026. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 2.) Döntés a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról (19/2026. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Klement János polgármester
- 3.) Vagyongazdálkodási terv elfogadása (20/2026. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Mészáros István GÜB elnök
- 4.) Döntés a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgálmi jog törléséről (22/2026. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Klement János polgármester

5.) **Döntés a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításáról (23/2026. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Klement János polgármester

6.) **Közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása (24/2026. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Klement János polgármester

7.) **Döntés a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról (25/2026. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Klement János polgármester

8.) **Beszámoló a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról és döntés a 2026. évben nyújtandó támogatásokról (27/2026. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Klement János polgármester

9.) **Egyebek**

1. Napirend

Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárása (21/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

Lakossági fórumot szerveztek. Szétbontották a két napelemes eljárást.

Mészáros István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Klement János polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Településrendezési eszközök 2. sz. módosítása Napelempark létesítése céljából a 019/48 hrsz-ú ingatlanon - Partnerségi egyeztetés lezárását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban történő Településrendezési eszközök 2. sz. módosításának véleményezési szakaszát lezárja.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetési, véleményezési szakaszt – partneri észrevétel hiányában – lezárja.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításának dokumentációját továbbítsa az Állami Főépítésznek záró szakmai véleményezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2026. március 31.

2. Napirend

Döntés a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról (19/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

A gáz és áram közbeszerzését a terv elfogadása után el is szokták indítani, de most kivárnak, nagyon magasak az árak. Betették még a tervbe a Kossuth utcát és azokat az utcákat, amelyekre pályáznak.

Mészáros István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Soós József képviselő:

Kérdése a mennyiségek kapcsán, van-e arra statisztika, hogy növekedett vagy csökkent a villamos energia a ledes lámpák kapcsán?

Klement János polgármester:

A ledes lámpákat tavaly cserélték, ezért az idei rendelésnél is figyelembe vették. Hasonlóan vásárolnának idén is 20%-os mozgással. Pontos adattal most nem készültek.

Klement János polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 2026. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat melléklete szerinti 2026. évi Közbeszerzési tervet.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Szokolai László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2026. március 31.

3. Napirend

Vagyongazdálkodási terv elfogadása (20/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

Átadta a szót a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnökének.

Mészáros István GÜB elnök:

Az előterjesztés tartalmazza az éves vagyonhasznosítási koncepciót. A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Soós József képviselő:

A forgalomképtelen vagyonelemek között a 14 db építési telek nincs átsorolva. Először akkor át kell minősíteni forgalomképessé.

Mészáros István GÜB elnök:

Igen.

Klement János polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Vagyongazdálkodási terv elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat melléklete szerinti 2026. évi vagyonhasznosítási koncepciót.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a vagyonhasznosítási koncepció közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2026. március 31.

4. Napirend

Döntés a 326/2 hrsz-ú ingatlan érintő vízelvezetési szolgalmi jog törléséről (22/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén részletesen tárgyalták a napirendet.

Mészáros István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Soós József képviselő:

Kérdése, hogy csak ez az egy ingatlan érintett?

Klement János polgármester:

Csak ez az egy.

Bobják Zoltán képviselő:

Kérdése, hogy a tervezéskor a ház ott állt-e az ingatlanon?

Klement János polgármester:

A tulajdonossal akkor megállapodtak, hogy azon az ingatlanon tervezik levezetni a vizet. A ház ott állt.

Klement János polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 326/2 hrsz-ú ingatlant érintő vízelvezetési szolgalmi jog törléséről szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 326/2 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlant terhelő vízelvezetési szolgalmi jogról a Csomád Község Önkormányzata javára bejegyzett szolgalmi jogról feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgalmi jog törléséhez szükséges lemondó nyilatkozatot aláírja, és azt a földhivatal részére benyújtsa.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2/. pont: 2026. március 31.

5. Napirend

Döntés a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsításáról (23/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

A bizottsági ülésen részletesen tárgyalták a napirendet. Az utcában lakóktól érkezett kérés.

Mészáros István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a döntés elhalasztását a következő testületi ülésre. Körbejárják a többi utca egyirányúsításának a lehetőségét. Bobják Zoltán képviselő úr felveszi a kapcsolatot a lakókkal és átbeszéli velük.

Klement János polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Javasolja a döntés elnapolását. Szavazásra bocsátotta az erről szóló határozati javaslatot.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

26/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Ferenc utca egyirányúsítása tárgyú előterjesztés tárgyalását elnapolja a következő testületi ülésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026. április 20.

6. Napirend

Közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása (24/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

Salamonné Sinkó Mária a Művelődési Ház felelőse készítette el a tervet.

Mészáros István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Klement János polgármester:

A bizottsági ülésen érkezett felvetés Salamonné Marikától, figyelembe veszik.

Soós József képviselő:

Célszerű lenne a tervben szereplő dátumokat a honlapon is megjeleníteni, naptár funkcióban. A honlap nem túl informatív. A Facebook oldal kapcsán is kérdezné, hogy ki kezeli, hogy kerülhetnek fel oda dolgok? Ott is meg lehetne jeleníteni a programokat, többen jelenének meg.

Klement János polgármester:

Jó az ötlet, csak jobban ki kell dolgozni. Köszöni a felvetést.

Sinkó Gabriella képviselő:

A konditermet nem lehetne kiadni olyannak, aki máshol is üzemeltet?

Klement János polgármester:

Kicsi a hely ahhoz, hogy kiadják.

Bobják Zoltán képviselő:

Véleménye szerint a közelben lévő konditermekben nagy a tér, profi gépekkel felszerelve. Itt kicsi a tér. Arra elég, hogy valaki átmozgassa magát.

Klement János polgármester:

Járnának többen is, ha fejlesztenék a gépeket.

Matejka Márton alpolgármester:

Felügyeletre is szükség van.

Klement János polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervének jóváhagyását az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az

alábbi határozatot hozta:

27/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervét jóváhagyja e határozat 1. sz. melléklete szerint.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatási terv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal. 2./ pont: a döntést követő 15 napon belül

7. Napirend

Döntés a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról (25/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

A Bölcsőde Szakmai Programjába be kellett építeni az elsősegélynyújtást.

Mészáros István GÜB elnök:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

Klement János polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde bölcsődei szakmai programjának módosításáról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Csomádi Napsugár Óvoda-Bölcsőde Bölcsődei Szakmai programját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirend

Beszámoló a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról és döntés a 2026. évben nyújtandó támogatásokról (27/2026. sz. előterjesztés)

Klement János polgármester:

Két civil szervezetet támogatnak, a Sportkört és a Polgárőrséget. A Sportkör elnöke a bizottsági ülésen elmondta, hogy sok igazolt labdarúgó van. A Polgárőrségnél választások után vannak. Az elnök úr újra bizalmat kapott. Ott vannak minden rendezvényen.

Mészáros István GÜB elnök:

Köszöni a pályázati támogatást. Már tudtak pályázni bérkiegészítésre, szerelésekre. Keresik a cégeket, akik tudnak a feltöltésben segíteni. A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja az évszám javításával.

Klement János polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátotta a 2025. évben az Önkormányzat költségvetéséből államháztartáson kívülre nyújtott támogatások felhasználásáról szóló beszámolót és a 2026. évben nyújtandó támogatásokról szóló döntést az előterjesztésnek megfelelően az évszám javításával.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2026. (III.16.) Önkormányzati határozat:

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Csomádi Községi Sportkör részére „működési célú támogatás nyújtása államháztartáson kívülre” jogcímen a 2025. évben nyújtott támogatásra vonatkozó elszámolást.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Csomádi Polgárőr Egyesület részére „működési célú támogatás nyújtása államháztartáson kívülre” jogcímen a 2025. évben nyújtott támogatásra vonatkozó elszámolást.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csomádi Községi Sportkör részére működési feladatainak ellátása céljából a 2026. évben bruttó 6 000 000.- Ft összegű támogatást nyújt, mely támogatási összeget havi egyenlő részletekben fizet meg, és felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

4./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csomádi Polgárőr Egyesület részére működési feladatainak ellátása céljából a 2026. évben bruttó 1 000 000.- Ft összegű támogatást nyújt, mely támogatási összeget havi egyenlő részletekben fizet meg, és felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Klement János polgármester

Határidő: 1./-2./ pont: azonnal, 3./-4./pont: 2026. március 31.

9. Napirend

Egyebek

Matejka Márton alpolgármester:

Kezdeni kell valamit a temetővel, szabályokat fel kell állítani. Sok síremléket építenek, ami szerinte nincs szabályozva.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző:

Szabályozás most is van, a temetőrendeletben vannak szabályok. Lehet módosítani a rendeletet testületi hatáskörben.

Matejka Márton alpolgármester:

Átnézi a rendeletet.

Sinkó Gabriella képviselő:

Megoldás lehet a sírok között befűvesíteni.

Matejka Márton alpolgármester:

Azt ki fogja vágni? A hozzátartozóknak kell rendben tartani a sírokat. A temető egyébként nagyon rendezett.

Klement János polgármester:

Több napirend nem volt. Az ülést 18 óra 40 perckor bezárta.

K. m. f.



Klement János
Polgármester



Zámodics Péter
Jegyző