

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Iktatószám: 1888-6/2020.

7. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében
2020. augusztus 4-én (kedden) 8:00 órai kezdettel megtartott Csomád Község
Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának rendkívüli nyílt ülésén.

HATÁROZAT:

44/2020. (VIII.04.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Templom utca járdaépítés Csomádon beszerzési eljárás
feltételeinek meghatározása

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági- és Ügyrendi Bizottsága
2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.
Iktatószám: 1888-6/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csomád Község Önkormányzat (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 69.) tárgyalótermében **2020. augusztus 4-én (kedden) a 8:00 órai kezdettel megtartott Csomád Község Önkormányzat Gazdasági- és Ügyrendi Bizottságának rendkívüli nyílt ülésén.**

<u>Jelen vannak:</u>	Stipka István	elnök,
	Mészáros István	bizottsági tag,
	Tóth László	bizottsági tag,
	Bobják Zoltán	bizottsági tag,
	Hrubos Csaba	bizottsági tag,
	Klement János	polgármester,
	Matejka Márton	alpolgármester,
	Dr. Sugár Anita	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Szokolai László közbeszerzési szakértő

Stipka István elnök:

Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottsági ülésen a bizottsági tagok 5 fővel jelen vannak, az ülés határozatképes. Javasolja a meghívó szerinti 1. napirendi pont elfogadását.

A Gazdasági- és Ügyrendi Bizottság a napirendet egyhangúán elfogadta:

Napirend:

- 1. „Templom utcai járdaépítés Csomádon” beszerzési eljárás megindítása – ajánlattételi felhívás (GÜB/51/2020. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Stipka István GÜB elnök

1. Napirend

„Templom utcai járdaépítés Csomádon” beszerzési eljárás megindítása – ajánlattételi felhívás (GÜB/51/2020. sz. előterjesztés)

Stipka István GÜB elnök:

Felkéri Szokolai László közbeszerzési szakértőt, ismertesse az előterjesztést.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

nem közbeszerzési eljárásról van szó, mivel az eljárás becsült értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt. Csomád Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata külön fejezetében szabályozza a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseket. A beszerzési fejezet

versenyeztetési eljárást ír elő, ezt készítette elő. A nyári szabadságolások miatt nehézkes volt a műszaki előkészítés, így helyszíni kiosztással kapták meg a leírást. Fontos a pontos elszámolás, mivel támogatást kaptak a kivitelezésre. Ismerteti az ajánlattételi felhívás tartalmát, kéri a bizottságot, hogy döntsenek a szempontokról. A becsült értékhez a tervezői költségbecslés szerinti érték kerül. A fedezetet az önkormányzat a költségvetésében biztosítja. Az önkormányzat helyi cégeket kíván meghívni ajánlattételre, így a polgármester kérésére nem elektronikus közbeszerzés lesz, hanem papíralapú, ha a bizottság is egyetért ezzel. A teljesítés határidejét meg kell határozni, a tervező szerint minimum 45 nap szükséges, de a bizottság tegyen javaslatot.

Bobják Zoltán bizottsági tag:

60 napot javasol, közbeszólhat az időjárás.

Tóth László bizottsági tag:

a Kossuth utcánál mennyi volt a teljesítés ideje?

Klement János polgármester:

ne hasonlítsák össze, más jellegű volt a kivitelezés.

Hrubos Csaba bizottsági tag:

ő is 60 napot javasol, ne legyen kapkodás a kivitelezés végén.

Tóth László bizottsági tag:

ha kisebb cégeket hívnak meg, szerint adhatnak még több napot, mivel nem lesz olyan kapacitása, mint egy nagy vállalkozónak.

Stipka István GÜB elnök:

Szokolai Lászlóhoz van kérdése, mi az a legkorábbi időpont, amikor a szerződés aláírható és indulhat a munka? Ettől függ a befejezés.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

ma véglegesítik bizottsági döntéssel az ajánlattételi felhívást, ezt kb. pénteken tudja kiküldeni, kb. 1 hét az ajánlattételi határidő. Bontás a jövő hét végén tudnak tartani, ezután történik az ajánlatok kiértékelése, majd a bizottság döntési javaslatot tesz a képviselő-testületnek. Hiánypótlásra is számoljanak pár napot. Augusztus 15. körül bontás, augusztus 24-i héten lehet döntés, majd ezt követi a szerződéskötés és a munkaterület átadás.

Klement János polgármester:

legkésőbb tehát szeptember 1-jéig átadhatják a munkaterületet.

Mészáros István bizottsági tag:

akkor 60 napos teljesítéssel október 31-ig befejeznék.

Tóth László bizottsági tag:

ő inkább 75 nap teljesítési határidőt javasol.

Klement János polgármester:

túlzásnak tartja a 75 napot, de a bizottság dönt.

Stipka István GÜB elnök:

a meglévő járdát fel kell bontani, ráadásul a lakók ki-be járnak az építkezés alatt is. Ezek lassító tényezők, adjanak megfelelő időt a teljesítésre, ne legyen kapkodás, ami a minőség rovására megy. A kifizetés miatt érdekelt a vállalkozó, hogy időben teljesítsen, mivel előleget nem kap, és részszámlázásra sincs lehetősége. Ő inkább 90 napot javasolna.

Tóth László bizottsági tag:

egyetért a 90 nappal, de a fagyokra legyenek figyelemmel.

Klement János polgármester:

a november 15-öt, a téli időszámítás kezdetét ne lépjék túl, ezt javasolja.

Bobják Zoltán bizottsági tag:

egyetért a 90 nappal, problémát fog jelenteni a lakók közlekedése a kivitelezés során, emiatt időigényesebb lehet.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

a rendkívüli időjárás miatt tudnak szerződést is hosszabbítani, ha szükségessé válik. Ez nem közbeszerzési eljárás, nincs bonyolult procedúra, ha módosítani kell a szerződést.

Stipka István GÜB elnök:

akkor javasolják a november végi befejezést?

Hrubos Csaba bizottsági tag:

ő a 60 napot elegendőnek tartja.

Stipka István GÜB elnök:

ne szorítsák szűk feltételek közé a vállalkozót. Résszavazást kér. Szavazzanak előbb a 90 napos teljesítési határidőről.

- jegyzőkönyv rögzíti, hogy 4 igen – 1 tartózkodással elfogadják –

Stipka István GÜB elnök:

Szavazzanak most a 60 napos teljesítési határidőről.

- jegyzőkönyv rögzíti, hogy 1 igen – 4 tartózkodással nem támogatják –

Stipka István GÜB elnök:

majd a végén a részsavazás eredményével együtt teszi fel végszavazásra az elhangzott módosításokat.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

a munka kezdődhet a munkaterület-átadás napján?

Stipka István GÜB elnök:

igen, ha a bizottság is egyetért.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

mennyi legyen az ajánlattételi határidő?

Mészáros István bizottsági tag:

1 hét elegendő, az a véleménye.

Stipka István GÜB elnök:

ő 5 napot javasol, nem bonyolult az árajánlat megadása.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

meg kell határozni, hogy az áron kívül legyen-e egyéb értékelési szempont, de javasolja, hogy elegendő lehet csak maga az ár.

Stipka István GÜB elnök:

ő azt javasolja, hogy csak az ár döntsön

Tóth László bizottsági tag:

javasolja, hogy az ár és a vállalt jótállás legyen az értékelési szempont.

Stipka István GÜB elnök:

határozzák meg a szerződésben, hogy mennyi jótállást köteles vállalni, ne opcionális legyen.

Tóth László bizottsági tag:

meddig él vajon egy kis cég? Lehet, erre kellene valamilyen garanciát kérni.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

lehet teljesítési óvadékot kérni, ez egyfajta garancia, közbeszerzésnél ez 5 %, de ez nem közbeszerzési eljárás, nincs ilyen határ.

Tóth László bizottsági tag:

esetleg biztosítást lehetne kérni.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

ilyen biztosítás nincs, alkalmassági feltételnél lehetne előírni, hogy felelősségbiztosítással rendelkezzen ajánlattevő. Javasolja, hogy határozzanak meg meghíúsulási kötbért, és késedelmi kötbért – napi mértékkel.

Tóth László bizottsági tag:

magasabb kötbér kikötését javasolja.

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

Napi 1 % , ez a szokásos napi kötbér mértéke. Ezt javasolja.

Tóth László bizottsági tag:

jónak tartja a napi 1%-ot, és akár ütemenként is lehetne kérni, ha nem terv szerint halad a vállalkozó.

Stipka István GÜB elnök:

nem javasolja az ütemezést. Gondolják át, ez minösszesen egy 300 méter hosszú járda, fölöslegesnek érzi az ütemezést. A késedelmi kötbér alkalmazása már azt jelzi, hogy

probléma merült fel, nehezített a teljesítés. Helyi vállalkozónál nem javasolja a magas kötbér kikötését.

Bobják Zoltán bizottsági tag:

ő a 0,5-1 % közötti kötbért tartja elfogadhatónak.

Stipka István GÜB elnök:

részszavazást kér a 0,5%-os napi kötbérről.

- jegyzőkönyv rögzíti, hogy 5 igen szavazattal elfogadják –

Szokolai László közbeszerzési tanácsadó:

tegyenek javaslatot a maximum mértékre is, ő a 15%-ot javasolja, és 15 %-ot javasol a megíúsulási kötbérre is. Kérdése, hogy más biztosíték kikötését javasolják-e?

Stipka István GÜB elnök:

nem javasolnak egyéb biztosíték kikötését.

Szokolai László közbeszerzési tanácsadó:

Mennyi jótállást írjanak elő? A Kossuth utcai járdánál 60 hónapot kértek.

Stipka István GÜB elnök:

Itt is ennyit írjanak elő.

Szokolai László közbeszerzési tanácsadó:

Fizetési feltételek jönnek. Legyen-e előleg, legyen-e részszámlázásra lehetőség?

Stipka István GÜB elnök:

Ne, ez nem akkora beruházás, egy végszámlát nyújthat be a vállalkozó.

Szokolai László közbeszerzési tanácsadó:

kérjenek-e felelősségbiztosítás meglétét? Ez arra vonatkozna, hogy ha más tulajdonában kárt okoz a kivitelező, akkor a bank vállalja, hogy megtéríti. A Kossuth utcai járda kivitelezésénél 25 milliós felelősségbiztosítást írtak elő.

Stipka István GÜB elnök:

kötelező elem, kell, hogy kérjenek biztosítást? Ha nem, akkor ne írják elő.

Klement János polgármester:

jó, ha van felelősségbiztosítás, pl. ha közmű megy a járda alatt, és abban okoznak kárt, annak jelentős kártérítési vonzata van.

Szokolai László közbeszerzési tanácsadó:

a korlátozásokat a helyi rendeletek szerint írták elő, azok betartása kötelező. A gyalogos és a gépjármű közlekedés biztosítását előírhatják.

Stipka István GÜB elnök:

a folyamatos ki-bejárás nem biztosítható, inkább kössék ki, hogy maximum 2 hétig korlátozhatja a vállalkozó pl. a gépjárművel történő ki-behajtást a saját ingatlanról. Ne legyen olyan, hogy 1 hónapig nem tudja a lakosság használni a saját ingatlanát.

Matejka Márton alpolgármester:

a kivitelezőt is védjük, hogy a lakos se akadályozhassa a kivitelezést.

Stipka István GÜB elnök:

ő két hét korlátozást javasol, ennyit engedjenek meg a vállalkozónak a lakosság érdekében.

Klement János polgármester:

egyetért, védjük a vállalkozót is és a lakosságot is.

Stipka István GÜB elnök:

részsavazást kér, 2 hétig legyen lehetősége a vállalkozónak korlátozni a gépkocsival történő ki-behajtást.

- jegyzőkönyv rögzíti, hogy 5 igen szavazattal elfogadják –

Szokolai László közbeszerzési szakértő:

a helyi rendeletek szerint határozták meg az egyéb korlátozásokat.

Stipka István GÜB elnök:

egy végszavazást kér az elhangzott javaslatokról, és fogadják el így az ajánlattételi felhívást.

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2020. (VIII.04.) Gazdasági és Ügyrendi Bizottsági határozat:

Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága a határozat melléklete szerinti Ajánlattételi felhívással a „*Templom utcai járdaépítés Csomádon*” beszerzési eljárást megindítja.

Felelős: GÜB elnök

Határidő: 2020. augusztus 07.

Stipka István GÜB elnök:

Megköszönte a munkát. A nyílt ülést 8 óra 55 órakor berekesztette.

K.m.f.,


Stipka István
GÜB elnök




Bobják Zoltán
GÜB tag