







Előterjesztés száma: **67/2023.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2023. október hónap 16. napján tartandó rendes ülésére

Előterjesztés tárgya:	Környezetvédelmi tárgyú rendeletek felülvizsgálata	
Előterjesztő:	Klement János polgármester	
Törvényességért felelős:	dr. Mihályi Zsolt Apor Jegyző	
Készítette:	Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	dr. Mihályi Zsolt Apor jegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	dr. Kanti Gábor Gazdasági vezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	Katonáné dr. Ulrich Zsuzsanna Jegyzői kabinetvezető	
Tárgyalja:	GÜB	
Egyeztetve, tájékoztatva:		
Javasolt meghívott:		
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	a.) egyszerű szavazattöbbség b.) <u>minősített szavazattöbbség</u>	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	a.) igen b.) <u>nem</u>	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatait 2023. július 1. napjától a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. vette át. Ennek megfelelően a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 19. pontja – mely a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó hulladékgazdálkodási helyi önkormányzati feladatot írja elő – 2023. július 1. napjától hatályát veszítette. Módosult a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladéktörvény) is, amelynek 35. § (1) bekezdésében és a 88. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben kizárólag az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét, valamint a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat állapíthatja meg, számos egyéb korábbi szabályozási lehetősége megszűnik.

Fentiek alapján a Csomád Község Önkormányzat **települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 15/2016. (X. 19.) rendeletét és a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 4/2020. (III.7) rendeletét** felül kell vizsgálni.

II. A döntéshez szükséges információk, tájékoztatások:

1./ 15/2016. (X.19.) önkormányzati rendelet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról

Az Önkormányzat önálló rendeletben szabályozza a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást. A fent ismertett jogszabályi változások miatt ennek a rendeletnek egyetlen §-a maradhatna hatályban. Indokolatlan lenne ezt (az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülményke között elhelyezését) önálló rendeletben szabályozni, ezért javasoljuk a környezetvédelmi rendeletbe történő beépítését.

2./ 22/2016. (XII. 7.) önkormányzati rendelet a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról

A módosításra tekintettel indokolt a teljes rendelet felülvizsgálata. Célszerű lenne a megalkotása óta eltelt változásokhoz igazítani, a gyakorlati igényekre reagálni. Így lehetőség van új szabályozás kialakítására, ezért javasoljuk az új rendelettervezet megvitatását, későbbiekben, a különböző vélemények beérkezését követően új rendelet elfogadását.

A rendelettervezet javaslatot tesz a Környezetvédelmi Alapról szóló külön rendelt hatályon kívül helyezésére, mivel ez megadta a lehetőséget Környezetvédelmi Alap létrehozásra, de ez ténylegesen az egyes költségvetések elfogadásakor nem valósult meg. Másrészt Alap létrehozása nélkül is felkarolhat környezetvédelmi célokat az önkormányzat.

3./ 4/2020. (III.7.) a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról

Javasolom az önkormányzati rendelet helyet új rendelettervezet megalkotását, majd új rendelt elfogadását.

A rendeletben „Települési folyékony hulladék” kifejezés helyett „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz” szerepel a magasabb szintű jogszabály fogalomhasználatával való egyezés megteremtése érdekében.

Egyes rendelkezések a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint pontosításra, illetve törlésre kerülnek.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése szerint a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek tervezetét a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.

IV. Határozati javaslat:

.../2023. (VII.6.) KT-határozat

1./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2016. (XII.7.) a **helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról** szóló rendelet átdolgozását szükségesnek tartja, és 1. melléklet szerinti új rendelet tervezetét vitára alkalmasnak minősíti és lényegi tartalmával egyetért.

2./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2020. (III.7.) a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet átdolgozását szükségesnek tartja, annak 2. melléklet szerinti tervezetét vitára alkalmasnak minősíti és lényegi tartalmával egyetért.

3./ Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 1./ és 2./ pontban megfogalmazott rendelet tervezeteket véleményezésre küldje el a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében megnevezett szervezeteknek, majd azok álláspontjának ismertetésével terjessze elő a vélemények beérkezését követő soron következő Képviselő-testületi ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./-2./ pont: azonnal; 3./ pont: KT novemberi ülése

Jogszabályi hivatkozás:

- *Alaptörvény*
- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*
- *A hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény*
- *A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény*
- *A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény*
- *A települési környezet védelméről szóló 43/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet*
- *A települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 38/2016. (IX.29.) önkormányzati rendelet*

Az előterjesztés mellékletei:

1. *melléklet (egyben a Határozat 1. melléklete): a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról szóló .../.... (...) önkormányzati rendelet tervezet javaslat (vitaanyag)*
2. *melléklet (egyben a Határozat 2. melléklete): A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló .../... (...) rendelet tervezet javaslat (vitaanyag)*

**Csomád Község Képviselő-testületének
.../2023. (...) önkormányzati rendelete
a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról**

Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) bekezdés c) pontjában, a 48.§ (1), (2) és (4) bekezdésében és az 58.§ (1) bekezdésében, a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35 § (1) h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) d) pontjában kapott felhatalmazás, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdésében előírt véleményezési eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. §

A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől illetőleg magatartástól tartózkodni.

2. A környezeti elemek védelme

2. §

- (1) A földdel csak olyan tevékenységek folytathatók, amelyek annak állapotában tartós károsodást nem idéznek elő. A talaj nem szennyezhető.
- (2) A föld használata után a használó köteles gondoskodni annak eredeti állapotába történő visszaállításáról, illetőleg az újrahasznosítás feltételeiről. A talaj szennyezője köteles a talajszennyezést megszüntetni, szükség esetén talajcserét végezni.
- (3) Tisztítatlan szennyvíz talajba vagy élővízbe, csapadékvíz elvezető nyílt vagy zárt csatornába, illetve meglévő kutakba nem juttatható.
- (4) A telkeken keletkezett háztartási szennyvíz telekhatáron belüli elhelyezése kizárólag zárt rendszerű, szivárgásmentes tárolókban történhet, telekhatáron kívülre történő vezetése tilos.

3. §

- (1) A község területén minden olyan ingatlan tulajdonos, akinek ingatlanán mérhetően és bizonyíthatóan levegőszennyezés lép fel, köteles a légszennyező forrást megszüntetni, vagy az előírt levegőtisztaság-védelmi berendezést a környezetvédelmi felügyelőséggel és a többi illetékes szakhatóság engedélyével felszerelni és működtetni.
- (2) A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, mely az egészséget károsító módon terheli, vagy amely minőségét veszélyezteti.

- (3) Építési területeken, létesítmények üzemeltetésénél, háztartási energiafelhasználás során törekedni kell arra, hogy minél kevesebb por, illetve légszennyező anyag kerüljön a levegőbe.

4.§

- (1) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással történhet.
- (2) A település belterületén a száraz avar és kerti hulladékot csak állandó felügyelet mellett, a lakókörnyezet zavarása nélkül, a tűzvédelmi előírások betartásával lehet égetni, úgy hogy az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa. Az avar és a kerti hulladék nyílt téri égetése csak keddi és csütörtöki napokon engedélyezett.
- (3) Tűzgyújtást és égetést szélcsendben szabad végezni, az égés gyorsítására éghető folyadék nem alkalmazható. Veszély esetén a tüzet azonnal el kell oltani. Az égetés helyszínén olyan eszközöket, felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, a tűz eloltható. Az égetés végén meg kell győződni arról, hogy a tűz elhamvadt, és gondoskodni kell a visszamaradt parázs vagy hamu belocsolásáról, vagy földréteggel történő befedéséről.
- (4) A tűzrakó helyet épülettől és egyéb éghető anyagoktól olyan távolságra kell elhelyezni, hogy arra veszélyt ne jelentsen.
- (5) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradékait).
- (6) Védett természetvédelmi területen, védőerdő, fás vagy fenyves erdő területén tűz nem gyújtható. Száraz nád és más vízínövényzet égetéséhez a vízfolyások területén hatósági engedély szükséges.
- (7) Búzzal járó tevékenység során az elérhető legjobb technológia alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

5. §

- (1) A zajártalom mérséklése érdekében a zajjal járó telephelyszerű vállalkozási tevékenység folytatása esetén a tulajdonosnak, illetve az üzemeltetőnek gondoskodnia kell a megfelelő hangszigetelésről. A község lakott területén este 22,00 és reggel 6,00 óra között, szombaton 9,00 óra előtt és 19,00 óra után, illetve munkaszüneti napon és vasárnap zajjal járó tevékenység - a sürgős közüzemi javítási munka kivételével - nem végezhető.
- (2) A lakóterületeken gépi faaprítás és gépi fűnyírás vasárnap nem végezhető.

3. A közterületekkel kapcsolatos köztisztasági feladatok

6. §

- (1) A közterületek és Csomád Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló területek szervezett, rendszeres tisztántartásáról az Önkormányzat gondoskodik, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről és karbantartásáról az Önkormányzat gondoskodik.
- (2) Magánszemélyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése a szennyeződést okozó szerv, személy feladata.
- (3) Közintézmények, kereskedelmi és vendéglátóipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztán tartani, függetlenül attól, hogy a szemét üzleti (üzemi) tevékenységből származik-e.
- (4) Az alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztán tartása az -engedéllyel rendelkező - alkalmi használó kötelessége.
- (5) Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére az árusítónak zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségen elszállítani, illetve ürítéséről és tisztán tartásáról gondoskodni.
- (6) Közterületen szennyező anyagot szállítani csak olyan módon szabad, hogy a szállító járműből semmi ne hulljon ki, ne csepegjen. Ha a szállítás közben a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani.
- (7) Bármilyen szállítmány fel-le rakásánál a közterület szennyeződése esetén a területet a rakodás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.
- (8) Hulladékot eldobni csak a kihelyezett hulladékgyűjtőbe szabad. A közterület beszennyezője köteles a területet megtisztítani.
- (9) Az állatok által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az állat tartója haladéktalanul köteles gondoskodni.
- (10) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (11) Közterületen egyéb anyagot lerakni, tárolni csak önkormányzati hozzájárulás birtokában lehet.
- (12) Röplapok és plakátok utcai terjesztői a tevékenységükkel keletkező hulladék eltakarításáról kötelesek gondoskodni.
- (13) Közterületen elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles onnan haladéktalanul eltávolítani. Amennyiben ennek nem tesz eleget, azt az állat tulajdonosának terhére az Önkormányzat elvégeztetheti. Ha a tulajdonos ismeretlen, az ártalmatlanná tételről – állatorvosi vizsgálat után – az Önkormányzat a saját költségén köteles gondoskodni. Közúton történt állat

elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Csomádi Kirendeltségén azonnal be kell jelenteni.

- (14) Közterületen szemetelni, és a közterületet beszennyezni, oda engedély nélkül hulladékot elhelyezni tilos.
- (15) A közterületen gépjármű mosása, olajcsere vagy más olyan tevékenység, mely szennyeződést okoz, nem végezhető.
- (16) Az almozás nélküli állattartó telepről származó folyékony halmazállapotú hígtrágya mezőgazdasági területen nem helyezhető el.
- (17) Az Önkormányzat az elhagyott vagy ellenőrizhetetlen körülmények között elhelyezett hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról – amennyiben megállapítható a személye, úgy a tulajdonos költségére – gondoskodik.

7.§

- (1) A magántulajdonon álló ingatlan tulajdonosa, tényleges használója (együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlan tisztántartásáról gondoskodni. E kötelezettség magában foglalja:
 - a) az ingatlan (beépített, illetve üres telek), lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség rendben tartását, hulladéktól, gyomtól való megtisztítását, rovar- és rágcsálómentesítését és rendszeres takarítását,
 - b) ház vagy telek előtti járdaszakasz tisztántartását, hótól és síkosságtól való mentesítését, és
 - c) a telek előtti szakaszon a kerítéstől az úttestig a parkosítást és annak gondozását ideértve a megfelelő fa és bokorméret biztosítását is.
- (2) Többlakásos ingatlan esetén
 - a) a lakás és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú helyiségeinek (lépcsőház, pince, padlás stb) tisztításáról, rendszeres takarításáról, rovar-és rágcsálómentesítéséről az érintettek megállapodásában meghatározott személy, annak hiányában a tulajdonos
 - b) a lakásoknak és lakás céljára használt más helyiségeknek a tisztántartásáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről pedig a használó köteles gondoskodni.
- (3) Az ingatlantulajdonos kötelessége a járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban-és tisztántartása.
- (4) Amennyiben a tulajdonos az (1)- (3) bekezdésében foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, az Önkormányzat a munkát a tulajdonos költségére elvégeztetheti.

8.§

- (1) A tulajdonos, használó köteles a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról gondoskodni.
- (2) A csapadékvíz elvezető árkok nem temethetők be.

(3) A tulajdonos, a használó köteles a telekingatlanról a járda, illetve a telekingatlan melletti közterület és az úttest fölé nyíló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről gondoskodni.

(4) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles gyűjtődényzetbe elhelyezni.

(5) Hóeltakarítás során környezetszennyező jégoldó anyagok – ideértve a konyhasót is - nem használhatók. Hóeltakarítás illetve csúszásgátlás során környezetkímélő anyagok – különösen homok vagy fűrészpor - használhatók. A letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza. A buszmegálló megközelíthetőségét biztosítani kell. A járdáról a havat, ha szükséges naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.

(6) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon. Csapadékvíz ingatlanról közterületre nem vezethető ki.

(7) Az ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükségeshez mérten naponta többször kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot kell használni. A síkosságmentesítést úgy kell végezni, hogy abból ne származzon baleset.

(8) A járdáról letakarított jeget, havat úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(9) Kereskedelmi, vendéglátó ipari létesítmény, szórakozóhely vagy egyéb elárusítóhely előtti járdaszakasz tisztántartása, hó és síkosság mentesítése a nyitvatartási időn belül és azon túl, valamint a munkaszüneti napokon is az üzemeltető (fenntartó) kötelessége. Az üzemeltető, fenntartó köteles gondoskodni az üzlethelység előtt községképbe illő hulladéktároló kihelyezéséről.

9. §

(1) A község területén lévő közhasználatú parkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az Önkormányzat gondoskodik. A zöld területeket rendeltetésüknek megfelelően, állaguk veszélyeztetése nélkül mindenki térítés nélkül használhatja.

(2) A parkok növényzete nem csonkítható, nem rongálható. A község zöldterületein csak közérdekből szabad olyan munkát végezni, mely a növényzetben kárt okozhat. A munkához hatósági engedély szükséges, melynek kiadására a jegyző jogosult.

(3) A közhasználatú és egyéb zöldterületen, továbbá a közfolyóknál jármű nem mosható.

4. Fás szárú növények védelme

10.§

- (1) Aki az ingatlanát határoló közterületi zöld sávban lévő élőfát ki akarja vágni, a jegyzőtől köteles fakivágási engedélyt kérni. A bejelentésben meg kell jelölni a kivágás helyét, indoklását, a kivágni szándékozott fák darabszámát, fajtáját, a bejelentő nevét, lakcímét és a pótlási szándékának módját.
- (2) A jegyző a kérelem megvizsgálása után 30 napon belül határozatban dönt.
- (3) A fa pótlását elsősorban a növény feltalálhatósági helye szerinti ingatlan területén kell megvalósítani. A pótlás megtörténtét a teljesítéstől számított 5 napon belül a jegyzőhöz írásban be kell jelenteni.

11.§

A beépítésre szánt területeken a telekhatártól számított legkisebb ültetési távolság:

- a) 3 méternél magasabbra növegyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élősvény) esetében 3 méter,
- b) 3 méternél magasabbra nem növegyümölcs- és egyéb fa, valamint bokor esetében 0,5 méter.

5. A környezetvédelmi rendelkezések betartásának ellenőrzése, a közösségi együttélés szabályaiba ütköző magatartások és azok szankcionálása

11.§

A rendeletben foglalt előírások betartásának ellenőrzése a jegyző hatáskörébe tartozik. Amennyiben az ellenőrzés eredményeként a jegyző a jogszabályi vagy hatósági határozatba foglalt előírás megsértését állapítja meg a hatáskörébe tartozó ügyben eljár, ennek hiányában kezdeményezi más szerv eljárását.

12.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el és közigazgatási bírsággal sújtható, aki:

- a) saját tulajdonú ingatlanához közvetlenül kapcsolódó közterületen, járdaszakaszon a gyommentesítésről nem gondoskodik,
- b) saját tulajdonú ingatlanához, vagy általa üzemeltetett kereskedelmi és vendéglátó egységhez, árusítóhelyhez közvetlenül kapcsolódó közterületi, vagy járdaszakasz tisztántartásáról, hó- és síkosság mentesítéséről, a szemét összetakarításáról nem gondoskodik, vagy
- c) saját tulajdonú ingatlanához, vagy általa üzemeltetett kereskedelmi és vendéglátó egységhez, árusítóhelyhez közvetlenül kapcsolódó közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartásáról, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosításáról nem gondoskodik.

13.§

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el és közigazgatási bírsággal sújtható, aki:

- a) fás szárú növényt jogellenesen közterületen kivág,
- b) fás szárú növényvel kapcsolatban olyan tevékenységet végez, amelynek következtében annak élettartama vagy értéke csökken, vagy

c) a közterületen kialakított virágágyások növényeit leszedi, letépi vagy tönkreteszi.

14. §

Közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást követ el és közigazgatási bírsággal sújtható, aki gépi faaprítást vagy gépi fűnyírást vasárnap és ünnepnapokon végez.

15.§

A 12-14.§-ban meghatározott szabályszegések esetén a közigazgatási bírság összege

- a) természetes személy esetén legfeljebb 200.000,- forintig,
- b) jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén legfeljebb 1 millió forintig

terjed.

6. Záró rendelkezések

15. §

Hatályát veszti Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a település környezetvédelméről, köztisztaságáról szóló 22/2016. (XII. 7.) önkormányzati rendelete.

16. §

Hatályát veszti Csomád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 15/2016. (X. 19.) önkormányzati rendelete.

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Csomád, 2023.

Klement János
polgármester

Dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző

Csomád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../... (....) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtésére vonatkozó helyi
közzolgáltatásról

Csomád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) d) pontjában kapott felhatalmazás alapján; Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a (1) bekezdésének 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§

(1) A rendelet hatálya valamennyi Csomád község területén fekvő ingatlan tulajdonosára, vagyonekezelőjére, használójára (a továbbiakban: együtt tulajdonos), akinek ingatlanán nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban: háztartási szennyvíz) keletkezik és gyűlik össze, továbbá a szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését végző közzolgáltatóra terjed ki.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a veszélyes és radioaktív hulladékokra, a települési hulladékokra, valamint az ezekkel összefüggő tevékenységekre.

2.§

(1) Csomád Község területén háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás teljesítésére kizárólagosan jogosult az a közzolgáltató, akivel Csomád Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) megállapodást köt.

(2) Az Önkormányzat a háztartási szennyvíz begyűjtésével és szállításával Pócsi György, egyéni vállalkozó (székhely: 2151 Fót, Balassa B. u. 74/c.; Ev.:943814, KÜJ.: 101740957, KTJ.: 101548723, reg.sz.: D346, adószám: 50527146-2-33) Közzolgáltatót bízta meg.

(3) A begyűjtött és elszállított háztartási szennyvíz a Fővárosi Csatornázási Művek Észak-Pesti Szennyvíztisztító telep 1044 Budapest, Tímár u. 1. sz. alatti leürítő helyén történő elhelyezésére.

2. A közzolgáltatás igénybevételének és ellátásának fő szabályai

3.§

A háztartási szennyvíz gyűjtése, tárolása során olyan gondossággal kell eljárni, hogy az sem az ingatlanon, sem a közterületen, sem a szállító járműbe való ürítéskor ne szóródjon szét vagy egyéb módon ne idézzen elő környezetterhelést. A környezetbe került szennyvíz eltávolításáról és az azonnali fertőtlenítésről (mésszel vagy más fertőtlenítésre alkalmas oldattal) az köteles gondoskodni, akinek hibájából a hulladék a környezetbe került.

4.§

- (1) Az ingatlan tulajdonosa a jelen rendeletben meghatározottak szerint köteles igénybe venni a háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást.
- (2) Tilos a háztartási szennyvizet közterületre vezetni, a gyűjtés, begyűjtés szabályaitól eltérő módon felhasználni, ellenőrizetlen körülmények között bárhol elhelyezni, kezelni.
- (3) A tulajdonos a helyi közszolgáltatást csak a 2. § (3) bekezdés szerinti kijelölt közszolgáltatótól veheti igénybe, ha ingatlanán háztartási szennyvíz keletkezik, vagy gyűlik össze.
- (4) A háztartási szennyvíz gyűjtését és ideiglenes tárolását a tulajdonos köteles oly módon végezni, hogy az közegészségügyi előírásokat ne sértsen, a környezetet ne veszélyeztesse, másoknak kárt és érdeksérelmet ne okozzon.
- (5) A háztartási szennyvizet a tulajdonos az ingatlanon belül zárt, vízzáró közműpótló berendezésben köteles gyűjteni oly módon, hogy az ne idézzon elő talaj- vagy talajvízszennyezést.
- (6) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó háztartási szennyvizet a külön jogszabályban meghatározott műszaki s közegészségügyi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint gyűjteni és a közszolgáltatónak átadni.
- (7) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.
- (8) A tulajdonos köteles arról gondoskodni, hogy a közműpótló létesítménybe ne kerüljenek olyan (pl. maró, mérgező, tűzveszélyes) anyagok, melyek a szolgáltatást végző dolgozók egészségét, testi épségét veszélyeztetik, a szállító jármű megrongálódását eredményezhetik, illetve amelyeknek a háztartási szennyvízbe kerülését jogszabály tiltja (pl. fáradtolaj).
- (9) A tulajdonos köteles figyelemmel kísérni a települési a háztartási szennyvíz szintjét, és a szippantást olyan időpontban megrendelni, hogy a közműpótló létesítménybe a keletkező háztartási szennyvíz még legalább 72 óráig betárolható legyen.
- (10) A háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatónál megrendelni.
- (11) A háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti.
- (12) Mentessül a tulajdonos a közszolgáltatás igénybevétele alól, ha beépítetlen ingatlanán senki sem tartózkodik és ezért ott háztartási szennyvíz nincs, vagy nem keletkezik.
- (13) A tulajdonos a közszolgáltatás végzésével kapcsolatos kifogás esetén panaszt tehet a Közszolgáltatónál, amennyiben ott érdemi intézkedés nem történik az Önkormányzathoz fordulhat.

4.§

- (1) A gazdálkodó szervezet akkor köteles a közszolgáltatás igénybevételére, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett háztartási szennyvíz kezeléséről (hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról) nem megfelelő módon gondoskodik.
- (2) A háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó szabályoknak (hasznosítása vagy ártalmatlanítása) akkor tesz eleget, ha a gazdálkodó szervezet

- a) a hasznosításra vagy ártalmatlanításra vonatkozó kötelezettségéről az erre feljogosított és környezetvédelmi felügyelőség engedélyével rendelkező kezelőnek történő átadással, a kezelés költségeinek megfizetésével gondoskodik, vagy
- b) e kötelezettségét a környezetvédelmi felügyelőség által engedélyezett, megfelelő hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás, berendezés, létesítmény alkalmazásával saját maga teljesíti.

(3) A (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének teljesítése ellenére is köteles a gazdálkodó szervezet a közszolgáltatás igénybevételére, ha a közszolgáltatás keretében nyújtott hulladékkezelés – a környezetvédelmi felügyelőség által igazoltan – környezeti szempontból a (2) bekezdésben foglaltaknál lényegesen kedvezőbb megoldással történik.

(4) Azok a gazdálkodó szervezetek, amelyek a gazdasági tevékenységükkel összefüggésben keletkezett háztartási szennyvizük kezelésére nem a közszolgáltatást veszik igénybe, kötelesek a tevékenységük során keletkező hulladékok mennyiségét és összetételét fajtánként nyilvántartani, az általuk végzett kezelésről, a kezelt és a kezelés eredményéből származó hulladékokról nyilvántartást, a kezelőlétesítmények működéséről üzemnaplót vezetni, és ezekről a hatóságnak bejelentést tenni.

(5) Az a gazdálkodó szervezet, amely háztartási szennyvizének kezeléséről közszolgáltatáson kívül gondoskodik, köteles erről a tényről a Közszolgáltató egyidejű tájékoztatása mellett – a jegyzőhöz címzett – írásbeli nyilatkozatot tenni és egyidejűleg igazolni, hogy a mentesülés alapjául szolgáló feltételeknek megfelel, valamint

- a) köteles bejelenteni az általa igénybe vett hulladékkezelőt, az igénybe vett szolgáltatást, a hulladékkezelő engedélyének a számát, ennek határideje jelen rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül, illetve a rendelet hatályba lépését követően általa igénybe venni kívánt hulladékkezelővel történő szerződéskötést megelőzően,
- b) vagy köteles igazolni, hogy az ártalmatlanító berendezés, létesítmény a környezetvédelmi felügyelőség által engedélyezett és annak az üzemeltetésével – hulladékkezelési engedély alapján – maga gondoskodik háztartási szennyvizének kezeléséről, ez az igazolás magánszemély által működtetett ártalmatlanító berendezés esetén is kötelező, ennek határideje a rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül, illetve a rendelet hatályba lépését követően a berendezés, létesítmény üzembe helyezésétől számított 15 napon belül köteles.

5.§

(1) A háztartási szennyvíz kapcsolatos kötelező közszolgáltatás teljesítésére az Önkormányzat szerződést köt, mely maximum 10 év határozott időre szólhat.

(2) A szerződésben rögzíteni kell továbbá különösen:

- a) a háztartási szennyvíz elszállításának a bejelentéstől számított maximális határidejét,
- b) a háztartási szennyvíz gyűjtésének a módját,
- c) a háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési módját,
- d) a leeresztő helyek megnevezését,
- e) a közszolgáltatás finanszírozásának módját és feltételeit,
- f) a közszolgáltatónak a lakosság felé irányuló tájékoztatási kötelezettségét,
- g) a szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét.

3. A közszolgáltatás díja, megállapítása és elszámolása

6. §

- (1) A háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéért a tulajdonos közszolgáltatási díjat köteles fizetni. A közszolgáltatási díjat a begyűjtött és elszállított háztartási szennyvíz mennyisége után köteles a tulajdonos megfizetni.
- (2) Csomád Község közigazgatási területén a közszolgáltatás díjának meghatározásakor átalány jellegű díjelem nem alkalmazható.
- (3) A közszolgáltatás díját a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

7.§

- (1) A Közszolgáltató vagy megbízottja a közszolgáltatási díjról számlát állít ki, az ingatlantulajdonos a közszolgáltatás igénybevételét követően azonnal köteles kiegyenlíteni.
- (2) A tulajdonos köteles a számlát az igénybevételt követő 2 évig – ennél ritkább szippantás esetén pedig az utolsó bizonylatot – megőrizni, és az ellenőrzésre jogosult hatóság felszólítására bemutatni.

8.§

- (1) A kötelező közszolgáltatási díjat tartalmazó számla-szolgáltatással összefüggő adataival kapcsolatban a tulajdonos a Közszolgáltatónál, a számlázással kapcsolatban pedig a díj beszedőjénél (a Közszolgáltató megbízottjánál) kifogást emelhet. A kifogásnak a kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs.
- (2) Az írásban tett kifogásra a Közszolgáltató vagy megbízottja – egyet nem értése esetén is – 30 napon belül írásban válaszolni köteles.
- (3) Ha a túlszámlázást megállapító kifogásnak a Közszolgáltató vagy megbízottja helyt ad, a többletösszeget és időarányos kamatait visszafizeti, vagy a tulajdonos kérésére az esedékes közszolgáltatási díjfizetési köteleességénél jóváírja.

9.§

- (1) A közszolgáltatás legmagasabb díjának a megállapítására a Közszolgáltató tesz javaslatot évenként egyszer.
- (2) A közszolgáltatási díj esedékes összegét a Közszolgáltató állapítja meg.
- (3) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási díj megállapítása érdekében az Önkormányzat részére díjkalkulációt készíteni. A Közszolgáltató köteles a költségtervében a költségek szigorú elkülönítésének módszerét alkalmazni.
- (4) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig az Önkormányzatnak benyújtani.

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos adatkezelési és nyilvántartási kötelezettségek

10.§

- (1) A Közszolgáltató a beérkezett közszolgáltatási igényekről nyilvántartást vezet.
- (2) A közszolgáltatással összefüggő személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.
- (3) A Közszolgáltató megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel köteles gondoskodni az adatok biztonságáról.
- (4) A Közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlanulajdonos azonosítására, a közüzemi szerződés teljesítésével, a jogszabályban előírt feladatok ellátására, illetve számlázásra használhatja fel.

5. A Közszolgáltatás ellenőrzése

11.§

- (1) Az Önkormányzat jogosult a közszolgáltatás elvégzését a helyszínen ellenőrizni.
- (2) Amennyiben az ingatlanulajdonos nem a közszolgáltatóval végezteti a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását, úgy eljárás kezdeményezhető az erre hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságnál.

6. Záró rendelkezés

12. §

Hatályát veszti Csomád Község Képviselő-testületének a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 4/2020. (III. 17.) önkormányzati rendelete.

13. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Csomád, 2023.

P.H.

Klement János
polgármester

Dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételének díja

1.)	A rendelet hatálybalépésének napjától a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres gyűjtésének és elszállításának egységes díja.	2.000,- Ft/m ³ + a vonatkozó jogszabályok szerinti ÁFA
-----	--	---